

Mieterselbstauskunft Wohnen

Angaben zum Mietobjekt:

Mietbeginn: _____ Gewünschter Einzugstermin: _____

Nettokaltmiete: _____ Betriebskostenvorauszahlungen: _____

Ich bin/wir sind daran interessiert, diese Wohnung zu mieten. In die Wohnung sollen _____ Erwachsene und _____ Jugendliche/Kinder einziehen. Mir/uns ist bekannt, dass meine/unsere Angaben Grundlage der Entscheidung des Vermieters über den Abschluss des Mietvertrags sind.

	Mietinteressent/in	Ehepartner/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Telefon		
E-Mail-Adresse		
Bisheriger Vermieter <i>(Name/Anschrift/Telefon)</i>		
Mietverhältnis besteht seit		
Derzeitiger Arbeitgeber <i>(Name/Anschrift/Telefon)</i>		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Selbstständig seit		
Aktuelles monatliches Netto- einkommen in Euro		
Zahlungsverpflichtungen pro Monat (z. B. Darlehen) in Höhe von		
Zum Haushalt gehörende Tiere		

Bitte beantworten Sie auch folgende Fragen:

	Mietinteressent/in		Ehepartner/Mitmieter	
Sind Sie gegenwärtig an einem Mietrechtsstreit beteiligt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist ein Räumungstitel gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist ein Zahlungsurteil gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist ein Mahnbescheid gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist ein Vollstreckungsbescheid gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Läuft eine Lohn-/Gehaltspfändung gegen Sie?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Laufen sonstige Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Haben Sie das private Insolvenzverfahren beantragt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Haben Sie eine Privathaftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie eine Hausratversicherung?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> Nein

Ich versichere/wir versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe/n. Ferner versichere ich/versichern wir, dass ich/wir in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse nicht abgegeben habe/n, ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung nicht ergangen sind und entsprechende Verfahren derzeit auch nicht anhängig sind. Es ist bekannt, dass der Vermieter den Mietvertrag anfechten bzw. auch fristlos kündigen darf, wenn der Mieter wahrheitswidrige Angaben gemacht hat.

Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt von Seiten

- des Mieters
- des Vermieters

wegen _____

Ich füge/wir fügen dieser Mieterselbstausskunft folgende Unterlagen bei:

- Die letzten 3 Gehaltsnachweise
- Aktuelle Schufa-Selbstausskunft für jeden Mietinteressenten
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom aktuellen Vermieter
- Kopie vom Personalausweis

Ich bestätige/wir bestätigen folgendes:

- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich bin/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit in Höhe von maximal 3 Kaltmieten in Höhe von _____ zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Datenschutzerklärung: Kommt kein Mietvertrag zustande, wird der Vermieter alle mit dieser Mieterselbstausskunft vom Mietinteressenten erhobenen persönlichen Daten unverzüglich gemäß den Vorgaben der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) löschen. Kommt ein Mietvertrag zustande, speichert der Vermieter persönliche Daten des Mieters bzw. der Mieter wie insbesondere Name, E-Mail-Adresse, Telefonnummer sowie Zählerstände für Heizung und Wasser auf Grundlage der DSGVO. Hiermit erklärt sich der Mieter bzw. erklären sich die Mieter einverstanden.

Hinweis: Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Vermieter berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Datum, Ort

Mietinteressent/in

Ehepartner/Mitmieter