



OBJEKTDATEN
MEHRFAMILIENHAUS AM MÜHLENBERG 50 IN 51465 BERGISCH-GLADBACH

PLANINFORMATIONEN
PLANINHALT: GRUNDRISS AM MÜHLENBERG 50 DACHGESCHOSS, WE 05
GRUNDLAGE: BAUANTRAG 29.12.1958
PROJEKTNUMMER: PLANNUMMER: 1
FORMAT: DIN A4 MAßSTAB: 1:100
ERSTELLT AM: 07.01.2026

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG	
BAD	= 4,85 m <sup>2</sup>
FLUR	= 5,21 m <sup>2</sup>
KÜCHE	= 8,09 m <sup>2</sup>
WOHNZIMMER	= 17,01 m <sup>2</sup>
ELTERN	= 14,04 m <sup>2</sup>
KINDER	= 10,69 m <sup>2</sup>
<b>INSGESAMT</b>	<b>= 59,89 m<sup>2</sup></b>

PLANVERFASSER
D.ING INGENIEURGESELLSCHAFT MBH NEUMARKT 1B 50667 KÖLN

HAFTUNGSAUSCHLUSS
Der Auftraggeber ist für die Richtigkeit der angegebenen Maße, Flächen, Gegebenheiten und Planungsgrundlagen verantwortlich. Der Auftragnehmer übernimmt keine Haftung für etwaige Fehler oder Unstimmigkeiten, die auf fehlerhafte oder unvollständige Angaben des Auftraggebers zurückzuführen sind. Die zeichnerische Darstellung dient der Veranschaulichung und ist nicht maßstabsgerecht.

## Wohnflächenberechnung

Wohneinheit (05) Am Mühlenberg 50, Dachgeschoss, 3 Zimmer

Bad	$(3,38^5 \times 1,51) - (0,50 \times 0,51^5)$	= 4,85 m <sup>2</sup>
Flur	$(1,26 \times 4,13^5)$	= 5,21 m <sup>2</sup>
Küche	$(3,38^5 \times 2,51) - (0,50 \times 0,81^5)$	= 8,09 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	$(3,13^5 \times 5,01) + (2,61 \times 0,50)$	= 17,01 m <sup>2</sup>
Eltern	$(3,13^5 \times 4,13^5) + (2,47^5 \times 0,50) - (0,31^5 \times 0,50)$	= 14,04 m <sup>2</sup>
Kinder	$(4,26 \times 2,51)$	= 10,69 m <sup>2</sup>

Insgesamt = 59,89 m<sup>2</sup>

OBJEKTDATEN
MEHRFAMILIENHAUS AM MÜHLENBERG 50 IN 51465 BERGISCH-GLADBACH

PLANINFORMATIONEN
PLANINHALT: WOHNFLÄCHENBERECHNUNG AM MÜHLENBERG 50 DACHGESCHOSS, WE 05
GRUNDLAGE: BAUANTRAG 29.12.1958
PROJEKTNUMMER: PLANNUMMER: 1
FORMAT: MAßSTAB: DIN A4 1:100
ERSTELLT AM: 07.01.2026

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG
BAD = 4,85 m <sup>2</sup>
FLUR = 5,21 m <sup>2</sup>
KÜCHE = 8,09 m <sup>2</sup>
WOHNZIMMER = 17,01 m <sup>2</sup>
ELTERN = 14,04 m <sup>2</sup>
KINDER = 10,69 m <sup>2</sup>
<hr/>
INSGESAMT = 59,89 m <sup>2</sup>

PLANVERFASSER
D.ING INGENIEURGESELLSCHAFT MBH NEUMARKT 1B 50667 KÖLN

HAFTUNGSAUSCHLUSS
Der Auftraggeber ist für die Richtigkeit der angegebenen Maße, Flächen, Gegebenheiten und Planungsgrundlagen verantwortlich. Der Auftragnehmer übernimmt keine Haftung für etwaige Fehler oder Unstimmigkeiten, die auf fehlerhafte oder unvollständige Angaben des Auftraggebers zurückzuführen sind. Die zeichnerische Darstellung dient der Veranschaulichung und ist nicht maßstabsgerecht.