

Wohn-/Nutzflächenaufstellung
Traunreuter Str. 27, 81549 München

Flächenaufstellung DG						
Räume	Wohnfläche				Wohnfläche	Nutzfläche
	voll	zu 1/2	zu 1/3	zu 1/4	gesamt	gesamt
Eltern	14,68 m ²	2,07 m ²			16,75 m ²	2,07 m ²
Schlafen	11,56 m ²	1,72 m ²			13,28 m ²	1,72 m ²
Kinder	14,26 m ²	1,63 m ²			15,89 m ²	1,63 m ²
Bad	5,16 m ²	1,09 m ²			6,25 m ²	1,09 m ²
Flur	8,37 m ²				8,37 m ²	
Balkon 1		2,47 m ²			2,47 m ²	2,47 m ²
Balkon 2		2,19 m ²			2,19 m ²	2,19 m ²
					65,20 m²	11,17 m²

Flächenaufstellung EG						
Räume	Wohnfläche				Wohnfläche	Nutzfläche
	voll	zu 1/2	zu 1/3	zu 1/4	gesamt	gesamt
Wohnen	32,66 m ²				32,66 m ²	
Essen	16,68 m ²				16,68 m ²	
Küche	14,07 m ²				14,07 m ²	
Diele	5,14 m ²				5,14 m ²	
Dusche	2,70 m ²				2,70 m ²	
Terrasse 1		8,70 m ²			8,70 m ²	8,70 m ²
Terrasse 2		18,28 m ²			18,28 m ²	18,28 m ²
					98,23 m²	26,98 m²

Flächenaufstellung UG						
Räume	Wohnfläche				Wohnfläche	Nutzfläche
	voll	zu 1/2	zu 1/3	zu 1/4	gesamt	gesamt
Hobby						32,91 m ²
Heizung						12,82 m ²
Vorrat						11,53 m ²
Flur						5,39 m ²
					0,00 m²	62,65 m²

Wohnfläche Gesamt	163,43 m²
Nutzfläche Gesamt	100,80 m²

Aufmaß und Berechnung	Grundlage:	WoFIV 2004	PICTUDOM Dobelweg 4, 85667 Grafing bei München Tel. 08092 250 4906, E-Mail: info@pictudom.de	PICTUDOM www.pictudom.de
	Erstellt am:	23.10.2023		