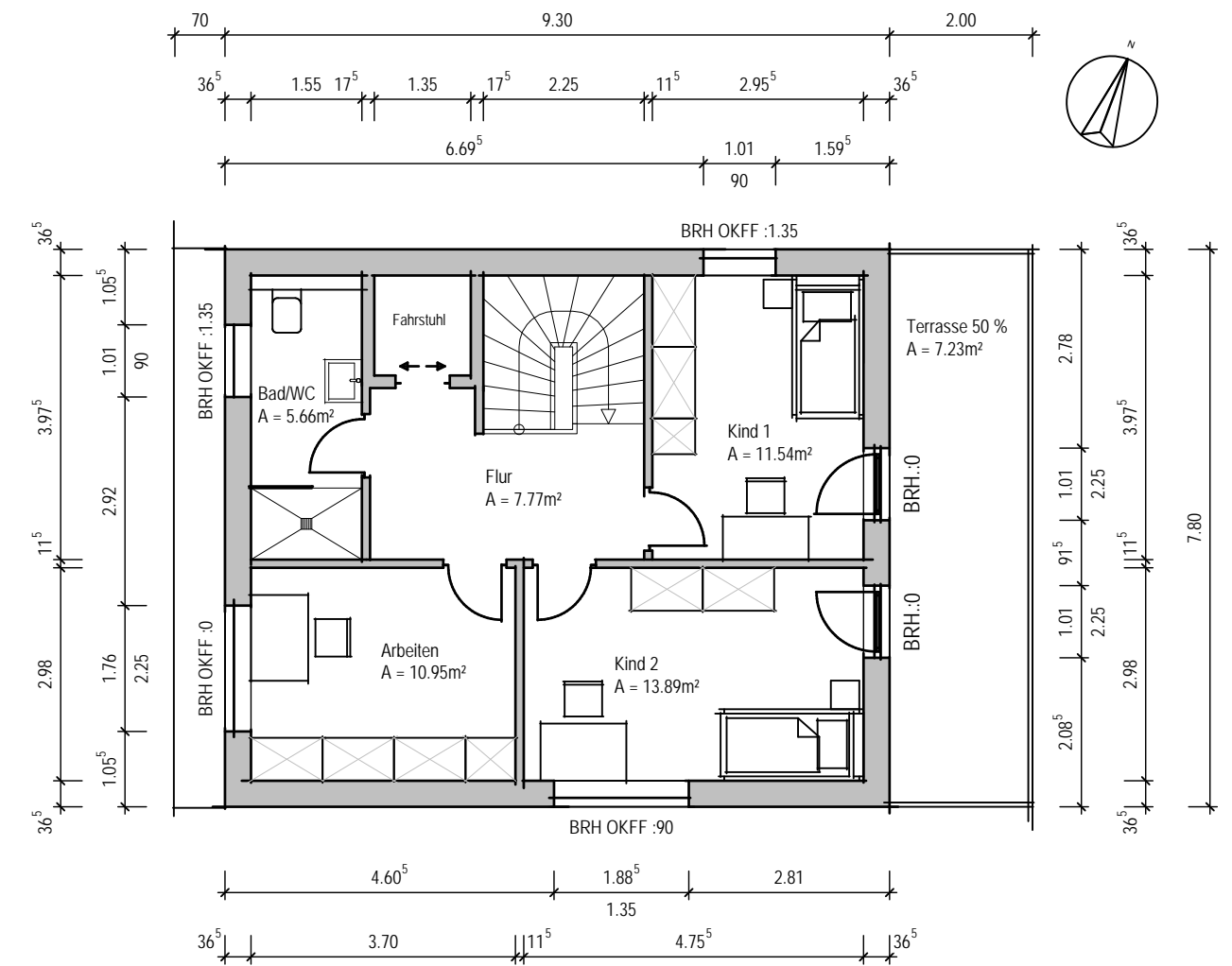
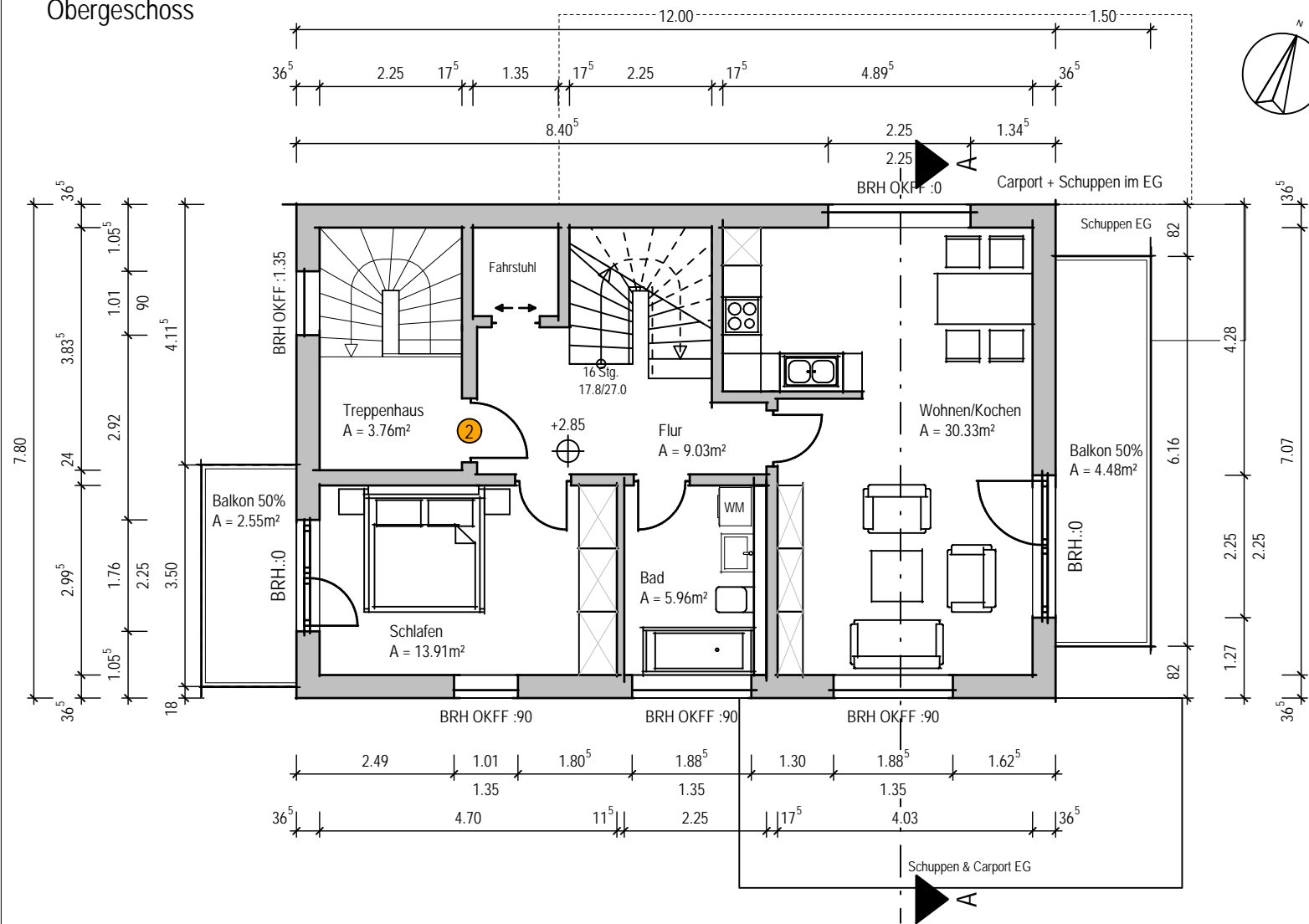


Obergeschoss



Wohnflächenberechnung Wohnung 2

1.Obergeschoss

Raum	Fläche [m²]
Bad	5,96
Balkon 50%	2,55
Balkon 50%	4,48
Flur	9,03
Schlafen	13,91
Wohnen/Kochen	30,33
Summe	66,26

Staffelgeschoss

Raum	Fläche [m²]
Arbeiten	10,95
Bad/WC	5,68
Flur	7,77
Kind 1	11,54
Kind 2	13,89
Terrasse 50 %	7,23
Summe	57,06
Gesamtsumme	123,32

Variante groß mit Lift
3 geschossig
2 Wohneinheiten

PROTEC Objektmanagement
 Dipl.-Ing. (FH) Architekt Henning Stahl, Koppelring 24 b, 18573 Altfähr
 Architekt Architektenkammer MV 2465-00-1a • Brandschutzplaner Architektenkammer MV BP-14-2006
 Tel. 038306 - 23 63 23 • Fax 038306 - 23 87 20 • Mobil 0171 - 408 22 24 • info@protec-ruegen.de • www.protec-ruegen.de

BAUVORHABEN Villenpark Kniepervorstadt Burmeisterstr. 18435 Stralsund	BAUHERR Mathias Gabel Dorfstraße 22 18445 Preetz			
02 Ober- und Staffelgeschoss	Variante 1b - 3 geschossig 2WE			
Gezeichnet: S. Wald/K. Sellin	Datum 09.06.2021	Maßstab 1 : 100	Proj.-Nr 2020-A-045	Blatt-Nr.: 02