

Spannende Fakten und Vorteile rund um den Immobilienkauf!

Wussten Sie, dass ...?

- **von der Salzburger Landesregierung Baukosten übernommen werden.**
z.B: Bei einer 50m² Wohnung sind dies **bis zu 20%** der gesamten Investitionskosten.
- **von der österreichischen Bundesregierung Geld zum Wohnbau zur Verfügung gestellt wird.**
Die österreichische Bundesregierung stellt umfangreiche Mittel zur Förderung des Wohnbaus bereit, die Ihnen beim Kauf einer Immobilie zugutekommen können.
- **die Mieten in den letzten 10 Jahren im Schnitt um 39% angestiegen sind.**
Die steigenden Mietpreise machen den Kauf einer eigenen Wohnung immer attraktiver.
- **vorhandener Baugrund gerade in unserer Gegend sehr begrenzt ist.**
Neben den Mieten ist langfristig auch mit einem kräftigen Anstieg der Kosten für Eigentum zu rechnen.
- **nur 43,7% der Österreicher Eigentum besitzen.**
Eigenheim statt Miete – nur ein kleiner Teil der Österreicher ist stolzer Eigentümer einer Immobilie. Nutzen Sie die Gelegenheit und sichern Sie sich Ihr Eigenheim.
- **in der Pension sinkt das Einkommen, die Ausgaben für das Wohnen steigen.**
Die eigene Immobilie kann im Alter eine sichere Einnahmequelle darstellen und hilft die Wohnkosten langfristig zu stabilisieren.

**„der beste Zeitpunkt, um in Immobilien zu investieren war vor 20 Jahren.
der zweit beste Zeitpunkt ist: JETZT – INVESTIEREN SIE IN IHRE ZUKUNFT!“**

Wir hoffen diese Informationen helfen Ihnen eine fundierte Entscheidung zu treffen und würden uns freuen, Sie bei Ihrem Immobilienkauf zu unterstützen!

Sollten Sie Fragen haben
oder eine Beratung wünschen,
stehen wir Ihnen selbstverständlich
gerne zur Verfügung.

Ihr Stefan Hettegger
0699/16140655

[Facebook](#) / [Instagram](#) / [Reinbach](#) | [INNOBILIA GmbH](#)

