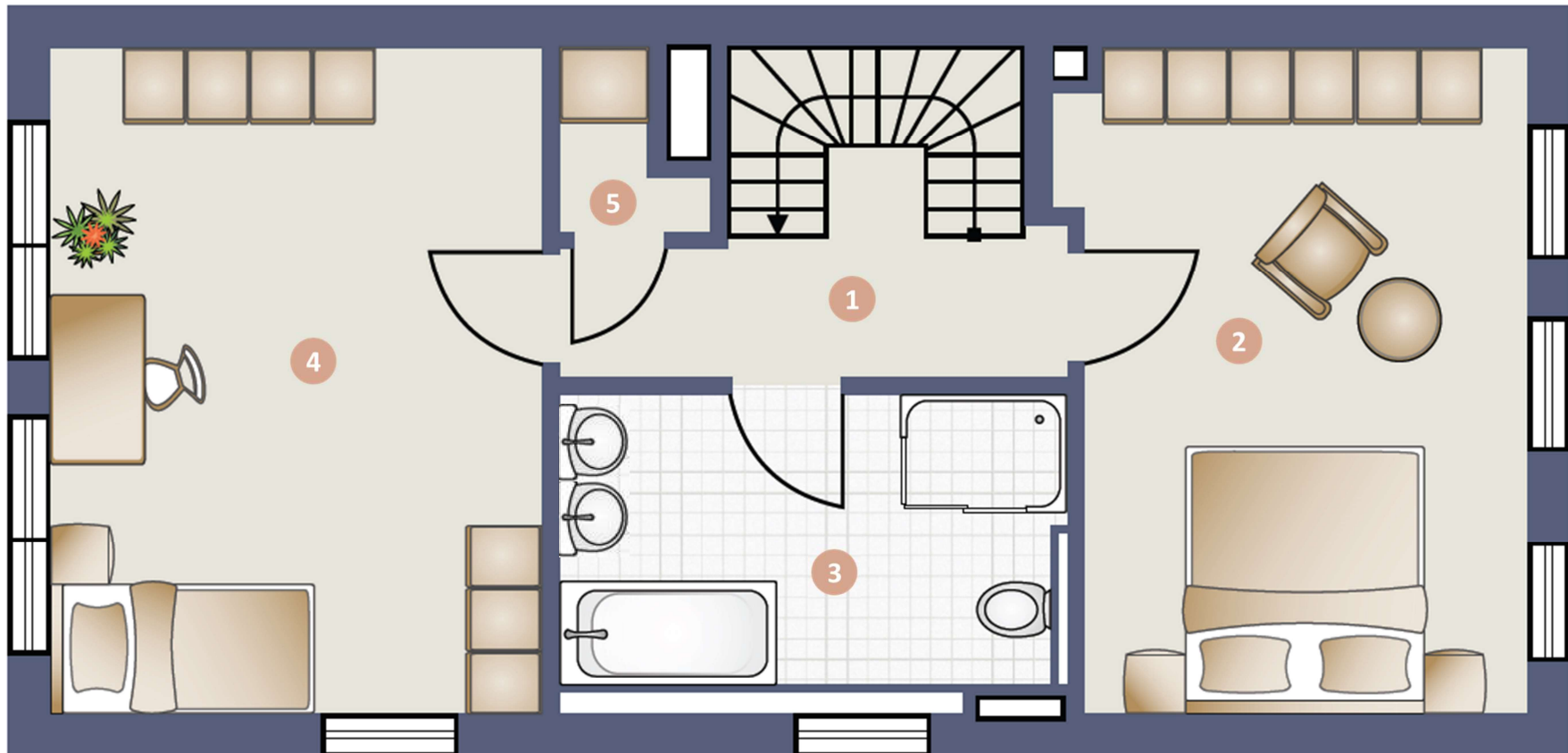




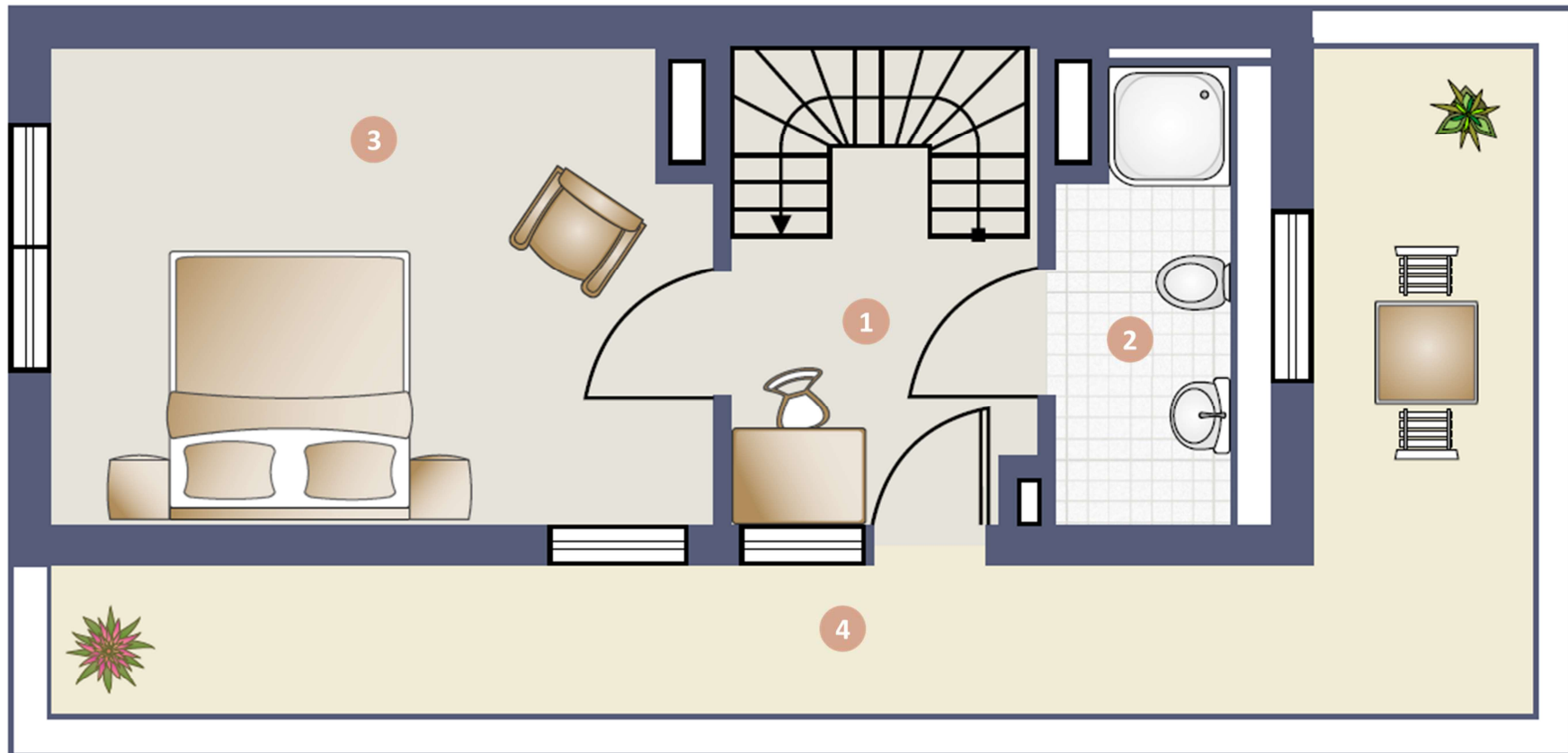
|                   |                    |     |       |                |   |                 |            |              |                      |
|-------------------|--------------------|-----|-------|----------------|---|-----------------|------------|--------------|----------------------|
| 1                 | Diele              | ca. | 7,80  | m <sup>2</sup> | 4 | Wohnzimmer      | ca.        | 29,28        | m <sup>2</sup>       |
| 2                 | Gäste-WC           | ca. | 2,19  | m <sup>2</sup> | 5 | Terrasse zu 50% | ca.        | 6,75         | m <sup>2</sup>       |
| 3                 | Küche / Essbereich | ca. | 17,82 | m <sup>2</sup> | A | Garage          |            |              |                      |
| <b>Wohnfläche</b> |                    |     |       |                |   |                 | <b>ca.</b> | <b>63,84</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen



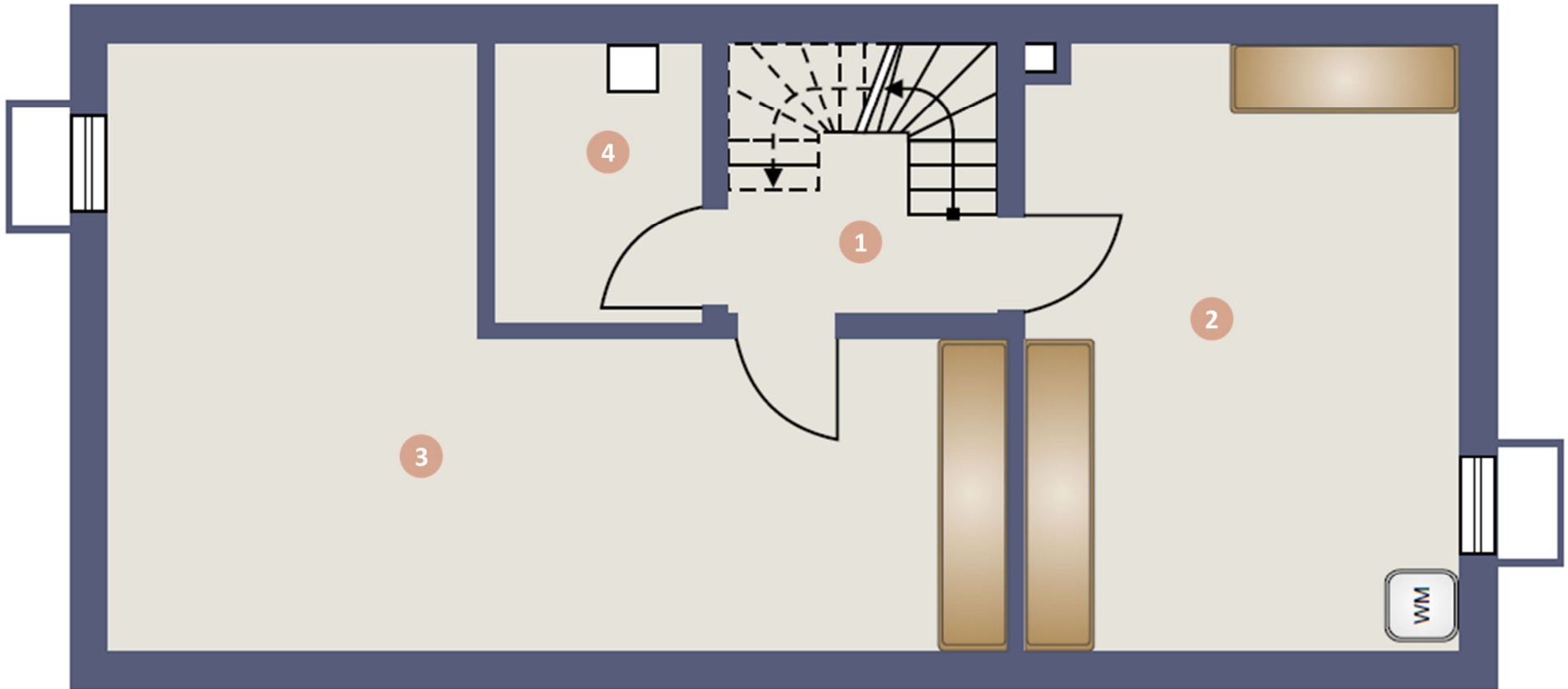
|                   |              |     |       |                |   |              |            |              |                      |
|-------------------|--------------|-----|-------|----------------|---|--------------|------------|--------------|----------------------|
| 1                 | Flur         | ca. | 4,09  | m <sup>2</sup> | 3 | Badezimmer   | ca.        | 7,43         | m <sup>2</sup>       |
| 2                 | Kinderzimmer | ca. | 25,33 | m <sup>2</sup> | 4 | Kinderzimmer | ca.        | 19,11        | m <sup>2</sup>       |
| <b>Wohnfläche</b> |              |     |       |                |   |              | <b>ca.</b> | <b>55,96</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen



|                   |            |     |      |                |   |                 |            |              |                      |
|-------------------|------------|-----|------|----------------|---|-----------------|------------|--------------|----------------------|
| 1                 | Flur       | ca. | 4,94 | m <sup>2</sup> | 3 | Schlafzimmer    | ca.        | 17,75        | m <sup>2</sup>       |
| 2                 | Badezimmer | ca. | 5,20 | m <sup>2</sup> | 4 | Terrasse zu 50% | ca.        | 11,69        | m <sup>2</sup>       |
| <b>Wohnfläche</b> |            |     |      |                |   |                 | <b>ca.</b> | <b>39,58</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen



|   |              |     |       |                |   |              |                   |            |                |                      |
|---|--------------|-----|-------|----------------|---|--------------|-------------------|------------|----------------|----------------------|
| 1 | Flur         | ca. | 4,20  | m <sup>2</sup> | 3 | Kellerraum 2 | ca.               | 31,49      | m <sup>2</sup> |                      |
| 2 | Kellerraum 1 | ca. | 21,34 | m <sup>2</sup> | 4 | Heizungsraum | ca.               | 4,42       | m <sup>2</sup> |                      |
|   |              |     |       |                |   |              | <b>Wohnfläche</b> | <b>Ca.</b> | <b>4,20</b>    | <b>m<sup>2</sup></b> |
|   |              |     |       |                |   |              | <b>Nutzfläche</b> | <b>ca.</b> | <b>57,25</b>   | <b>m<sup>2</sup></b> |

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen