



Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Kurzexposé (Informationsangebot über Objekt 19425)



Objektadresse: 66999 Hinterweidenthal

die Objektadresse erhalten Sie bei einer Ortsbesichtigung mit unseren Verkäufern
(wir bitten um Terminvereinbarung)

Verkaufspreis: € 135.000,--

Objekt:

Charmantes Fachwerkhaus in Hinterweidenthal, Carport und Scheune. Bj. Ca. 1830, Teilunterkellert, Holztreppe. Wohnfläche ca. 100 m², Grundstück ca. 1260 m²; Zugang von zwei Straßen, große Scheune vorhanden; Gas Zentralheizung von 2009. RAUMAUFTEILUNG: EG. Flur, Küche, Wohn/Esszimmer, Schlafzimmer, Bad. OG: 2 Zimmer. AUSSTATTUNG: Kunststoffenster/Holzfenster, Fliesen, Dielenboden, Laminat, große Scheune, Carport, schönes Grundstück. Die Immobilie steht zeitnah zur Verfügung. Sanierungsbedarf ist vorhanden.



Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von 5,35 % incl. MwSt aus dem Gesamtkaufpreis zu entrichten. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Bei Rückfragen bzw. Vereinbarung von einem Besichtigungstermin wenden Sie sich bitte an unsere Verkaufsberater in unserem Büro. Eine Gewähr für die Richtigkeit der Objektangaben können wir nicht übernehmen. (Die Angaben stammen vom Verkäufer.)



*Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓*

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Besondere Merkmale:

Ausstattung:

- TV-Anschluss

Küchen- und Badausstattung:

- Bad mit Wanne

Stellplätze:

- 1 Garage

- Stellplatz

- überdachter Stellplatz (Carport)

Zur Entspannung stehen zur Verfügung:

- Terrasse vorhanden

Heizung:

- Gas-Zentralheizung

Mit freundlichen Grüßen verbleibt

Hahn Immobilien