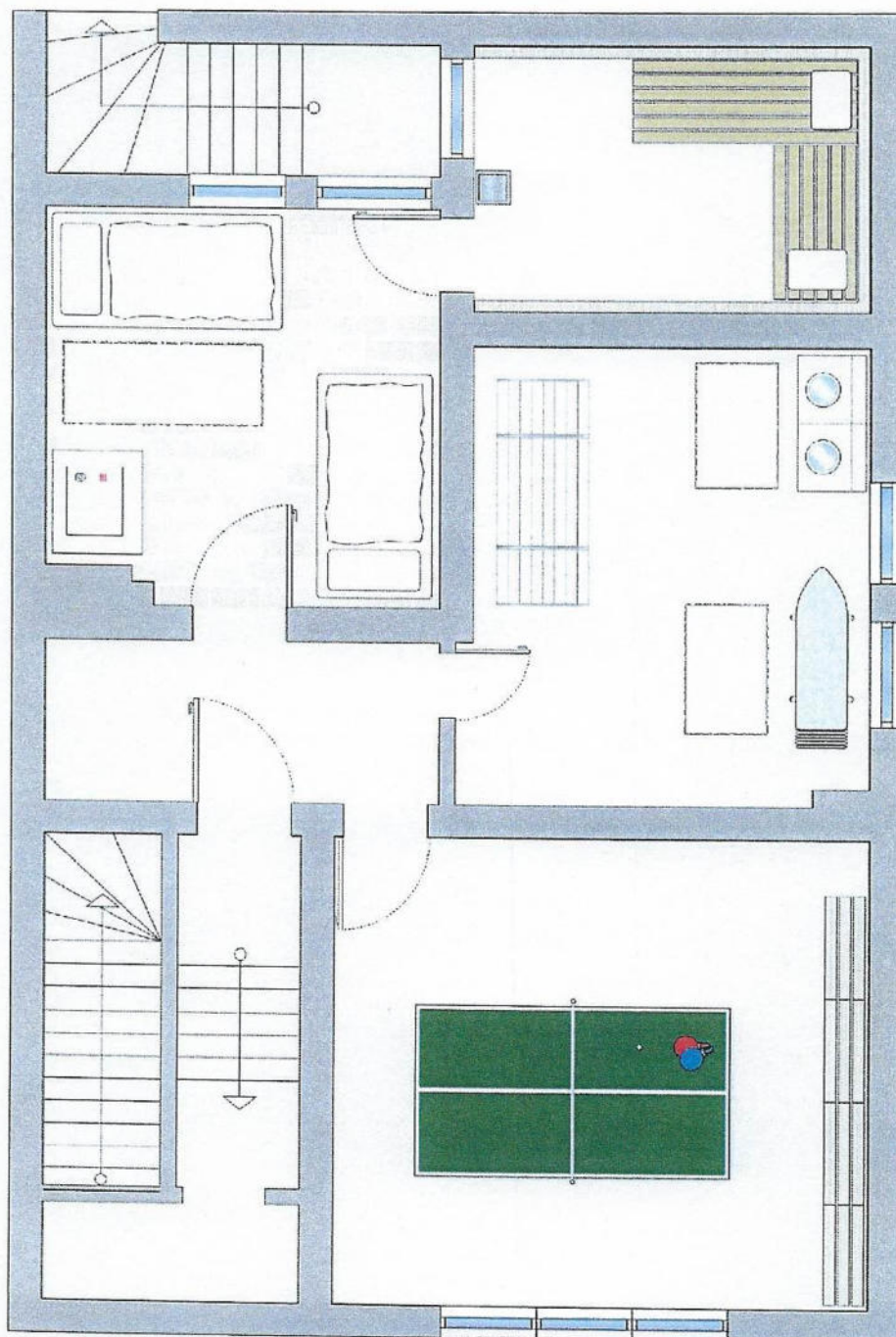
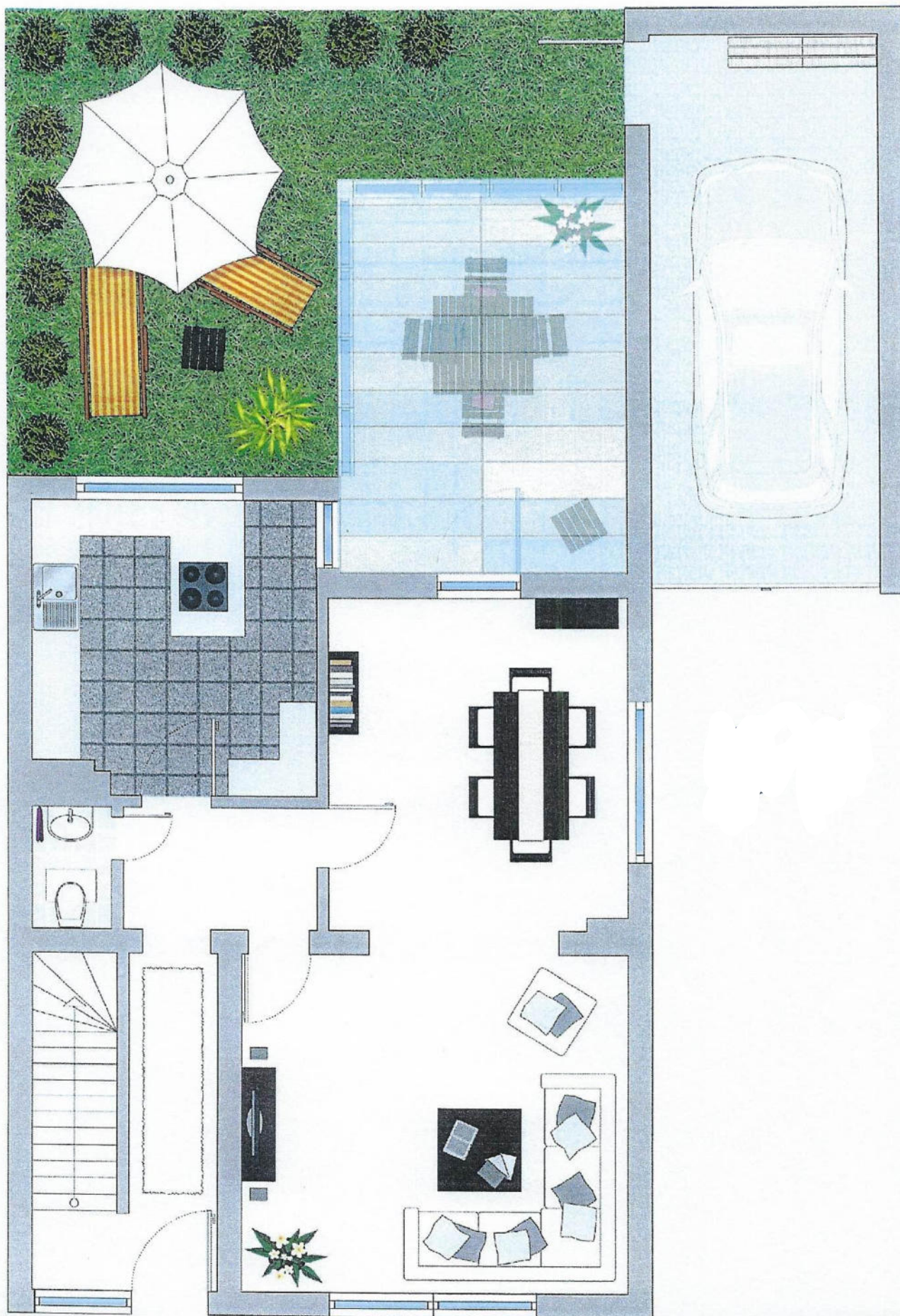
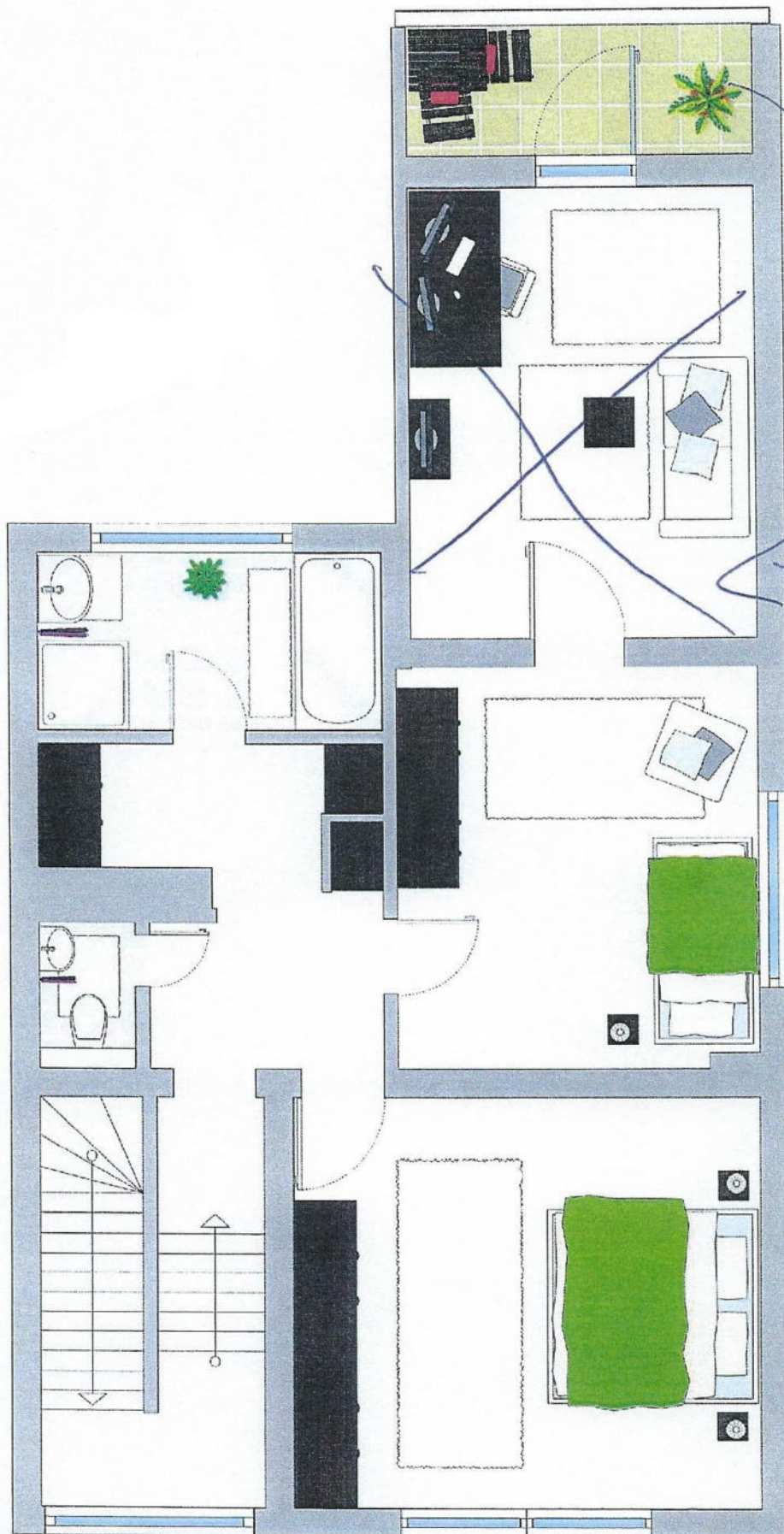
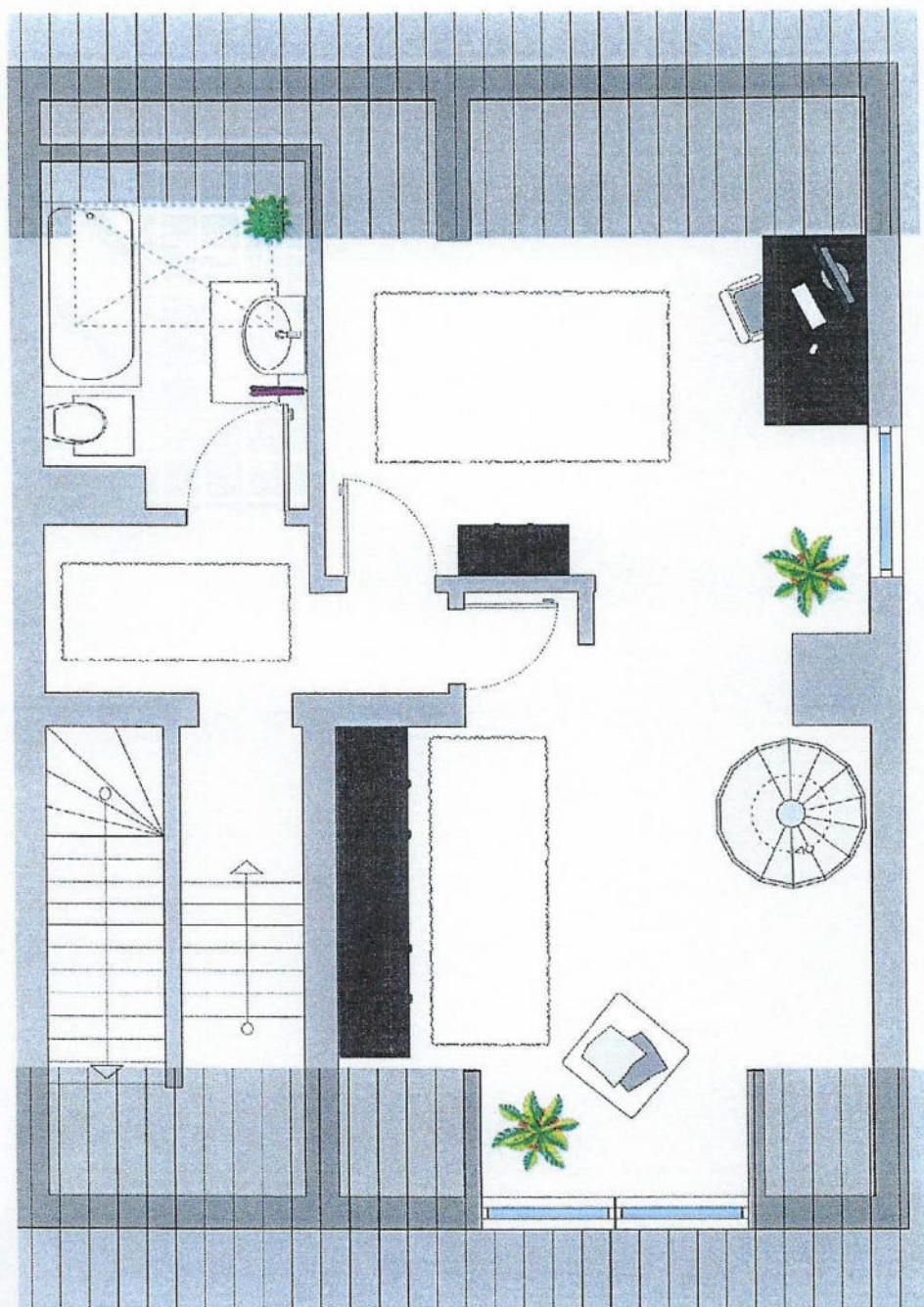










Betr.: Bauvorhaben der Frau Fingerhut, Porz-Urbach, Gronaust. r.

BERECHNUNG DER FLÄCHEN UND DES UMBAUTEN RAUMES

Bebaute Fläche:

Kellergeschoss	$11.49 \times 7.74 \div 3.61^5 \times 1.25 = 84.41$	
Erd-, Ober- u. Dachgeschoss	$10.24 \times 7.74 = 79.26$	163.67 qm =====

Umbauter Raum:

Kellergeschoss	84.41×2.37^5	= 200.47 qm ³
Erdgeschoss	79.26×2.75	= 217.97 "
Obergeschoss	79.26×2.75	= 217.97 "

Dachgeschoss	$1.60 + 1.00 \times 0.5 \times 2.80 = 3.64$	
nicht ausgeb. Teil:	$2.20 + 1.00 \times 0.5 \times 2.25 = 3.40$	
	$1.65 + 1.00 \times 0.5 \times 2.49 = 3.31$	
	$6.80 \times 3.40 \times 0.5 \times 7.74 = 89.47$	
	$1/3 \times 104.82$	= 34.94 "

Dachgeschoss ausgeb. Teil	$[10.24 \times 1.00 + (10.24 \times 5.15 \times 0.5)] \times 7.74$	= 283.36	
./. nicht ausgeb. Teil		= 104.82	= 178.54 "
			849.89 qbm =====

Wohnflächen:

<u>Erdgeschoss</u>		
Kochküche	$(3.51 \times 3.63^5 \div 1.14^5 \times 0.39^5) \times 0.97$	= 11.94 qm
Büroraum	$3.63^5 \times 4.01 \times 0.97$	= 14.14 "
Wohnzimmer	$4.76 \times 4.26 \times 0.97$	= 19.67 "
WC	$1.51 \times 1.01 \times 0.97$	= 1.48 "
Biele	$2.38^5 \times 1.51 \times 0.97$	= 3.49 "
Freisitz	$3.63^5 \times 1.25 \times 0.5 \times 0.97$	= 2.20 "
		52.92 qm =====

120 qbm
969 qbm

Obergeschoss:

Tochterzimmer	$3.63^5 \times 4.01 \times 0.97$	= 14.14 qm
Elternzimmer	$4.76 \times 4.26 \times 0.97$	= 19.67 "
Bad	$3.51 \times 2.11^5 \times 0.97$	= 7.20 "
WC	$1.51 \times 1.01 \times 0.97$	= 1.48 "
Diele	$(2.51 \times 1.62^5 + 1.40^5 \times 2.01) \times 0.97$	= 6.69 "
Balkon	$3.63^5 \times 1.35 \times 0.5 \times 0.97$	= 2.39 "
Abstellraum	$0.88^5 \times 1.01 \times 0.97$	= 0.86 "
		<u>52.42 qm</u>
		=====

Dachgeschoss

Kochküche	$[(2.38^5 \times 2.65) + 2.38^5 \times 0.36 \times 0.5] \times 0.97$	= 6.11 qm
Wohnküche	$4.76 \times 2.87^5 \times 0.97$	= 13.30 "
WC	$1.01 \times 1.51 \times 0.97$	= 1.48 "
Wohnraum	$[4.76 \times 4.60 \times 0.97 + (1.25 \times 1.12^5 + 0.45 \times 2.75 + 0.75 \times 0.65) \times 2.25 \times 0.75 + \frac{2.70 \times 0.38^5}{2}] \times 0.97$	= 20.34 "
Flur	$(2.38^5 \times 1.01 + 1.13^5 \times 0.50) \times 0.97$	= 2.89 "
		<u>44.12 qm</u>
		=====

Zusammenstellung:

<i>Killer Sauna</i>	<i>Ausbau ca</i>	5 qm	2005
Erdgeschoss		24 qm	1981
Obergeschoss		24 qm	1981
Dachgeschoss			
<i>Spülabo den</i>	<i>Ausbau</i>	ca 13 qm	1999
		<u>ca 215 qm</u>	

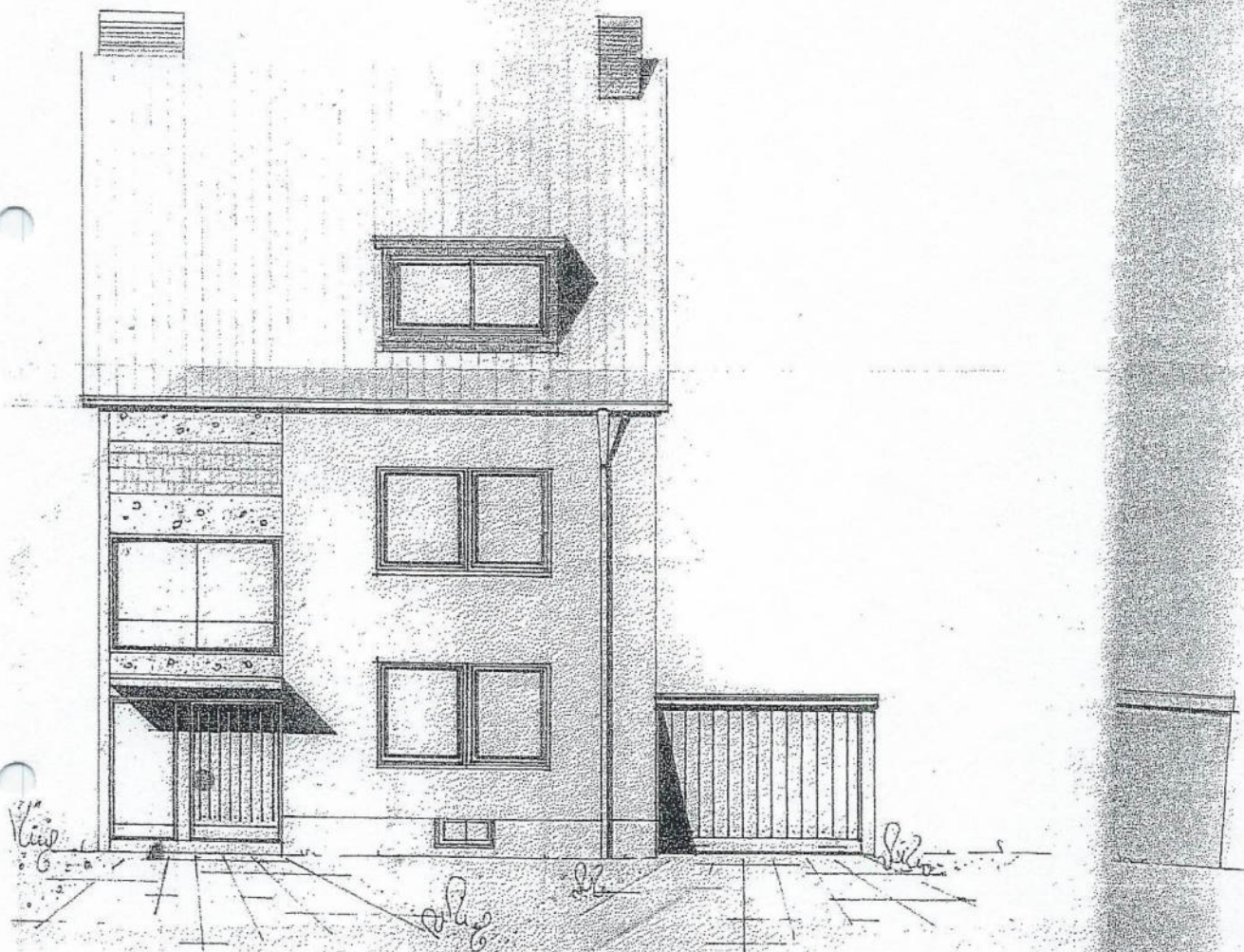
Aufgestellt: Forz, den 17. Mai 1969

Der Architekt BDA:

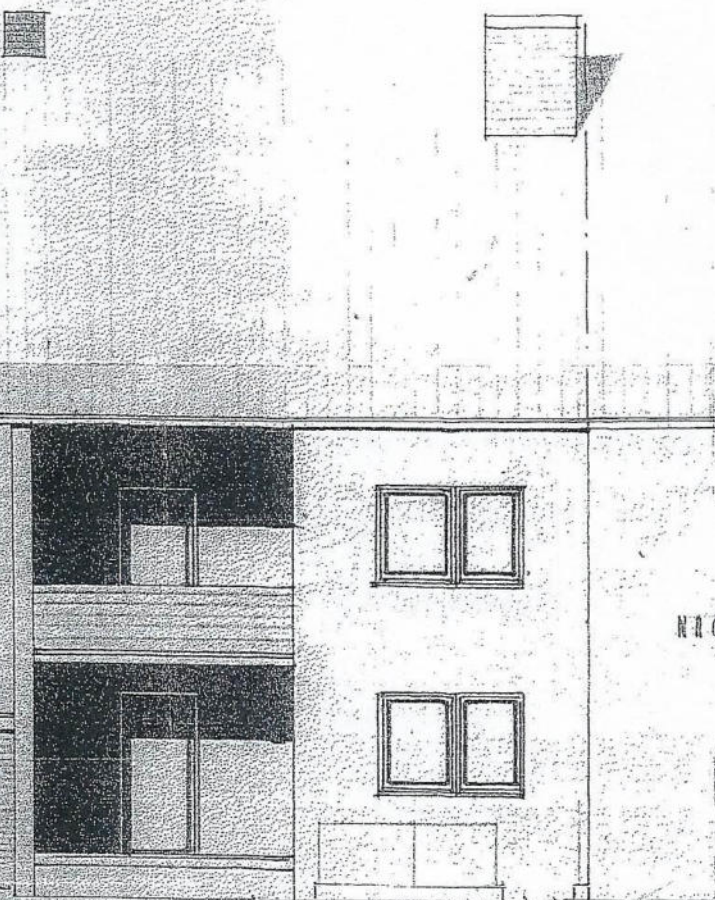
ARCHITEKT BDA
ERNST ISENLAR
FACHGENIEUR
GEBÄUDE-URBACH
BERLIN, 5. Tel. 23 66

19.10.69

MASSSTAB 1 : 100



SÜD - ANSICHT



WICHTIG

NORD - INSICHT

4.2.65

2.70

2.75

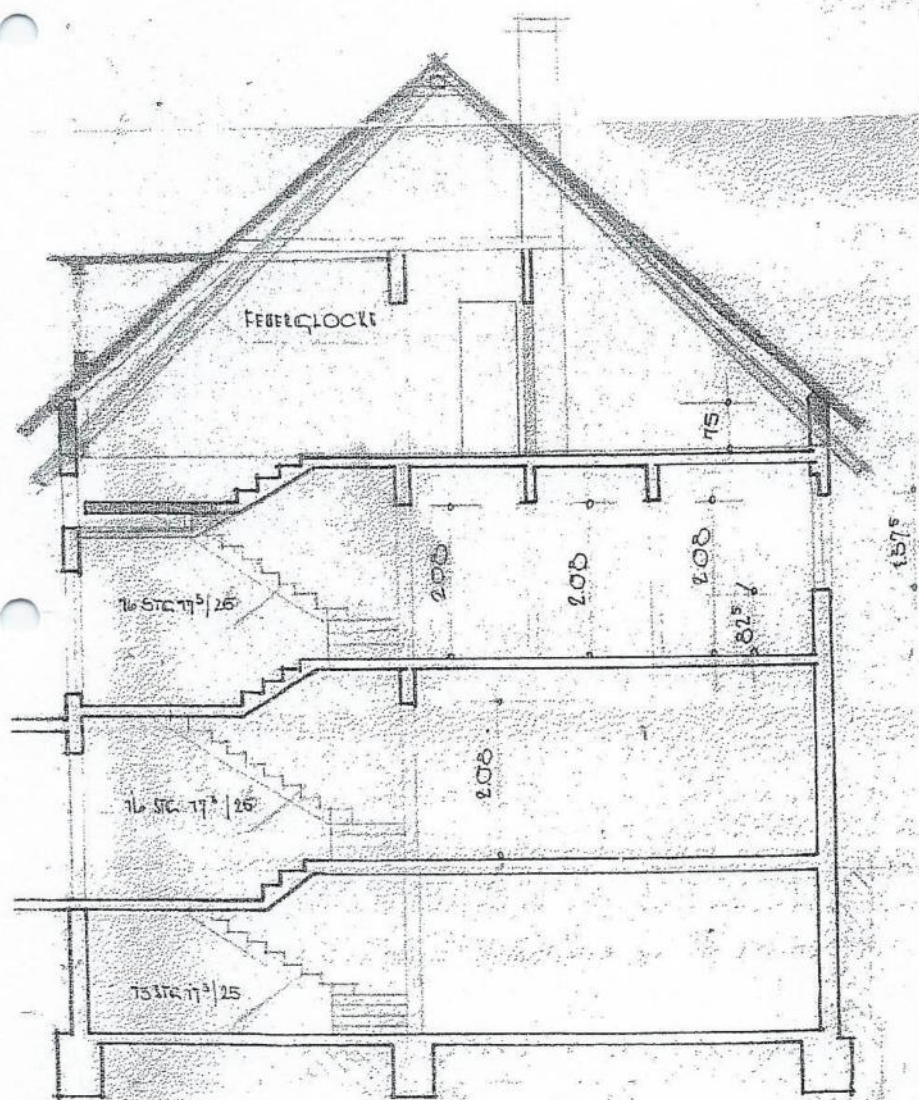
2.75

2.37⁵

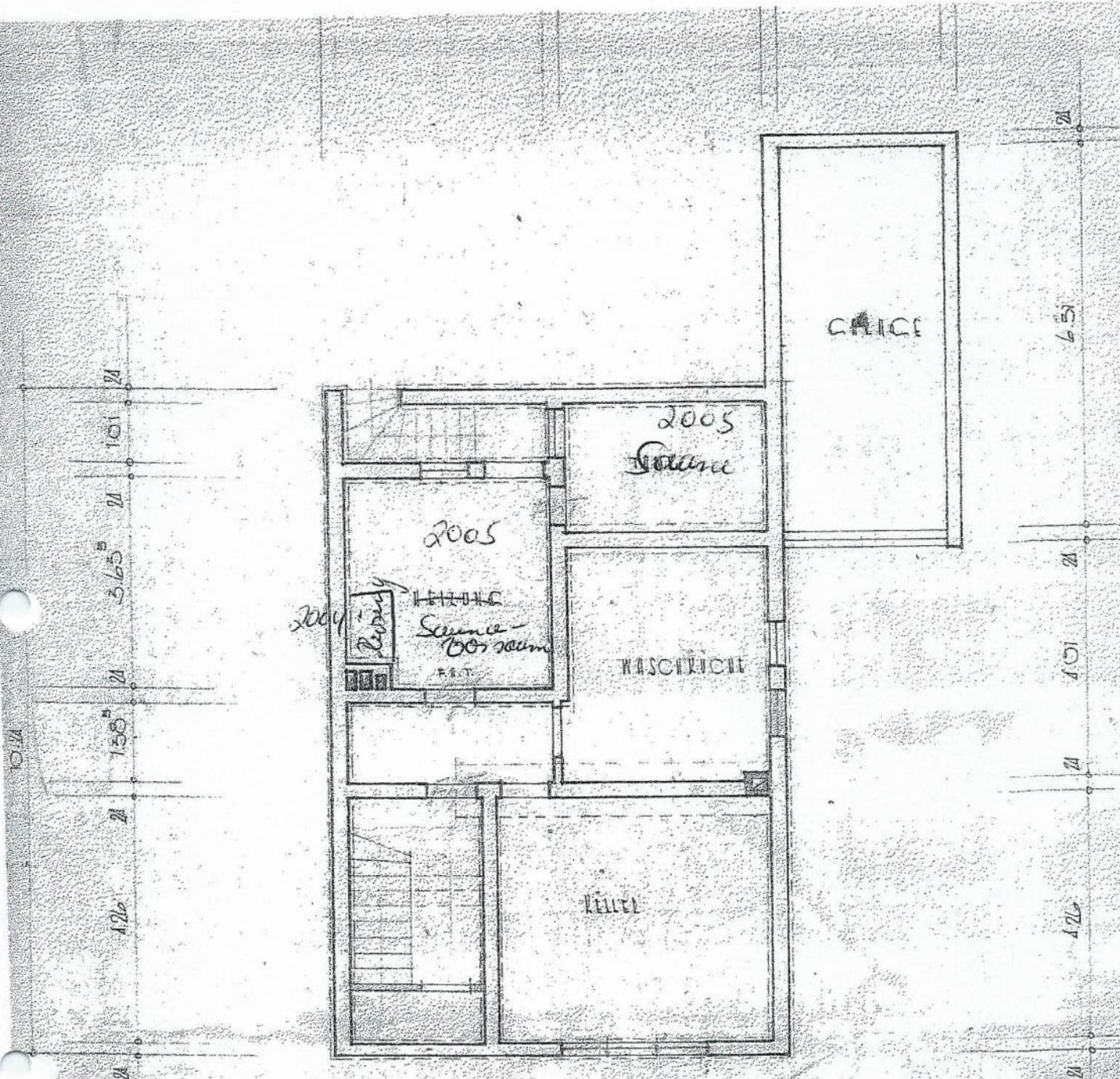
6101



OST - ANSICHT

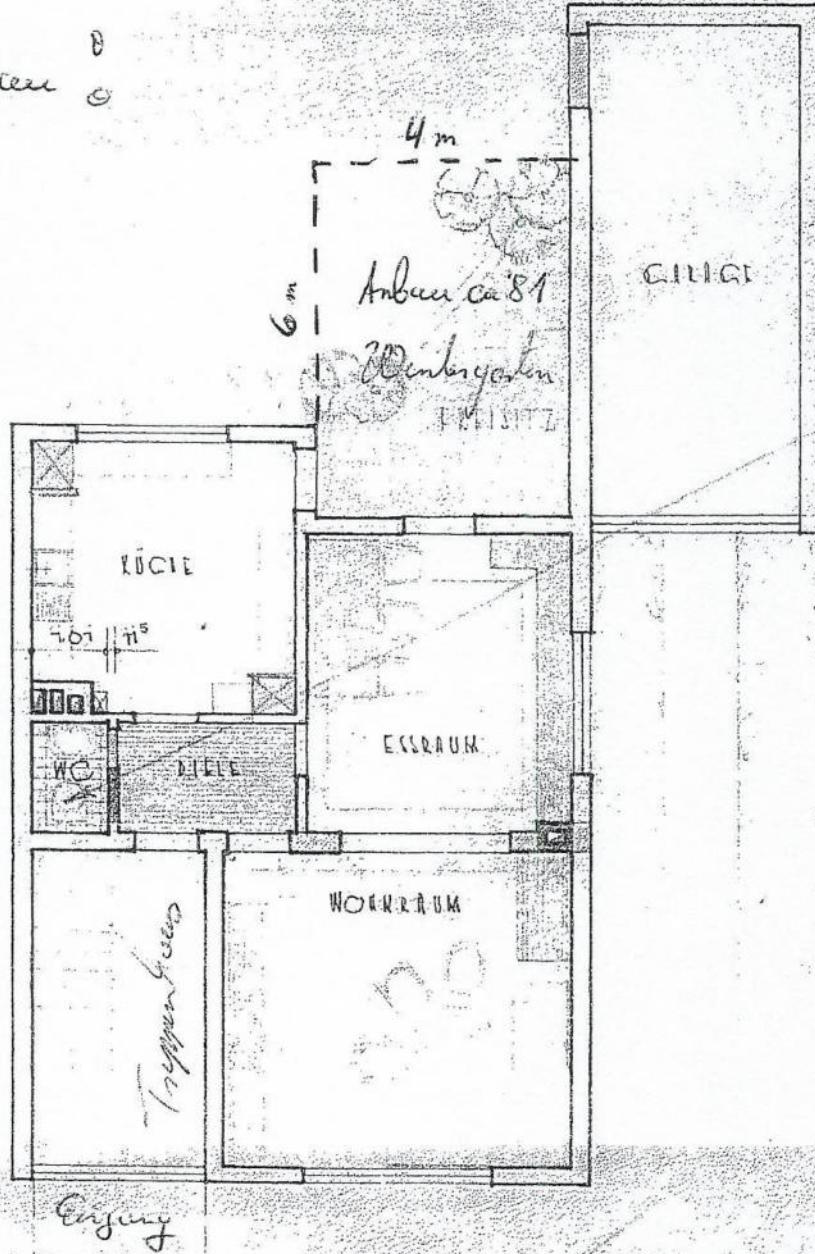


SCINIT



KELLER CISION

Neu Anbau



BRÜCKEN

Neu bauen

7 1/2

Balkon

4 m
3.65

2 1/2

3.51

1 1/2

2

nach D.N. 13017

Anbau ca 81

2 1/2

2.025

1 1/2

1.49

1.51

2 1/2

1.26

2 1/2

1.26

2 1/2

1.26

2 1/2

2 1/2

2.025

1 1/2

1.49

1.51

2 1/2

1.26

2 1/2

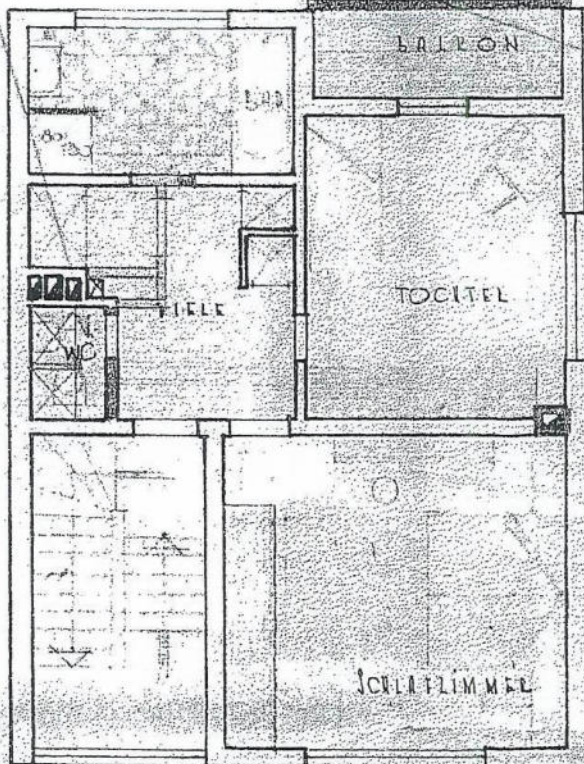
1.26

2 1/2

1.26

2 1/2

10 1/2



OBERES FENSTER
LEINE GLASSAUSTEINE

2 1/2

1.76

2 1/2

1.76

2 1/2

7 1/2

OBERGESCHOSS

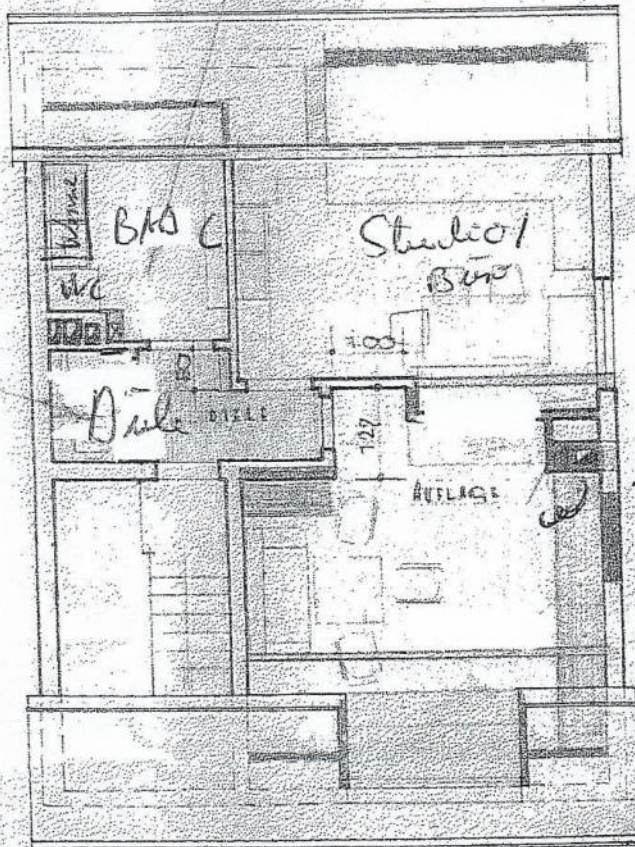
POLZ - URBACH IM OKTOBER
DER ARCHITEKT B. D. I.

HITEKTOR
STISELMAN
JUNGE

ORZ - URBACH
ERST 5. Teil 2.3.00

+ Spülboden
ausgebaut
2002
ca. 8 qm

Kleinerer Dachfenster anordnen



→ Treppe in den ausgebauten Spülboden

Genehmigt unter den
im Bauschein, am

12.11.64 68250
enthaltenen Besondere
Post, den 13.11.1964
Der Stadtdirektor

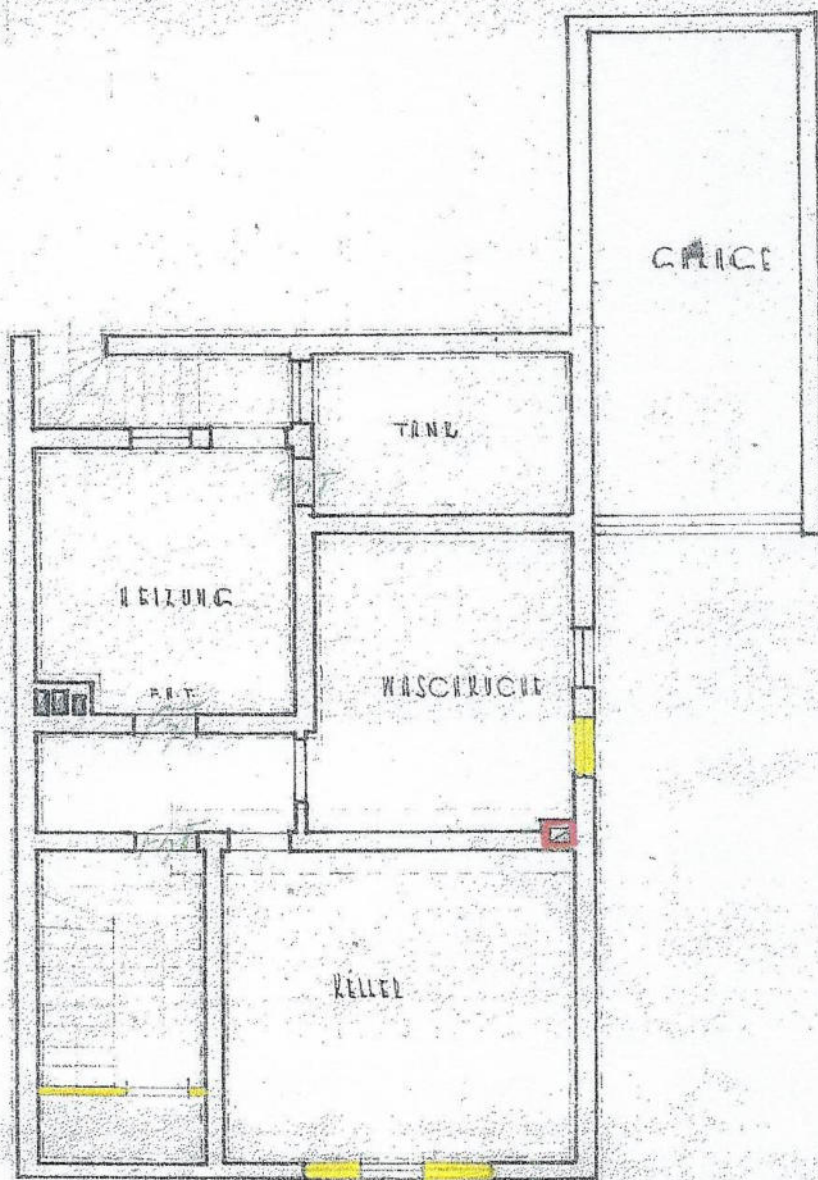
H. Müller
Stadtdirektor
Für die Bauabteilung

H. Müller

ICICESCOSS

4.11. 4

Helmut Hef
Ing.
Leitung



KELLERGESCHOSS

ENCLOSURE

774

24

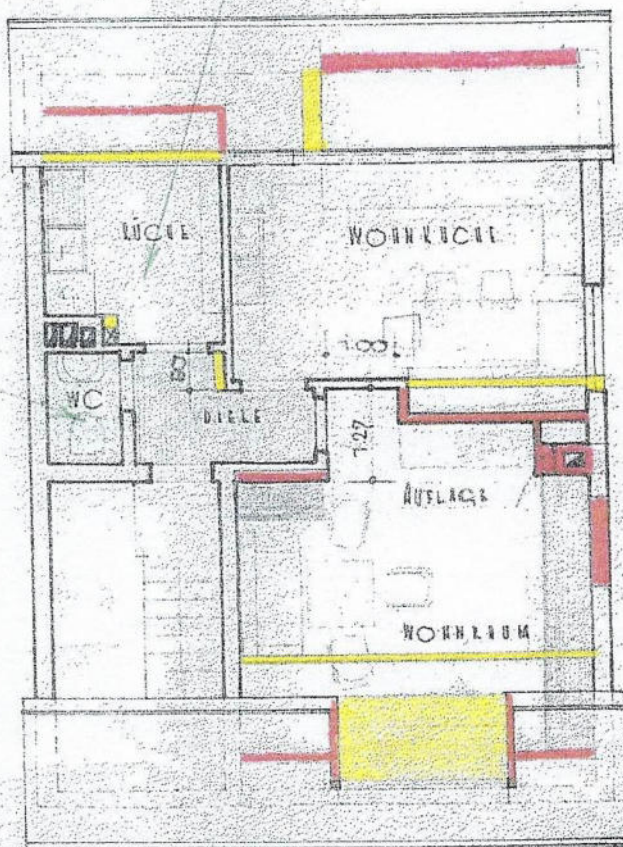
238⁵

11⁵

4.76

24

Legende: Dachfenster anordnen



Genehmigt unter No. 12
im Bauschein...

12.11.64 63959

erhaltenen Bauplanen
Patz. den 13.11.1964
Der Stadtdirektor

Kleinmann

11111111111111111111

baugewerblich geprüft

Patz. den 4.11.64

Chelmsky
Ing. Krog

1111111111



Separator

1111111111



Diol. In. 6.000 6.000