

Empfänger:in  
Immotrust Haber & Sabitzer FlexCo  
Alter Platz 1  
9020 Klagenfurt am Wörthersee

IMMOTRUST Haber & Sabitzer FlexCo  
Alter Platz 1  
A - 9020 Klagenfurt am Wörthersee  
 +43 6644539400  
 office@immotrust.at  
 www.immotrust.at

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
Kaufangebot

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
Kaufangebot Immobilie

Durchwahl, Name  
+43 67764405573  
Christoph Sabitzer

### **Verbindliches Kaufangebot über eine Immobilie**

#### **Interessent**

Name(n)/Firma: .....  
 Adresse(n): .....  
 Tel.: ..... E-Mail: .....  
 Geburtsdatum: ..... Der Auftraggeber ist Verbraucher  Ja  Nein

In Anwesenheit von ..... habe ich am ..... die unten beschriebene Immobilie besichtigt und  
kenne daher ihren Zustand. Jetzt stelle ich nach eingehender Prüfung der für mich wesentlichen Entscheidungsgrundlagen  
folgendes rechtsverbindliche aber zeitlich befristete **Angebot**:

#### **Immobilie - Objekt Nummer:**.....

Art des Objektes: ..... EZ: .....  
 GST-Nr.: ..... KG: .....  
 Adresse: .....  
 Wohnfläche: ..... Eigentumsform: .....

Übergabetermin: ..... Zustand: .....  
 Gewährleistung: Freiheit von grundbürgerlichen und ausserordentlichen Lasten (z.B. Miete, Pacht)  
 Zusicherung: .....  
 .....

## Angebot

**Kaufpreis:** ..... in Worten: .....

Anmerkung: .....

Als **Interessent** bleibe ich an diesen **Angebot gebunden bis einschliesslich:** .....

Vorbehalt: .....

Die Kosten der Vertragserrichtung, grundbürgerliche Durchführung und treuhänderischen Abwicklung trage ich als

**Käufer/Mieter.** Als **Vertragserrichter** wird von mir ..... beauftragt.

Das Honorar steht Immotrust (3% zzgl. 20% MwSt.vom vertraglichen Kaufpreis) bei Annahme des Angebotes zu, spätestens bei Erfüllung der Vorbehalte.

**Mündliche Nebenvereinbarungen wurden nicht getroffen.**

Ich wurde über die Nebenkosten beim Immobilienkauf bzw auch Miete und meine Rücktrittsrechte gemäß Konsumentengesetz

schriftlich informiert       **Ja**       **Nein**

.....

.....

Interessent

Ort/Datum

**Angebot angenommen:**     **Ja**     **Nein**

Bemerkungen: .....

.....

.....

Verkäufer

Ort/Datum