



# LICHTSPIELHAUS

Marienplatz / 83043 Bad Aibling

## Wohnung 4

ETAGE 1. OG

ZIMMER 4

WOHNFLÄCHE ca. 121 m<sup>2</sup>

Wohnen / Küche ca. 36 m<sup>2</sup>

Schlafen 1 ca. 18 m<sup>2</sup>

Schlafen 2 ca. 14 m<sup>2</sup>

Schlafen 3 ca. 14 m<sup>2</sup>

Badezimmer ca. 16 m<sup>2</sup>

Gäste-WC ca. 3 m<sup>2</sup>

Flur ca. 9 m<sup>2</sup>

Freisitz (50%) ca. 11 m<sup>2</sup>



### LEGENDE

- - - Balkonverlauf im darüberliegenden Geschoss

Grundrisse im Maßstab 1:100 bei Ausdruck auf DIN A4 in 100%



[werndl-partner.de](http://werndl-partner.de)



Der Grundriss stellt einen aktuellen Planstand dar. Ein Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit, insbesondere zur Bemaßung, kann nicht übernommen werden.