

Reihenendhausca. Werte in m²

EG	Wohnfläche	Nutzfläche	Wohn- & Nutzfläche
Wohnen	29,66	0,00	29,66
Küche	10,38	0,00	10,38
Diele	11,19	0,00	11,19
Windfang	2,80	0,00	2,80
WC	1,90	0,00	1,90
Terrasse	10,00	10,00	20,00
EG Summe	65,93	10,00	75,93
OG			
Zimmer	24,50	0,00	24,50
Kammer	3,49	0,00	3,49
Flur	8,18	0,00	8,18
Schlafzimmer	18,50	0,00	18,50
Bad	4,60	0,00	3,24
Balkon	0,50	0,50	1,00
OG Summe	59,77	0,50	58,91
UG			
Hobbyraum	14,83	14,83	29,66
Flur	0,00	9,56	9,56
Heizung	0,00	13,30	13,30
Bad und Waschküche	0,00	6,33	6,33
UG Summe	14,83	44,02	58,85
* Hobbyraum im Rahmen des Vertriebs zu 50% als WF bewertet (abgeböschtes Fenster)			
Gesamt*	140,53	54,52	193,69

Weitere Merkmale:

- 1 x Stellplatz
- Grundstück: ca. 416 m²