

Obj-Straße	Obj-PLZ	Obj-Ort	Ve-Lage	Ve-Etage	Ver-Beginn	Ver-Ende	Nutzungsart	Leer/vermietet/eigenenutzt	Wohnfläche m <sup>2</sup> per 31.10.2024	Kaltmiete per 31.10.2024(Mietstruktur)	Kaltmiete/m <sup>2</sup> per 31.10.2024(Mietstruktur)	NK kalt per 31.10.2024(Mietstruktur)	NK warm per 31.10.2024(Mietstruktur)	NK gesamt per 31.10.2024(Mietstruktur)	MwSt per 31.10.2024(Mietstruktur)
Petersilienstraße 4	18055	Rostock	Schulungsraum	keine Angabe	01.01.2013	-	gewerbliche Nutzung	Vermietet	81,00	720,00 €	8,89 €	66,00 €	217,00 €	283,00 €	0,00 €
Petersilienstraße 4	18055	Rostock	rechts	1. Obergeschoss	01.06.2010	-	Wohnraum	Vermietet	55,00	431,25 €	7,84 €	75,00 €	75,00 €	150,00 €	0,00 €
Petersilienstraße 4	18055	Rostock	nicht gepflegt	2. Obergeschoss	01.04.2011	-	Wohnraum	Vermietet	55,00	465,75 €	8,47 €	69,00 €	101,00 €	170,00 €	0,00 €
Petersilienstraße 4	18055	Rostock	nicht gepflegt	Dachgeschoss	01.05.2017	-	Wohnraum	Vermietet	55,00	484,00 €	8,80 €	69,00 €	85,00 €	154,00 €	0,00 €
Strandstraße 26	18055	Rostock	Lager	keine Angabe	01.07.2020	-	gewerbliche Nutzung	Vermietet	190,00	494,00 €	2,60 €	77,00 €	0,00 €	77,00 €	0,00 €
Lagerstraße 26	18055	Rostock	Hauptgebäude	keine Angabe	01.01.2016	-	gewerbliche Nutzung	Vermietet	800,00	6.000,00 €	7,50 €	275,00 €	640,00 €	915,00 €	0,00 €

1236	8.595,00 €	mtl.
	103.140,00 €	p.a.