

## Pack die Badehose ein...helle 3-RW mit Wanne & Balkon!!!

**Paul-Müller-Straße 68, 09599 Freiberg**

Wohnungs ID

2/317/609/103

### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- neu sanierte 3-Raum-Wohnung
- modern gefliestes Bad mit Wanne
- Balkon



### Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten z.B. REWE, Netto und dm-Drogerie fußläufig erreichbar
- Ärztehaus und Apotheken in unmittelbarer Nähe
- Öffentlicher Nahverkehr in ca. 2 Min. erreichbar



### Ausstattung

Bad mit Wanne, Balkon

Wohnfläche	53,99 m <sup>2</sup>
Zimmer	3,0
Lage	2. OG, Links
Wohngebiet	Friedeburg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1987
Modernisierung	
Energieverbrauchswert	77,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	30.04.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch

### Mietbestandteile

Grundmiete	379,00 €
Nebenkosten	180,00 €
Gesamtmiete	559,00 €
Genossenschaftsanteile	gemäß Satzung

### Kundenberater

**Herr Thomas König**



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.