



ZIVILGEOMETER

Dipl.-Ing. Thomas AUZINGER

staatlich befugter und beeideter Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen
allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

auzinger grillmayer ZT GmbH

Dipl.-Ing. Thomas AUZINGER
WELS

Dr. Ekkehart GRILLMAYER
Filiale GARSTEN

Dipl.-Ing. Michael SCHAUER
Filiale BAD HALL

Bahnhofplatz 1, 4600 Wels

07242 / 41167 | wels@zivilgeometer.at | www.zivilgeometer.at

Aut. m. Besch. d. BMWFW v. 10.03.2016, 91.519/0022-I/3/2016

Kat.-Gem.: **Münzbach**

KG-Nr.: **43212**

Verm.-Amt: **Linz**

Ger.-Bez.: **Perg**

Gemeinde: **Münzbach**

GZ 10264

VERMESSUNGSKUNDE

Bauplätze LPC, Arbinger Straße

Die örtliche Vermessung der Grenzen erfolgte gemäß den Bestimmungen des Vermessungsgesetzes und der Vermessungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung. Die Bestimmungen des Übereinkommens „Vermessung und Verhandlung von Grundstücksgrenzen“ zwischen dem Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen und der Bundeskammer der Architekten und Ingenieurkonsulenten wurden eingehalten.

VORLÄUFIGE AUSFERTIGUNG !



Für die Gesellschaft.
Dieses Siegel bezieht sich auf die gesamte Urkunde
im Sinne des §4 (2) Urkundenarchiv-Verordnung.

Vermessen am: **2022-04-12**

Wels, am: **2022-04-12**

Stand vor der Vermessung							Tr.Stk		Abfall zu			Zuwachs aus			Stand nach der Vermessung							
Gst.Nr.	EZ	BA	G	B	Fläche	Eigentümer		B	Gst.Nr.	EZ	Fläche	Gst.Nr.	EZ	Fläche	Gst.Nr.	EZ	BA	G	B	Fläche	Eigentümer	
779/2	648	LN	G	*	28 87	LPC Bauträger GmbH (108065w) Welser Straße 21 4060 Leonding	1	o	779/3	648	8 65				779/2	648	Gt	G	o	8 42	LPC Bauträger GmbH (108065w) Welser Straße 21 4060 Leonding	
							2	o	779/4	648	4 93											
							3	o	779/5	648	4 26											
							4	o	779/6	648	2 10											
							5	o	2304	445	51											
							1	o				779/2	648	8 65	779/3	648	Gt	G	o	8 65	LPC Bauträger GmbH (108065w) Welser Straße 21 4060 Leonding	
							2	o				779/2	648	4 93	779/4	648	Gt	G	o	4 93	LPC Bauträger GmbH (108065w) Welser Straße 21 4060 Leonding	
							3	o				779/2	648	4 26	779/5	648	LN	G	o	4 26	LPC Bauträger GmbH (108065w) Welser Straße 21 4060 Leonding	
							4	o				779/2	648	2 10	779/6	648	LN	G	o	2 10	LPC Bauträger GmbH (108065w) Welser Straße 21 4060 Leonding	
2304	445	Str			24 18	Marktgemeinde Münzbach - öffentliches Gut Arbingerstr. 7 4323 Münzbach	5	o				779/2	648	51	2304	445	Str		R	24 69	Marktgemeinde Münzbach - öffentliches Gut Arbingerstr. 7 4323 Münzbach	
					53 05	Gesamtsumme					20 45			20 45						53 05		

Benützungsart (BA)			Art der Flächenberechnung (B)			Die Teilungslinien wurden gemäß Paragraph 845 ABGB vermarktet und die zulässigen Fehlergrenzen nicht überschritten. Die örtliche Vermessung wurde gemäß der Vermessungsverordnung 1994 – VermV (BGBl. Nr. 562/1994) vorgenommen.
Baufläche Gebäude ...	Bfl.Geb	Wald	Wld	Fläche aus Koordinaten	o	
Baufläche Nebenfl. ..	Bfl.bef	Gewässer	Ge-..	Fläche graphisch	g	
Landw. genutzt	LN	Sonst. Straßenanlage	Str	Restfläche laut Kataster ..	R	
LN Erwerbsgärten	LN-Gt	Sonst. Schienenverkehr ..	EB	Restfläche original	Ro	
Gärten	Gt	Sonst. Betriebsflächen ..	Betr	Fläche verm. laut Kataster	*	

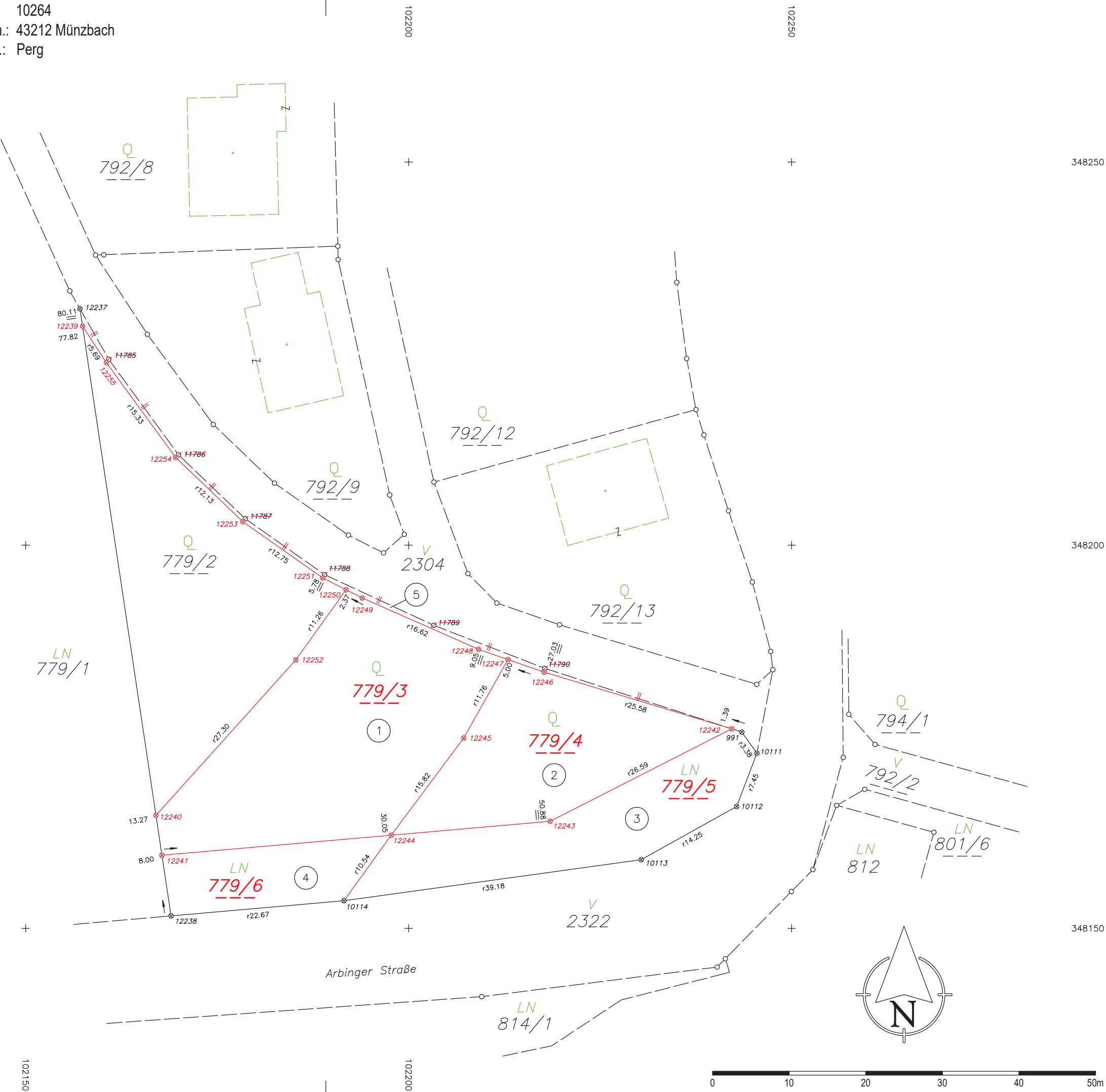
Messungsriß 1:500

LEGENDE Grenzzeichen

⊗ER Altstand	⊗ER Qualitätsverbesserung
⊗ER Neustand	⊗ER Mappenberichtigung
⊗ER rekonstruiert	

⊖ ... Grenzstein	⊖LM ... Lochmarke
⊖ ... Metallmarke	⊖ZE ... Zauneck
⊖ER ... Metallrohr	⊖ZS ... Zaunsäule
⊖B ... Grenzpunktnagel	⊖ME ... Mauereck
⊖KM ... Kunststoffmarke	⊖HE ... Hauseck
⊖n.v. ... nicht vermark	⊖LST ... Leistenstein
	⊖i.v. ... indirekt verm.

Die mit n.v. bezeichneten Grenzpunkte wurden bei der Grenzverhandlung mit Pflöcken vorgezeigt und auf ausdrücklichen Wunsch der beteiligten Eigentümer nicht dauerhaft gekennzeichnet.



Staatliche Festpunkte

Punktbezeichnung	GFN	y-GK [m]		x-GK [m]		Katastercode	Klass. Messdat.
		ETRS89	X [m]	Y [m]	Z [m]		
372-34 E1			101971.56	347850.38			
			4115047.898	1080017.659	4736551.739	14.05.1982	
43212-29 C1			102232.62	348601.94			
			4114458.220	1080146.560	4737070.803	31.03.2009	
43212-33 C1			101434.99	348181.17			
			4114931.951	1079438.697	4736772.441	31.03.2009	
43212-50 C1			102624.08	348444.69			
			4114477.757	1080553.404	4736961.080	31.03.2009	
43212-51 C1			102559.42	348523.63			
			4114435.503	1080476.949	4737013.841	31.03.2009	

Polygonpunkte

Punktbezeichnung	GFN	y-GK [m]		x-GK [m]		Katastercode	Klass. Messdat.
		ETRS89	X [m]	Y [m]	Z [m]		
P901			102172.73	348172.26			
P901001			102199.12	348193.21			
			4114751.063	1080181.264	4736785.228	01.02.2021	
P901002			102247.87	348172.74			
			4114756.526	1080232.712	4736773.748	01.02.2021	
P901003			102184.45	348140.13			
			4114792.778	1080176.070	4736749.667	01.02.2021	
P901004			102127.29	348166.94			
			4114783.266	1080114.982	4736763.759	01.02.2021	
P901005			102139.09	348271.50			
			4114701.615	1080107.677	4736829.869	01.02.2021	

Überprüfte Punkte

Punktbezeichnung	GFN	y-GK [m]	x-GK [m]	Katastercode	Klass.
991	381/2021	102243.50	348175.61	G	p
10111	381/2021	102245.47	348172.86	G	p
10112	381/2021	102242.82	348165.90	G	p
10113	381/2021	102230.37	348158.96	G	p
10114	381/2021	102191.56	348153.61	G	p
12237	381/2021	102157.09	348230.85	G	p
12238	381/2021	102168.98	348151.63	G	p

Gelöschte Punkte

Punktbezeichnung	GFN	y-GK [m]	x-GK [m]	Katastercode	Klass.
11785	381/2021	102160.85	348224.26	G	l
11786	381/2021	102169.96	348211.79	G	l
11787	381/2021	102178.67	348203.46	G	l
11788	381/2021	102189.03	348196.16	G	l
11789	381/2021	102203.28	348189.55	G	l
11790	381/2021	102217.78	348183.93	G	l

Neue Punkte auf alten Grenzlinien

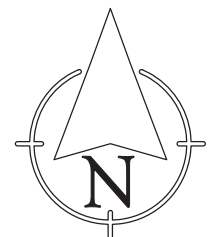
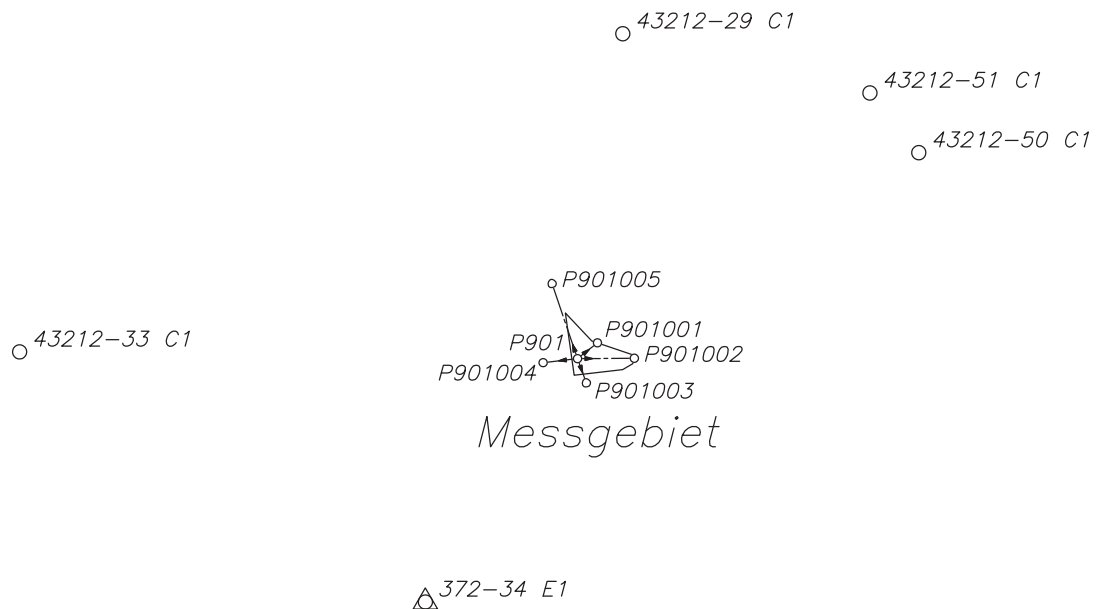
Punktbezeichnung	GFN	y-GK [m]	x-GK [m]	Katastercode	Klass.
12239		102157.43	348228.59		n
12240		102167.01	348164.75		n
12241		102167.79	348159.54		n
12242		102242.18	348176.04		n

Neue Punkte

Punktbezeichnung	GFN	y-GK [m]	x-GK [m]	Katastercode	Klass.
12243		102218.48	348163.98		n
12244		102197.73	348162.16		n
12245		102207.19	348174.84		n
12246		102217.69	348183.44		n
12247		102212.97	348185.08		n
12248		102209.14	348186.41		n
12249		102193.94	348193.12		n
12250		102191.83	348194.19		n
12251		102188.78	348195.73		n
12252		102185.27	348185.04		n
12253		102178.35	348203.07		n
12254		102169.59	348211.46		n
12255		102160.54	348223.83		n



Netzplan 1:10000



LEGENDE Netzplan	
	Richtung
	Richtung u. Strecke
	Richtung u. Strecke (gegenseitig)

Der Anschluß an das Festpunktfeld erfolgte mittels APOS-VRS RTK



Geodätische Berechnung

Datei 10264_VA.docx

Seite: 1

BEV - ETRS 89 - MGI

Provider:

Globale Transformation

Verschiebung X = -577.33
 Verschiebung Y = -90.13
 Verschiebung Z = -463.92

Drehung um X = 15.853666 cc
 Drehung um Y = 4.550001 cc
 Drehung um Z = 16.348890 cc

Maßstab = 0.999997577 = -2.42300 ppm

Anfelderung Lage

Flächentreu (3 Parameter)

Verschiebung Y = 0.28

Verschiebung X = -0.06

Drehpunkt Y = 102164.26

Drehpunkt X = 348320.43

Drehwinkel = 0.0012 gon

Maßstab = 1.000000000 = 0.000 ppm

GPS-Koordinaten

Punkt	Länge	Breite	Höhe
372-34 E1	14°42'21"33994	48°15'38"70548	434.11
43212-29 C1	14°42'34"64391	48°16' 2"87949	463.55
43212-33 C1	14°41'55"61540	48°15'49"72077	426.32
43212-50 C1	14°42'53"48358	48°15'57"56235	463.03
43212-51 C1	14°42'50"41844	48°16' 0"15579	462.27

Festpunkte:

amtlich

aus GPS transformiert

Punkt	Y	X	Y	X
372-34 E1	101971.56	347850.38	101971.58	347850.38
43212-29 C1	102232.62	348601.94	102232.61	348601.94
43212-33 C1	101434.99	348181.17	101435.00	348181.18
43212-50 C1	102624.08	348444.69	102624.06	348444.67
43212-51 C1	102559.42	348523.63	102559.41	348523.64

Klaffungen

GPS	Zielsystem	Klaffung Y	Klaffung X	Klaffung Lage
372-34 E1	372-34 E1	-2 cm	-0 cm	2 cm
43212-29 C1	43212-29 C1	1 cm	0 cm	1 cm
43212-33 C1	43212-33 C1	-1 cm	-1 cm	2 cm
43212-50 C1	43212-50 C1	2 cm	2 cm	3 cm
43212-51 C1	43212-51 C1	1 cm	-1 cm	1 cm

Freie Stationierung in Standpunkt: P901

Koordinatendifferenzen und mittlere Fehler der Identpunkte

Lokaler Punkt	dY/mY [m]	dX/mX [m]	Identpunkt
P901001	-0.01 0.00	-0.01 0.00	P901001
P901002	0.00 0.00	-0.00 0.00	P901002
P901003	0.00 0.00	0.01 0.00	P901003
P901004	0.01 0.01	0.00 0.01	P901004
P901005	-0.00 0.01	-0.00 0.01	P901005

Orientierung 0.0013 gon Standardabweichung Ori. 0.0042 gon
 Maßstab wird nicht berücksichtigt

Standpunkt: P901 102172.73 m 348172.26 m --- m