

Tabulatoren wie folgt setzen bei Pica neu (= 2,54 mm) auf 20, 30, 40, 50, 60, und 68 Grad.
 bei Pica alt (= 2,60 mm) auf 20, 29, 39, 48, 58 und 68 Grad.

1. Über die Gemeinde

Nandlstadt	Nr. im Bauantrags-Verz. der Gemeinde 4192	Nr. im Bauantrags-Verz. des Landratsamts 0147/92
An (untere Bauaufsichtsbehörde) Landratsamt Freising	Eingangsstempel der Gemeinde MARKT NANDLSTADT EINGEGANGEN 2 2. JAN. 1992	Eingangsstempel des Landratsamts Landratsamt Freising 31. Jan. 1992
Erstschrift <input type="checkbox"/> Zweitschrift <input checked="" type="checkbox"/> Drittschrift <input type="checkbox"/>		

Antrag auf

- Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen!
- Baugenehmigung
 - Vorbescheid
 - Abbruchgenehmigung
 - Genehmigung einer Werbeanlage

2. Antragsteller / Bauherr

Name Klaus	Vorname Robert	Telefon (mit Vorwahl) 08/55 / 1213
Straße, Hausnummer Wilddeck 5	PLZ 80511	Ort Nandlstadt
Antragsteller ist Eigentümer des Baugrundstücks <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein. Falls „nein“ ist auch die Nr. 5 (Grundstückseigentümer) auszufüllen.		
Vertreter des Bauherrn: Name		Vorname
Straße, Hausnummer		Telefon (mit Vorwahl)
PLZ		Ort

3. Vorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens
Neubau von 2 Wohnhäusern mit insgesamt 21 Wohneinheiten

Vorbescheid
 beantragt erteilt abgelehnt

Teilungsgenehmigung
 ist beantragt wurde erteilt gilt als erteilt nach § 19 Baugesetzbuch nach Art. 11 Bayer. Bauordnung
 Datum und Geschäftszeichen des Bescheids

Förderung mit Mitteln des programms ist beantragt wird beantragt **Steuerbegünstigung** ist beantragt wird beantragt

4. Baugrundstück

Gemarkung Nandlstadt	Flur-Nr. 699
Gemeinde	Straße, Hausnummer Bauernriederstrasse
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil
Dienstbarkeiten auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von <input type="checkbox"/> Abstandsflächen <input type="checkbox"/> Geh- und Fahrrechten <input type="checkbox"/> Überbauungsrechten (andere Rechte)	
Flur-Nr. und Gemarkung des herrschenden Grundstücks / Bezeichnung des Begünstigten:	

5. Grundstückseigentümer (nur auszufüllen, wenn nicht personengleich mit Antragsteller/Bauherr)

Name Markt Nandlstadt	Vorname	Eigentümerart
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

Antragsteller/Bauherr

Robert Klaus, Walderk 5, 8051 Naudlstadt

6. Beteiligte Nachbarn - Bitte jeweils angeben: Flur-Nr., Gemarkung, Name, Vorname, Straße, Hs.-Nr., PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl) -

a) Flur Nr. 699/14
Rupert Stampfer
Naudlstadt

Unterschrift wurde erteilt
 ja nein

b) Flur Nr. 775
Helga u. Reinhold Huber
Naudlstadt

Unterschrift wurde erteilt
 ja nein

c) Flur Nr. 699/11
Sebastian Zehner
Naudlstadt

Unterschrift wurde erteilt
 ja nein

d) Flur Nr. 775/18
Alfons Mayer
Naudlstadt

Unterschrift wurde erteilt
 ja nein

e) Flur Nr. 699/3
Theresia Bissel
Naudlstadt

Flur Nr. 775/23
Anton Rogner
Naudlstadt

Unterschrift wurde erteilt
 ja nein

7. Entwurfsverfasser

Name Huber		Vorname Manfred		Telefon (mit Vorwahl) 08756 / 1664
Straße, Hausnummer Untere Dorfstrasse 21 A		PLZ 80511	Ort Baumgarten	
Bauvorlageberechtigung nach Art. 70 BayBO (bei Vorlage durch Unternehmen Nachweise auf gesondertem Blatt)				
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, nach:	<input checked="" type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1 (Arch.-Liste Nr. 139815)	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2	<input type="checkbox"/> Abs. 3
<input type="checkbox"/> Abs. 4	<input type="checkbox"/> Abs. 5	<input type="checkbox"/> Abs. 6	Beruf Dipl. Jug. Architekt	

8. Bautechnische Prüfung von Vorhaben nach § 12 BauVerfV

Es wird beantragt zu prüfen

die Standsicherheit den Wärmeschutz die Feuerwiderstands-
dauer tragender Bauteile den Schallschutz

9. Beschleunigtes Baugenehmigungsverfahren nach §§ 14 ff. BauVerfV

Das beschleunigte Baugenehmigungsverfahren wird beantragt ja nein

Liegen die Voraussetzungen für das beschleunigte Verfahren nicht vor, so besteht Einverständnis, daß der Bauantrag im allgemeinen Verfahren behandelt wird ja nein

10. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Baugenehmigungsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Antragsverbescheidung in Empfang zu nehmen.

ja nein

11. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden aufgrund der Art. 69 ff. der Bayer. Bauordnung (BayBO) i. d. F. der Bek vom 2. Juli 1982 (BayRS 2132-1-I) und der Verordnung über das bauaufsichtliche Verfahren (BauVerfV) vom 2. Juli 1982 (GVBl. S. 457) erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich.

Bauherr und Entwurfsverfasser sind damit einverstanden, daß Ort und Straße der Baustelle, Art und Größe des Bauvorhabens sowie ihre Namen und Anschriften im Amtsblatt veröffentlicht bzw. in einem Bautennachweis zur **kostenlosen** Veröffentlichung mitgeteilt werden.

ja nein

12. Anlagen

amtlicher Lageplan Baubeschreibung statistischer Erhebungsbogen

Bauzeichnungen, Anzahl: 6 Techn. Nachweise, Anzahl: 9 GFZ-/GRZ-/BMZ-Berechnung

sonstige Anlagen, Anzahl: 1

Bezeichnung der sonstigen Anlagen:
Versicherungsbescheinigung

13. Unterschriften

Ort, Datum: Baumgarten 16.1.92

Unterschrift Entwurfsverfasser: *Manfred Huber*

Unterschrift Bauherr: *Robert Klaus*

Maschinengerechter Vordruck, Zeilenabstand 2 zeilig, Blattrand: 0 Gr. Tabulatoren wie folgt setzen bei Pica neu (= 2,54 mm) auf 20, 30, 40, 50, bei Pica alt (= 2,80 mm) auf 20, 28, 36, 44, 52.

Dieser Vordrucksatz besteht aus 4 Seiten in jeweils 3-facher Ausfertigung.
Bitte trennen Sie den Satz vor dem Ausfüllen!

Baubeschreibung

(nach § 4 Bauaufsichtliche Verfahrensverordnung)

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen!

1. Antragsteller / Bauherr

Name Klaus	Vorname Robert	Telefon (mit Vorwahl) 08756 / 1213
Straße, Hausnummer Waldeck 5	PLZ 81051	Ort Nandlstadt

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens
Neubau von 2 Wohnhäusern mit insgesamt 21 Wohneinheiten

3. Baugrundstück

Gemarkung Nandlstadt	Flur-Nr. 699
Gemeinde	Straße, Hausnummer Bauerniederstrasse
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil

4. Baugrund / Grundwasserverhältnisse / Baustoffe / Konstruktion

(Nur ausfüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Baugrund	Sand, Lehm
Grundwasserverhältnisse	-

Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten
Fundamente	Stahlbeton
Kellerwände außen/innen	Stahlbeton, wasserdicht, - Ziegel
Außenwände	Ziegel
Außenputz/ Außenwandverkleidung	Putz
Trennwände	Ziegel
Brandwände	-
Decken	Stahlbeton
Böden	Holz, Keramik
Tragwerk des Daches	Pfetten dachstuhl
Dachhaut	Dachpfannen
Treppen	Stahlbeton
Treppenträume	Ziegel
Fenster	Holz, Kunststoff
Türen	Holz
Sonstige ergänzende Angaben	-

schinengerechter Vordruck; Zellenabstand 2 zeilig, Blatttrand: 0 Grad, Randsteller: 10 Grad, Sublatoren, wie folgt setzen: bei Pica neu (= 2,54 mm) auf 20, 30, 40, 50, 60 und 70 Grad; bei Pica alt (= 2,60 mm) auf 20, 29, 39, 48, 58 und 68 Grad.

Feuerstätten

5.1 Zentrale Feuerstätten (auch Stockwerkheizung)

nach Angabe des Projektanten

Anzahl	Art	Verwendungszweck		Wärmeträger			Art des Brennstoffs			Nennwärmeleistung	
		Heizung	Warmwasserbereitung	Wasser	Luft	Sonstiger	fest	flüssig	gasförmig		
4	Zentralheizung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

5.2 Sonstige Feuerstätten

Anzahl, Art, Nennwärmeleistung in kW

5.3 Zusätzliche Angaben zu Ölfeuerungsanlagen

nach Angabe des Projektanten

Kesselart: atmosphärischer Brenner

Ölart: Leizöl

Ausrüstung/Sicherheitseinrichtungen

Nennwärmeleistung: _____ kW

5.4 Zusätzliche Angaben zu Gasfeuerungsanlagen

Kesselart: _____

Erdgas/Stadigas: Flüssiggas:

Ausrüstung/Sicherheitseinrichtungen

Nennwärmeleistung: _____ kW

5.5 Lüftung des Aufstellraumes

nach Angabe des Projektanten

Zu öffnendes Fenster oder Tür ins Freie

mit besonderer Fugendichtung

ohne Fugendichtung

Lüftungsöffnung ins Freie

freier Querschnitt: _____ cm²

mit Schacht/Kanal

freier Querschnitt: _____ cm²

Lüftungsverbund mit anderen Räumen (Darstellung in Planungsunterlagen einschl. Art, Größe und Anordnung der Lüftungsöffnungen erforderlich)

Gesamtrauminhalt: _____ m³

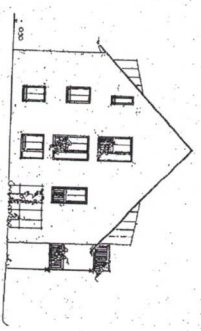
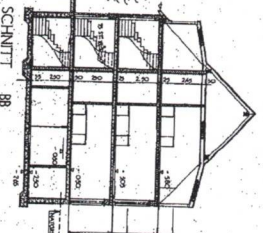
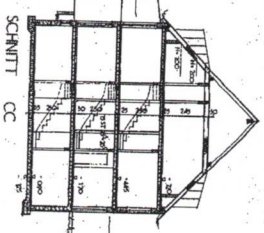
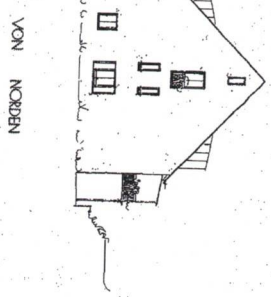
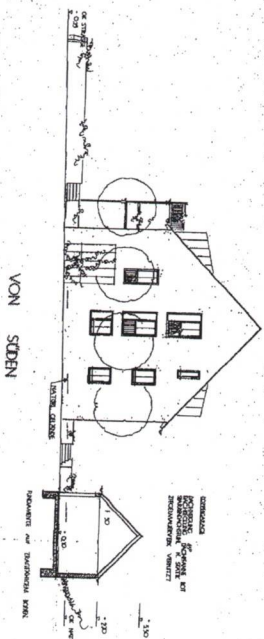
Sonstige Lüftung: _____

5.6 Sonstige Anlagen zur Wärmeversorgung oder haustechnische Anlagen (z. B. raumlüfttechnische Anlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen)

Art der Anlage

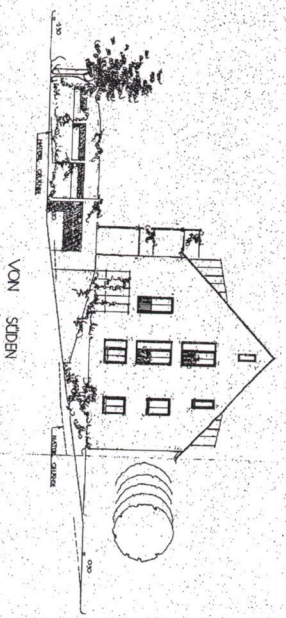
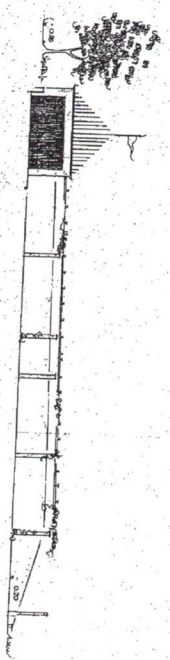
5.7 Kamine (Schornsteine)

Kamine	Bauart, Baustoffe	anzuschließende Feuerstätten		lichter Querschnitt		
		Art	Zahl	rechteckig: cm X cm	rund: Durchmesser cm	Fläche cm ²
Kamin 1	Isolierkamin mit Hinterlüftung	Notkamin	5		∅ 18	250
Kamin 2	Isolierkamin mit Hinterlüftung	Notkamin	4		∅ 12	115
		mit Zentralheizung			∅ 18	250
Kamin 3						
Sonstige Kamine, Anzahl:						

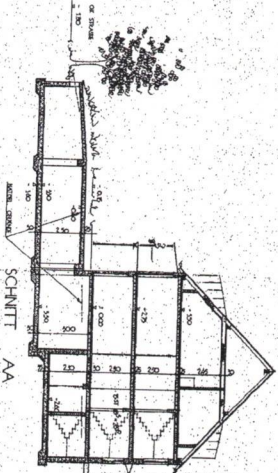


VON NORDEN

GARABENHOF



VON SÜDEN



SCHNITT AA

ENGELBERG

Architectural office information including name, address, phone, and website.

PROJEKT

Project details including name, location, and date.

INHALT

Table of contents listing drawing sheets and their descriptions.

1. ARCHITECTUR	1:100
2. STRUKTUR	1:100
3. ELEKTRO	1:100
4. WÄRMESCHUTZ	1:100
5. HAARSTÄHLE	1:100
6. ANSCHLÜSSE	1:100
7. HAARSTÄHLE	1:100
8. ANSCHLÜSSE	1:100
9. HAARSTÄHLE	1:100
10. ANSCHLÜSSE	1:100