

FLÄCHENANGEBOT

Arndtstraße 10

Grundstücksfläche: 290,00 m²

Wohnfläche EG:

Wohnung 1

| | |
|----------|----------------------|
| Wohnen | 18,59 m ² |
| Schlafen | 13,30 m ² |
| Kind | 10,48 m ² |
| Küche | 9,08 m ² |
| Bad/WC | 5,96 m ² |
| Flur | 7,24 m ² |
| Balkon | 4,72 m ² |

| | |
|--------|----------------------|
| Gesamt | 69,37 m ² |
|--------|----------------------|

Wohnfläche 1. OG:

Wohnung 2

| | |
|-------------|----------------------|
| Wohnen | 11,88 m ² |
| Schlafen | 11,88 m ² |
| Küche | 4,80 m ² |
| Bad/WC | 3,47 m ² |
| Flur | 4,86 m ² |
| Abstellraum | 0,81 m ² |
| Balkon | 2,96 m ² |

| | |
|--------|----------------------|
| Gesamt | 40,66 m ² |
|--------|----------------------|

Wohnung 3

| | |
|-------------|----------------------|
| Wohnen | 18,37 m ² |
| Schlafen | 13,30 m ² |
| Kind | 10,48 m ² |
| Küche | 5,40 m ² |
| Bad/WC | 3,80 m ² |
| Flur | 6,81 m ² |
| Abstellraum | 0,80 m ² |
| Balkon | 4,72 m ² |
| <hr/> | |
| Gesamt | 63,68 m ² |

Wohnfläche 2. OG:

Wohnung 4

| | |
|-------------|----------------------|
| Wohnen | 12,24 m ² |
| Schlafen | 11,94 m ² |
| Küche | 5,06 m ² |
| Bad/WC | 3,55 m ² |
| Flur | 4,79 m ² |
| Abstellraum | 0,85 m ² |
| Balkon | 2,96 m ² |
| <hr/> | |
| Gesamt | 41,39 m ² |

Wohnung 5

| | |
|-------------|----------------------|
| Wohnen | 19,25 m ² |
| Schlafen | 13,73 m ² |
| Kind | 10,74 m ² |
| Küche | 5,69 m ² |
| Bad/WC | 3,95 m ² |
| Flur | 6,97 m ² |
| Abstellraum | 0,80 m ² |
| Balkon | 4,72 m ² |
| <hr/> | |
| Gesamt | 65,85 m ² |

Wohnfläche 3. OG:

Wohnung 6

| | |
|-------------|----------------------|
| Wohnen | 12,24 m ² |
| Schlafen | 11,94 m ² |
| Küche | 5,06 m ² |
| Bad/WC | 3,55 m ² |
| Flur | 4,89 m ² |
| Abstellraum | 0,85 m ² |
| Balkon | 2,96 m ² |
| <hr/> | |
| Gesamt | 41,49 m ² |

Wohnung 7

| | |
|-------------|----------------------|
| Wohnen | 19,25 m ² |
| Schlafen | 13,73 m ² |
| Kind | 10,74 m ² |
| Küche | 5,69 m ² |
| Bad/WC | 3,95 m ² |
| Flur | 6,91 m ² |
| Abstellraum | 0,80 m ² |
| Balkon | 4,72 m ² |
| <hr/> | |
| Gesamt | 65,79 m ² |

Wohnfläche DG:**Wohnung 8**

| | |
|-------------|----------------------|
| Wohnen | 23,30 m ² |
| Essen | 9,86 m ² |
| Schlafen | 13,51 m ² |
| Kind | 10,53 m ² |
| Kind | 10,36 m ² |
| Küche | 8,51 m ² |
| Bad/WC | 6,19 m ² |
| Flur | 13,07 m ² |
| Abstellraum | 1,90 m ² |
| Balkon | 2,96 m ² |
| Balkon | 4,72 m ² |

| | |
|--------|-----------------------|
| Gesamt | 104,91 m ² |
|--------|-----------------------|

Gesamtwohnfläche: 493,14 m²

Nebenfläche KG:

| | |
|------------------|----------------------|
| Keller Wohnung 2 | 2,41 m ² |
| Keller Wohnung 3 | 6,84 m ² |
| Keller Wohnung 4 | 3,21 m ² |
| Keller Wohnung 5 | 6,86 m ² |
| Keller Wohnung 6 | 3,29 m ² |
| Keller Wohnung 7 | 8,10 m ² |
| Keller Wohnung 8 | 8,24 m ² |
| Heizungsraum | 8,79 m ² |
| Vorraum | 15,74 m ² |

| | |
|--------|----------------------|
| Gesamt | 63,48 m ² |
|--------|----------------------|

Nebenfläche EG:

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Abstellraum Allgemein | 1,71 m ² |
| Keller Wohnung 1 | 2,60 m ² |
| <hr/> | |
| Gesamt | 4,31 m ² |

Gesamtnebenfläche: 67,79 m²

Gesamtwohnfläche: 493,14 m²
Gesamtnebenfläche: 67,79 m²