



LEHMUSSTRASSE

WE 7.06 | 2. Obergeschoss



WOHNFLÄCHE GESAMT QM

97,48



NUTZFLÄCHE KELLERGESCHOSS QM

5,34



FLÄCHENBERECHNUNG



ZIMMER

4



FLÄCHE QM

97,48

Essen/Wohnen	21,30 m ²
Kochen	7,67 m ²
Schlafen	12,98 m ²
Zimmer 1	11,84 m ²
Zimmer 2	11,32 m ²
Bad	7,62 m ²
WC	1,83 m ²
Flur	11,44 m ²
Abstellraum (AR)	1,21 m ²

Zwischensumme 87,21 m²

Terrasse 20,54 m²/2 10,27 m²

Gesamt Wohnfläche 97,48 m²

Keller 5,34 m²

zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen

