

Flächenberechnung Wohnhaus Am Eichenkamp 6, Twistringen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
Wohnflächen			
EG			
Diele	27,77 m ²		
Büro	21,33 m ²		
Wohnen/ Essen	57,31 m ²		
Küche	18,40 m ²		
Flur	3,19 m ²		
Heizung	6,67 m ²		
HWR	15,41 m ²		
Abstellraum	2,37 m ²		
G-WC	3,69 m ²		
EG insgesamt		156,14 m²	
DG			
Flur	27,36 m ²		
Schlafen 1	19,95 m ²		
Vorraum	3,53 m ²		
Bad 1	14,93 m ²		
Sauna	2,56 m ²		
Bad 2	4,47 m ²		
Wohnen/ Schlafen 2	28,87 m ²		
Schlafen 3	17,44 m ²		
Balkon (1/4 WFL)	2,77 m ²		
DG insgesamt		121,88 m²	
Dachboden			
Treppe	1,07 m ²		
Raum	9,69 m ²		
Abstellraum	2,72 m ²		
Dachboden insgesamt		13,48 m²	
Wohnfläche (gesamt)			291,50 m²



Flächenberechnung Wohnhaus Am Eichenkamp 6, Twistringen

Geschoss / Zimmer	GF / Zimmer	GF / Etage	GF / gesamt
Nutzflächen			
EG			
überdachte Terrasse	53,28	m ²	
Nebengebäude			
Doppelgarage	38,82	m ²	
Abstell./ Geräte	19,34	m ²	
Gartenhaus	7,64	m ²	
Holzlager/ Schuppen	16,67	m ²	
Gewächshaus	9,47	m ²	
Garten- Pavillon	12,57	m ²	
Fertiggerage	14,66	m ²	
EG insgesamt			172,45 m²
Dachboden			
Wohnhaus			
Dachboden (nicht ausgebaut)	25,36	m ²	
Nebengebäude			
Garagenboden (Grundfläche)	59,46	m ²	
Dachboden (Grundfläche) insgesamt			84,82 m²
Nutzfläche (gesamt)			257,27 m²

