

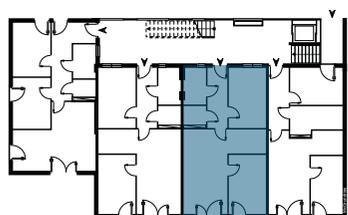
TOP 3 - VERSION 2

Lage EG
Zimmer 3

| | |
|--------------|----------------------|
| 1. Vorraum | 5,85 m ² |
| 2. Zimmer 1 | 12,53 m ² |
| 3. Zimmer 2 | 12,32 m ² |
| 4. Wohnküche | 22,51 m ² |
| 5. Bad | 3,49 m ² |
| 6. WC | 2,32 m ² |
| 7. AR | 5,04 m ² |

Wohnnutzfläche 64,39 m²

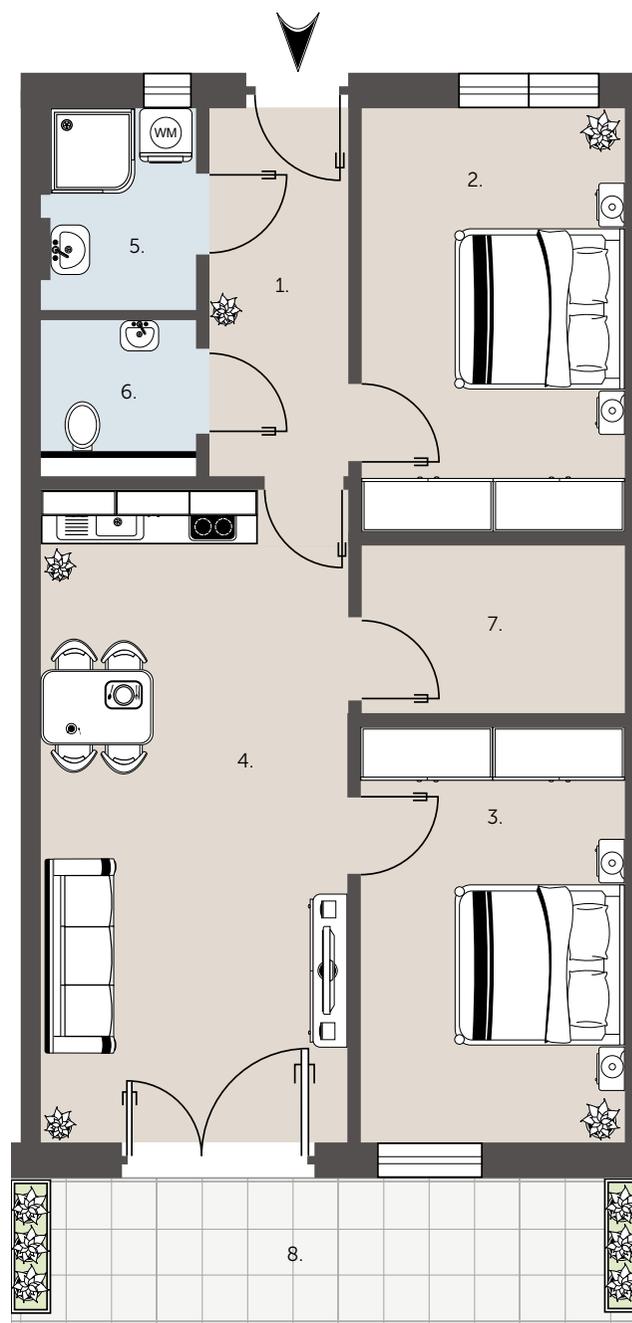
| | |
|-----------------|---------------------|
| 8. Terrasse | 9,36 m ² |
| 9. Kellerabteil | 2,09 m ² |



ÜBERSICHT



ANSICHT



BG 7

BERSCHENYGASSE 7
8055 GRAZ



DIE ANGEgebenEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCHE ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

BRÜCKENKOPFGASSE 5/1
8010 GRAZ

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929