

Wohnflächenberechnung nach II. Berechnungsverordnung

Wohnen	$3,50 \cdot 5,70 + 0,90 \cdot (4,23 + 3,10) / 2$	= 23,25
Schlafen	$2,60 \cdot 2,50 + 1,10 \cdot 1,80$	= 12,98
Gast	$3,50 \cdot 3,70$	= 12,95
Küche	$2,70 \cdot 3,00$	= 8,10
Bad	$2,20 \cdot 2,70$	= 5,28
Flur	$1,10 \cdot 3,90 + 2,50 \cdot 2,00 - 0,90 \cdot 1,13 / 2$	= 8,90
Windfang	$1,20 \cdot 2,00$	= 2,40
HWR	$1,20 \cdot 3,00$	= 3,60
Wintergarten 1	$5,38 \cdot 2,94 - 2 \cdot 0,69 \cdot 0,69 / 2$	= 15,31
Wintergarten 2	$4,90 \cdot 1,70$	= 8,33
Summe		101,10 m²

Berechnung des Bruttorauminhaltes nach DIN 277

Wintergarten 2 $5,50 \cdot 2,00 = 11,00 \text{ m}^2$
 $H = (2,49 + 3,06) / 2 = 2,775 \text{ m}$
 $11,00 \cdot 2,775 = 30,52 \text{ m}^3$

K

4
Püschel

Marite 1-10
A. J. J.



Legende

- Bestand
- Neubau
- Abriß

Plangrundlage:

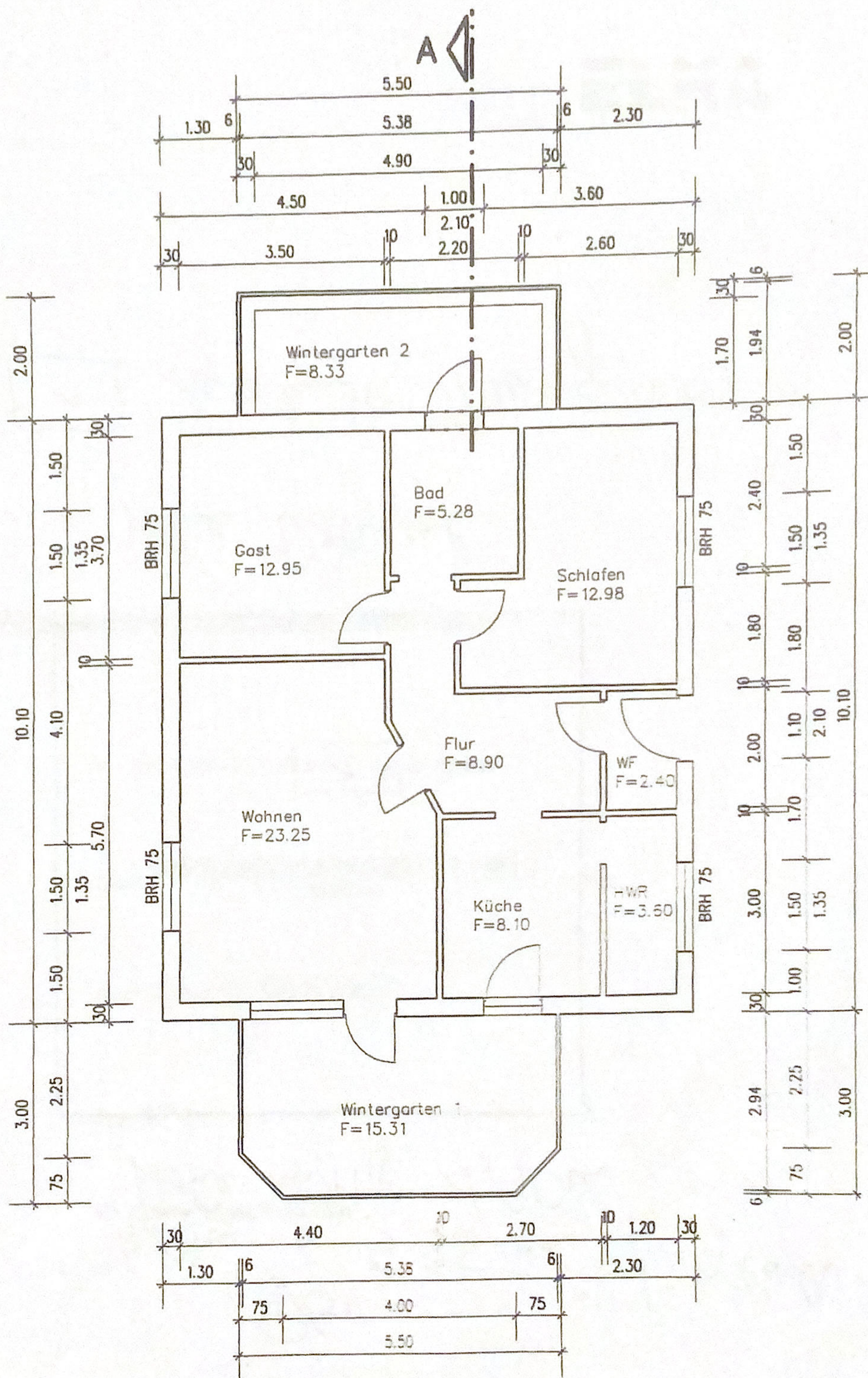
Genehmigungsplanung v. 11.09.1996
 Sennwald Bau GmbH
 Alt Zepernick 26
 16341 Zepernick

Index	Datum	Anderung

Dr.-Ing. J. Formazin & Partner

16356 Ahrensfelde, Dorfstraße 1A, Tel.: (030) 93 69 17-0, Fax (030) 93 69 17-20

Objekt: Neubau Wintergarten R.-Breitscheid-Straße 20A 16356 Ahrensfelde	Bauherr: <i>MA</i> Andreas Zeiske R.-Breitscheid-Straße 20A 16356 Ahrensfelde	Datum: 09.11.2001
		Bearbeiter: Bernd-Stephan
		Geprüft: <i>[Signature]</i> Oda Formazin
Genehmigungsplanung		Maßstab: 1:100



Wintergarten vor



W. des Unterehrens
Gebiet Gebiet Or
00184 Lachen
Tel: (03 45) 77 49 - 6 93
Fax: (03 45) 77 49 - 6 93
E-Mail
al-glasbau@elka-glasbau.de
www.wintergartenbau.de
ELKA Unternehmensgruppe
1244 Pöchlarn

Berechnung der Wintergartenfläche und des umbauten Raum:

Grundfläche: $A = 3m \times 5,5m - 2 \times 0,71m \times 0,71m / 2 = 16,2m^2$

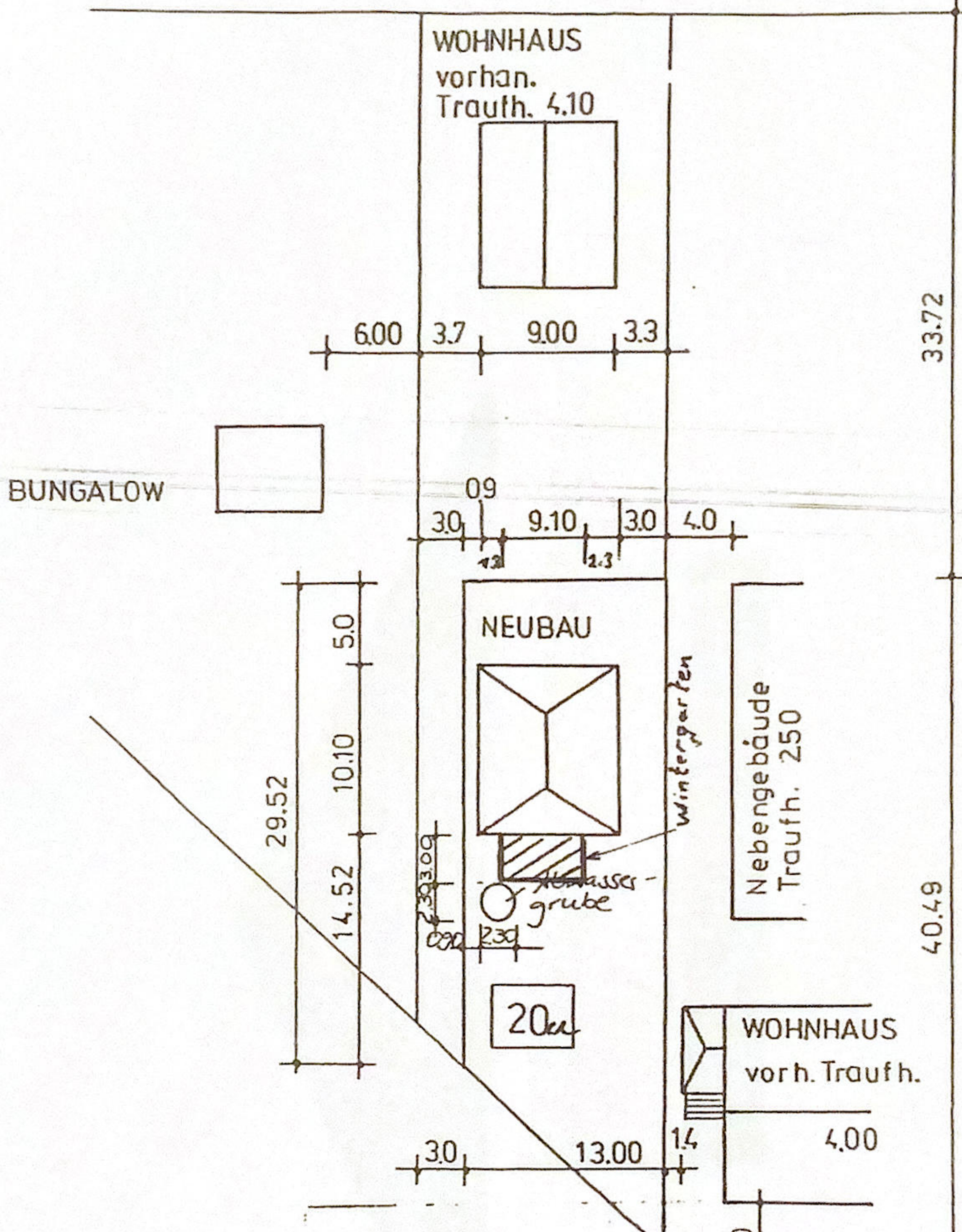
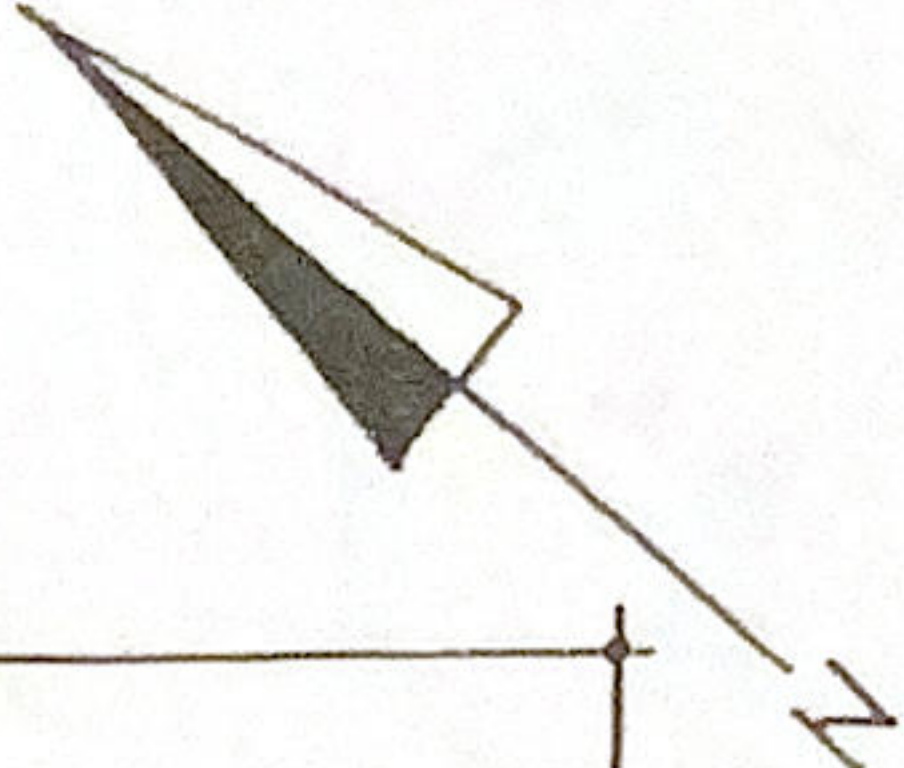
Durchschnittliche Wandanbauhöhe: $h_{WA} = \frac{4,08m \times 2,68m + 1,42m \times (2,68m + 2,15m) / 2}{5,50m} = 2,61m$

Durchschnittliche Wintergartenhöhe: $h_{WG} = (2,61m + 2,15m) / 2 = 2,38m$

Höhe über Gelände: $h_{u,G} = 0,3m$

Umbauter Raum $V = 2,68m \times 16,2m^2 = 43,42m^3$

mit vorderen Wintergarten



gehört zum Bereich zur Savatzerge
 zur Bescheinigung

01074-00-45

10. APR. 2000

Eberswalde
 Unterschrift

SENNEWALD BAU GmbH

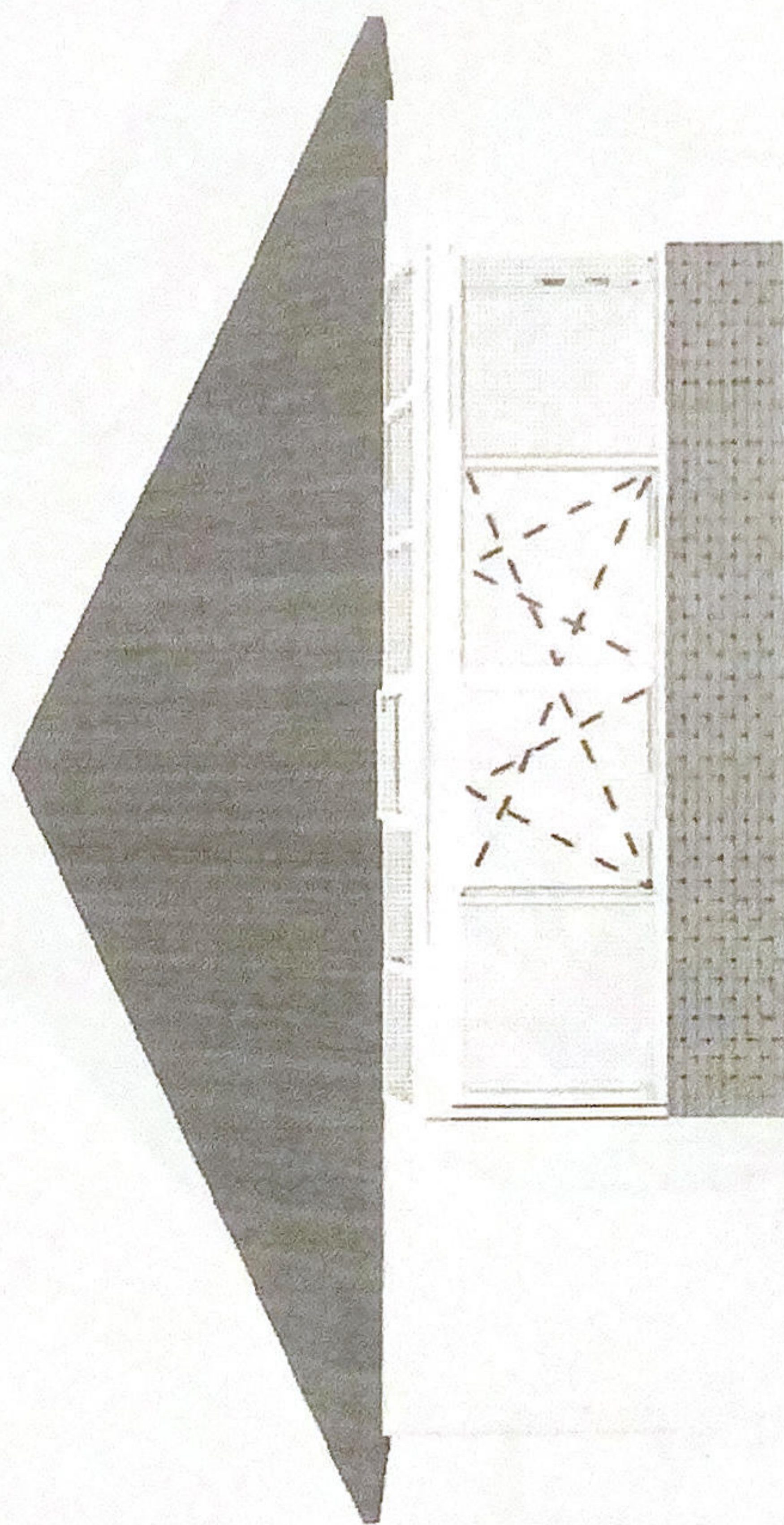
M
1:500

NEUBAU EFH "WILMERSDORF 3"
 16356 AHRENSFELDE, BREITSCHIEDSTRASSE 20a

BL-NR.
1

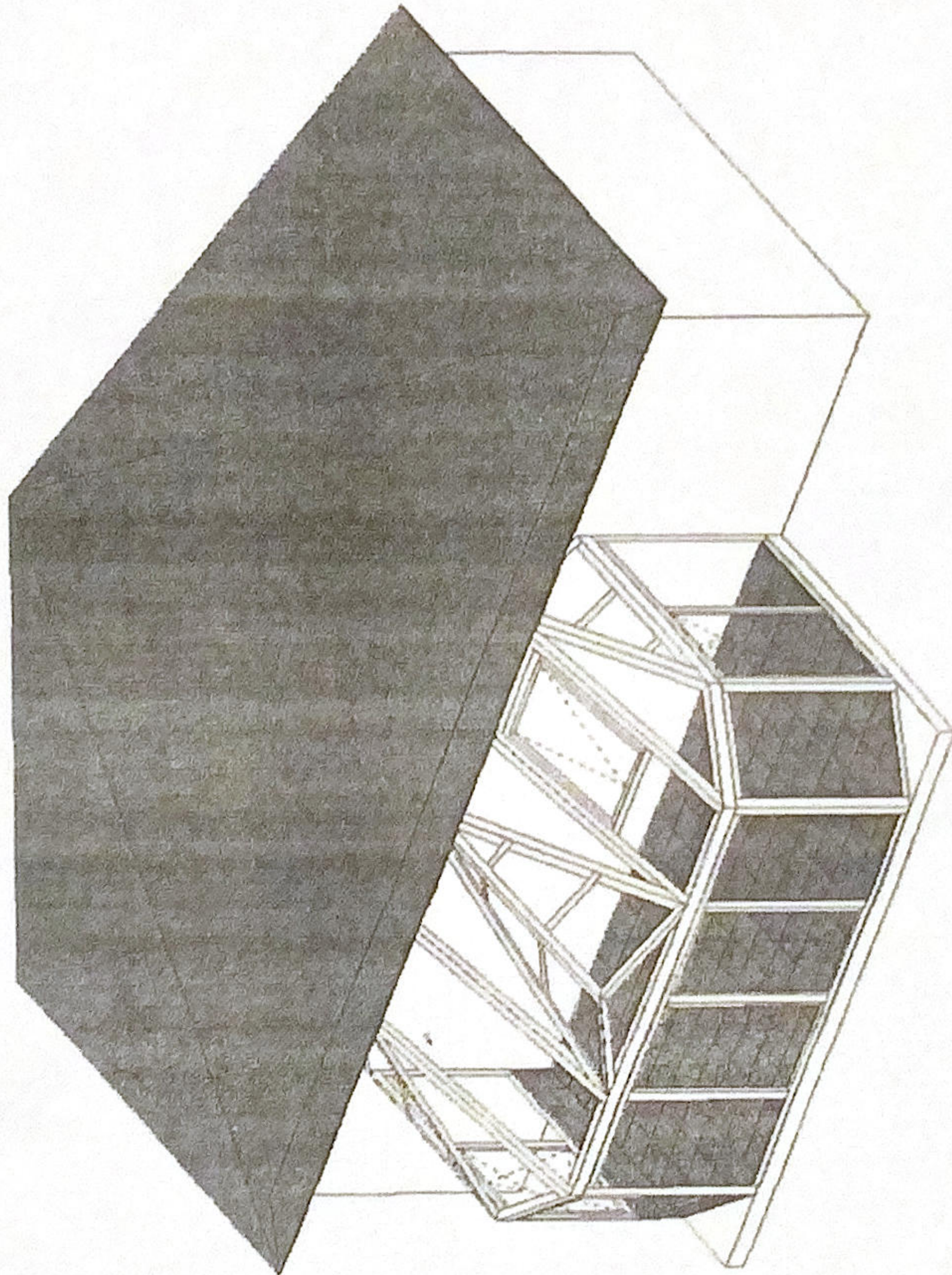
Wintergarten hinten (2)

10 m²



Vorn

17 m²



L. ... - ...	
Gültig mit Bescheinigung zur Bescheinigung <input type="checkbox"/>	
01074-00-45	
Eberswalde	10. APR. 2000
Unterschrift	<i>[Signature]</i>