

Flächen- und umbauter-Raum-Berechnung

Goethestraße 8, Ichtershausen

durchschnittliche Höhen umbauter Raum

Erdgeschoss

Flur/Treppenhaus	4,00	1,51	6,04	m ²
Bad	1,46	2,68	3,91	m ²
Küche	3,65	2,37	8,65	m ²
Wohnen	3,89	3,66	14,24	m ²
überdachte Terrasse (1/4)	4,98	2,98	7,42	m ²

durchschnittl.

40,26 m² 2,20 **88,57 m³**

Obergeschoss

Zimmer	2,43	2,25	5,47	m ²
Zimmer	3,48	2,83	9,85	m ²
Zimmer	3,89	2,96	11,51	m ²
Ankleide	3,00	1,45	2,18	m ²
Flur	2,38	1,00	1,19	m ²

durchschnittl.

durchschnittl.

30,20 m² 2,04 **61,60 m³**

Wohnflächen Wohnhaus gesamt: 70,46 m²

Nutzflächen

Dachboden	4,00	5,38	21,52	m ²	1,34	14,42	`1/2
Keller	5,19	2,28	11,83	m ²	1,41	8,34	`1/2

33,35 m² **22,76 m³**

Nutzflächen gesamt: 33,35 m²

umbauter Raum gesamt: 122,47 m³

(incl. 10 % weil Innenmaße)

Angaben sind bitte vor Ort zu überprüfen!

Ilm-Kreis Immobilien
Andrea Freist
Kohlenmarkt 12, 99310 Arnstadt