

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

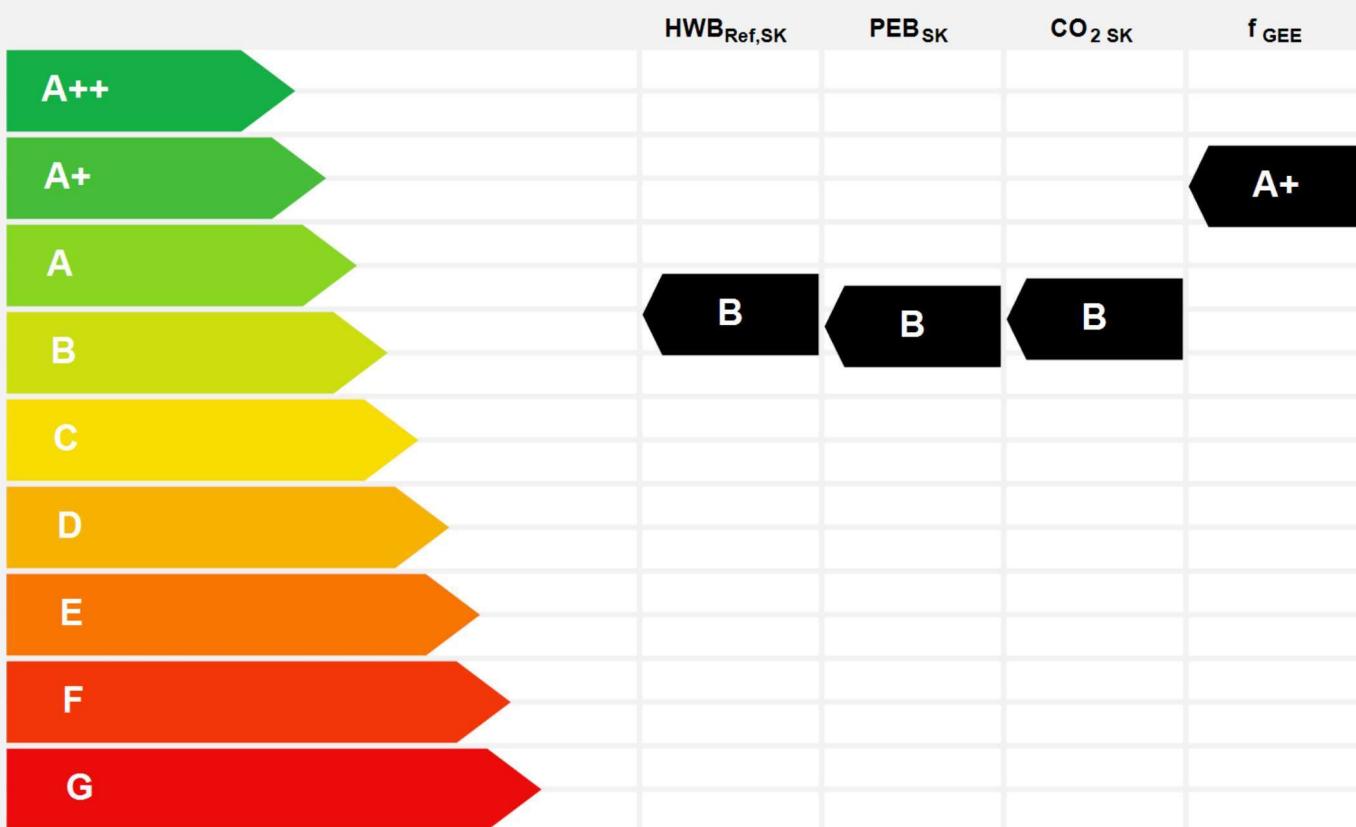
ecotech
Niederösterreich

BEZEICHNUNG

REICHENAU/RAX, Senioren Aktiv

Gebäude (-teil)	Senioren Aktiv Erweiterung	Baujahr	2017
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Abt. Balthasar Straße 16	Katastralgemeinde	Reichenau
PLZ, Ort	2651 Reichenau an der Rax	KG-Nummer	23137
Grundstücksnummer	514/6	Seehöhe	489,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergeeinträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NO BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech
Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.749,25 m ²	Charakteristische Länge	3,24 m	Mittlerer U-Wert	0,26 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.399,40 m ²	Heiztage	170 d	LEK _T -Wert	14,87
Brutto-Volumen	5.794,38 m ³	Heizgradtage	3.655 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	1.786,22 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,31 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 30,8 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	22,8	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	13,3	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung 76,2 kWh/m ² a	erfüllt	E/LEB _{RK}	55,0	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	0,64	
Erneuerbarer Anteil		erfüllt			

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	45.015	kWh/a	HWB _{ref,SK}	25,7	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	25.883	kWh/a	HWB _{SK}	14,8	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	22.347	kWh/a	WWWB _{SK}	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	71.077	kWh/a	HEB _{SK}	40,6	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	1,47	
Haushaltsstrombedarf	28.731	kWh/a	HHSB _{SK}	16,4	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	99.808	kWh/a	EEB _{SK}	57,1	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	164.806	kWh/a	PEB _{SK}	94,2	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	135.721	kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	77,6	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	29.086	kWh/a	PEB _{ern.,SK}	16,6	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	28.540	kg/a	CO2 _{SK}	16,3	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK}	0,64	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	12.12.2016
Gültigkeitsdatum	12.12.2026

ErstellerIn

Architekturbüro Marosevic
Arch. Dipl. Ing. Peter Marosevic

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.