

Wohnfläche Stand nach Sanierung 05/2024
(Wohnflächenverordnung - WoFIV)

W 16

Flur Gem	0,79 m ²	3.OG
Wohnen	24,11 m ²	3.OG
Bad WC	2,58 m ²	3.OG
Flur	3,90 m ²	3.OG

Vermietung 31,38 m²

Enthaltene Kaltflächen 0,97 m²

ohne Berücksichtigung sind folgende Positionen
geblieben,
welche sich im Umfang der Vermietung
beinhaltet sind zur Nutzung / Mitnutzung

Einzelgaragenbox	2.UG
Waschmaschinen Stellplatz	1.UG
Trockner Stellplatz	1.UG
Trockenraum Wäsche	1.UG
Fahrradstellfläche	2.UG