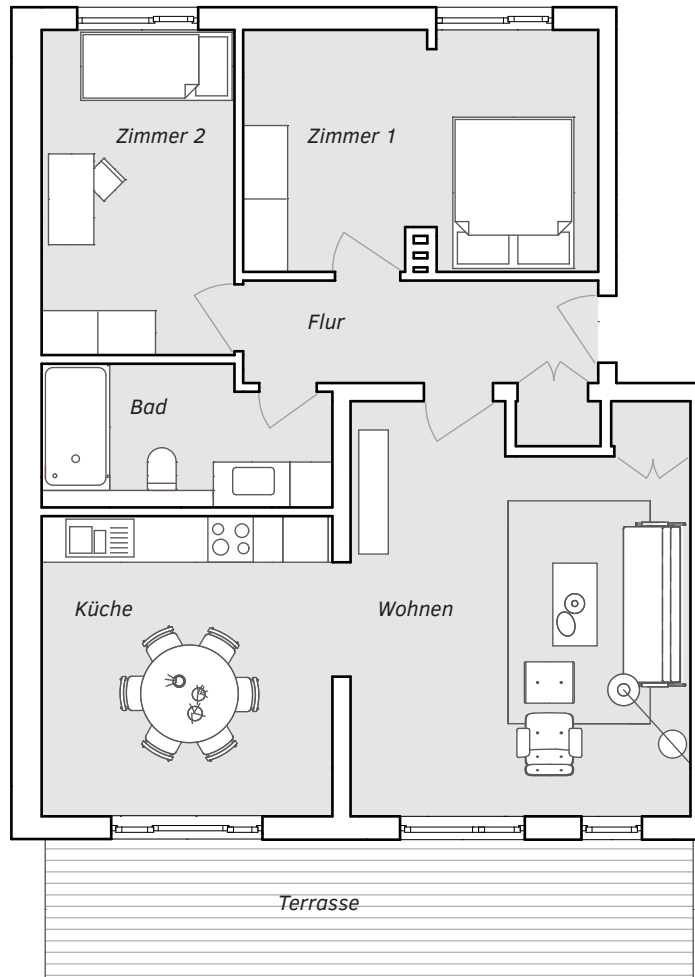


# TÖNNINGER DUJO

## Wohnung 12

Erdgeschoss | 3 Zimmer | Terrasse + Garten



### FLÄCHEN:

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| Zimmer 1                        | 14.75 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2                        | 10.97 m <sup>2</sup> |
| Bad                             | 6.23 m <sup>2</sup>  |
| Küche                           | 15.23 m <sup>2</sup> |
| Wohnen                          | 24.68 m <sup>2</sup> |
| Flur                            | 6.35 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse                        | 7.70 m <sup>2</sup>  |
| + Sondernutzungsrecht am Garten |                      |

**WOHNFLÄCHE GESAMT: 85.91 m<sup>2</sup>**



Balkone, Loggien, Terrassen und Dachterrassen werden mit 50% auf die Gesamtwohnfläche berechnet.

Alle Flächenangaben und Abmessungen erfolgen ohne Gewähr. Eingezeichnetes Mobiliar - sofern nicht anders vereinbart - gehören nicht zum Kaufumfang.

Vertrieben durch: