

## Verkaufspreise Wohnhof Lobeda-Altstadt

Stand: 06.03.2026

Wohn- einheit	Haus- Nr.	Geschoss	Wohn- fläche m <sup>2</sup>	Anzahl Wohnräume	Gartenfläche zur Sondernutzung m <sup>2</sup>		Kaufpreis mit Garten	Stellplatz- preis	Gesamtpreis	Verfügbarkeit
WE 1.1	8	Erdgeschoss	60,02	2-Raumwohnung	75	G6	308.000,00 €	9.000,00 €	<b>317.000,00 €</b>	
WE 1.2	8	Obergeschoss	68,58	3-Raumwohnung	100	G4	374.000,00 €	9.000,00 €	<b>383.000,00 €</b>	
WE 1.3	8	Dachgeschoss	62,94	3-Raumwohnung	75	G5	363.000,00 €	9.000,00 €	<b>372.000,00 €</b>	
WE 2.1	8a	Erd-/Ober-/ Dachgeschoss	137,94	Einfamilienhaus bzw. 5- Raumwohnung	396	G1	739.000,00 €	9.000,00 €	<b>748.000,00 €</b>	
WE 3.1	8b	Erdgeschoss	75,23	2,5-Raumwohnung	94	G2	408.000,00 €	9.000,00 €	<b>417.000,00 €</b>	
WE 3.2	8b	Obergeschoss	91,43	3,5-Raumwohnung	117	G7	522.000,00 €	9.000,00 €	<b>531.000,00 €</b>	mündl.reserviert
WE 3.3	8b	Dachgeschoss	87,77	3,5-Raumwohnung	100	G3	520.000,00 €	9.000,00 €	<b>529.000,00 €</b>	

Die Flächenangaben basieren auf dem Planstand des Abgeschlossenheitsantrages vom 18.11.2025.