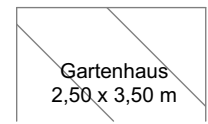


ERDGESCHOSS

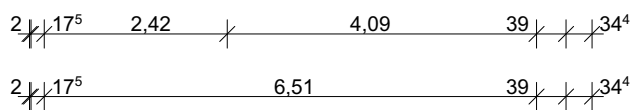
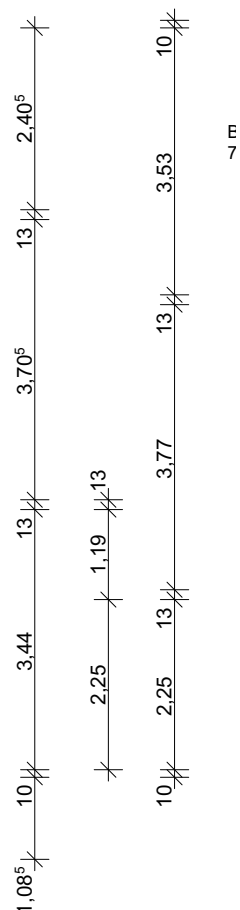
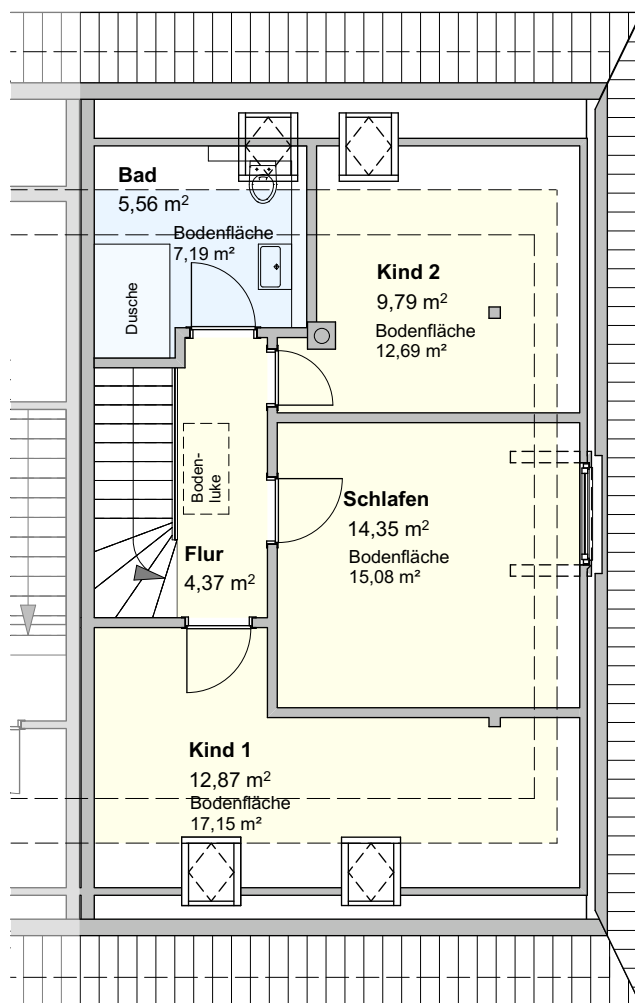
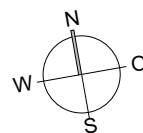
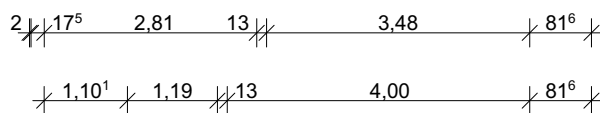
| | | |
|----------------------------|-------|----------------|
| Wohnen/Essen | 29,95 | m ² |
| Küche | 8,62 | m ² |
| Heizung | 6,88 | m ² |
| Abstellraum/Hausanschlüsse | 6,28 | m ² |
| WC | 2,30 | m ² |
| Flur | 8,52 | m ² |
| Terrasse (zur Hälfte) | 10,50 | m ² |
| <hr/> | | |
| Erdgeschoss gesamt = | 73,05 | m ² |



Michael Köster | Doppelhaushälfte
Lindenbreite 26 a, 21039 Escheburg

Maße sind am Bau zu prüfen!

Grundriss EG | 05.06.2024 | 1:100

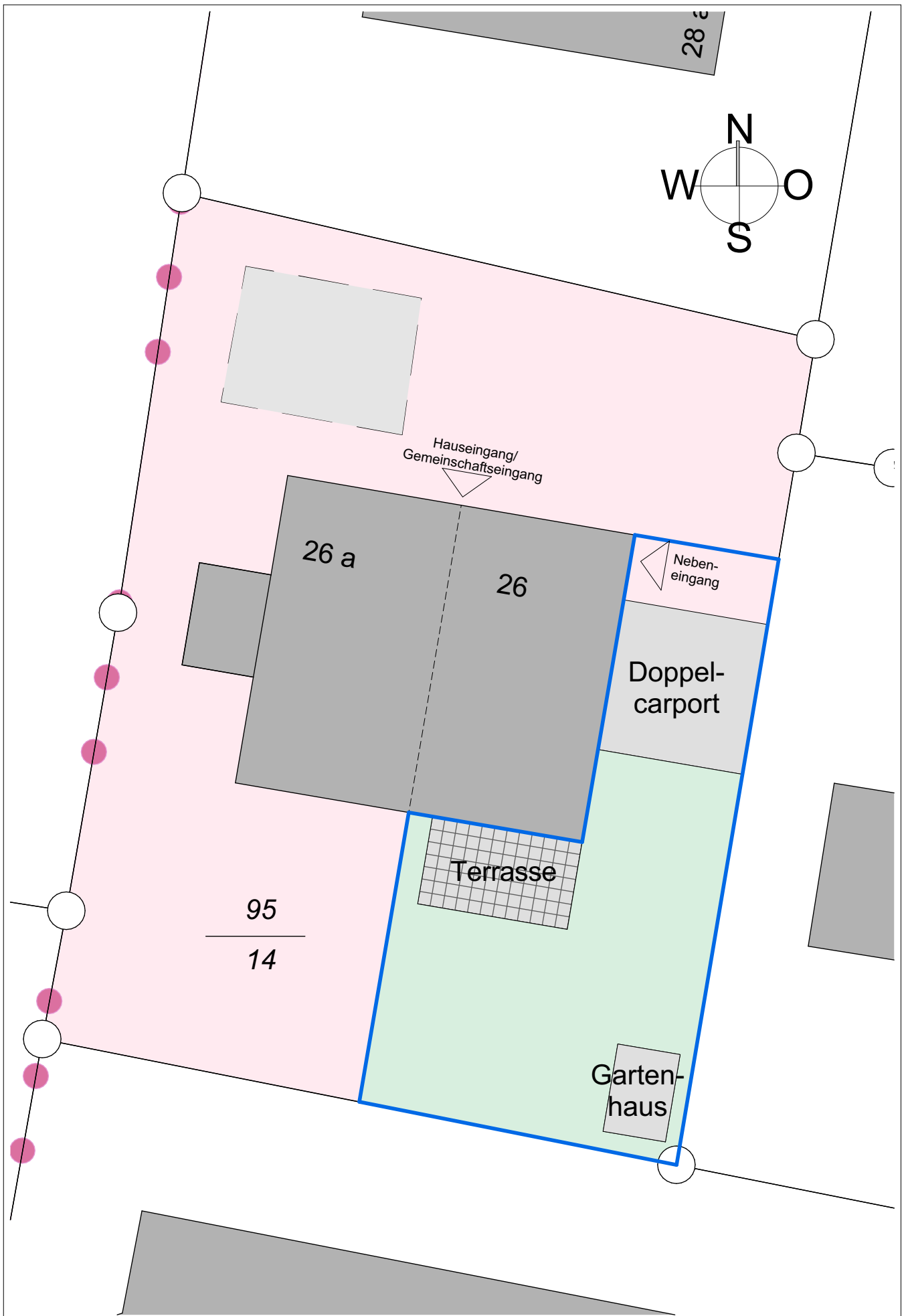


| DACHGESCHOSS (nach DIN bis 1,50 m Höhe) | | Bodenfläche | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Kind 1 | 12,87 m ² | 17,15 m ² | |
| Schlafen | 14,36 m ² | 15,08 m ² | |
| Kind 2 | 9,73 m ² | 12,69 m ² | |
| Bad | 5,56 m ² | 7,19 m ² | |
| Flur | 4,37 m ² | 4,37 m ² | |
| Dachgeschoss gesamt = | | 46,94 m ² | 56,48 m ² |

Michael Köster | Doppelhaushälfte
Lindenbreite 26 a, 21039 Escheburg

Maße sind am Bau zu prüfen!

Grundriss DG | 05.06.2024 | 1:100



Michael Köster | Doppelhaushälfte
Lindenbreite 26 a, 21039 Escheburg

Maße sind am Bau zu prüfen!

Lageplan | 05.06.2024 | 1:200