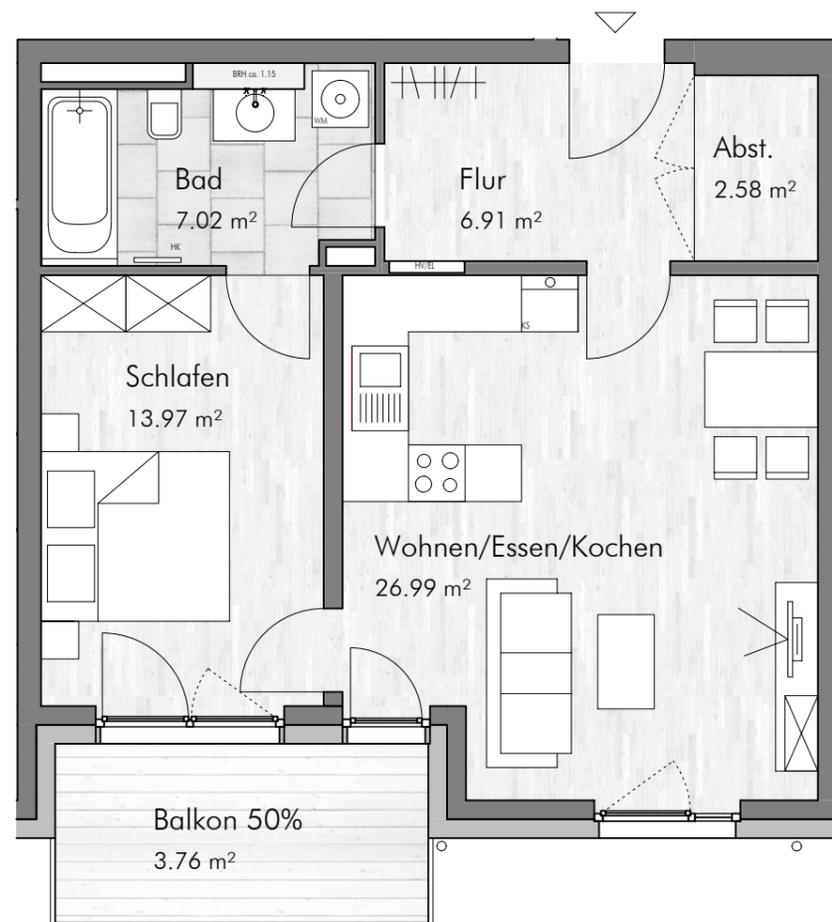
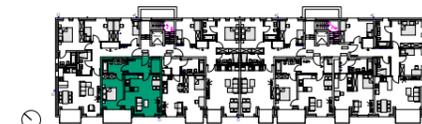


Annelies Quartier, 85540 München-Haar
2- Zimmer Wohnung B.1.1.40

Wohnfläche: 61.23 m² | Nutzfläche: 64.99 m²



LAGEPLAN



Haus B: Grundriss 1. Obergeschoss



Haus B: Ansicht Süd-West



Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	26.99 m ²
Schlafen	13.97 m ²
Flur	6.91 m ²
Bad	7.02 m ²
Abstellraum	2.58 m ²
Balkon 50%	3.76 m ²
Gesamt	61.23 m²

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

- LEGENDE:
- EL Elektroverteiler
 - HV Heizungsverteiler
 - HK Heizkörper
 - BRH Brüstungshöhe
 - AD Abhangdecke

MÜNCHEN | HAAR
**ANN
 ELIES
 QUARTIER**



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m