

VERMESSUNGSRURKUNDE

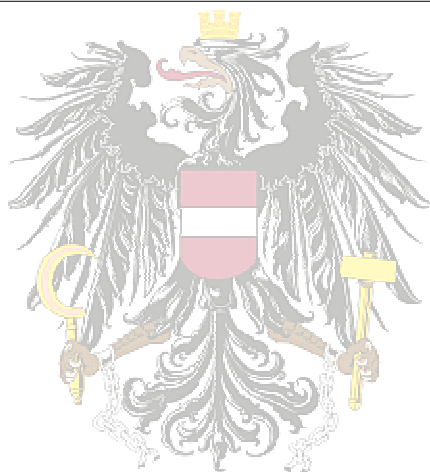
KANZLEI WIESELBURG
Wienerstraße 8
3250 Wieselburg

FILIALE SCHEIBBS
Gewerbstraße 1
3270 Scheibbs

TEILUNGSPLAN

Land:
Gerichtsbezirk:
Vermessungsamt
Gemeinde:
Katastralgemeinde:
Kat. Gem. Nr.:

GZ:



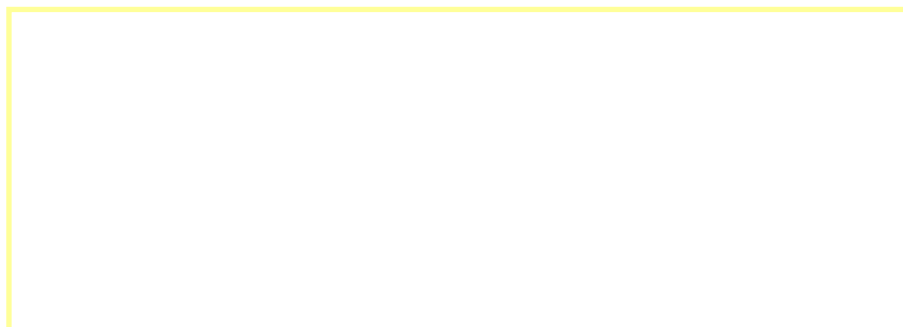
Dokumententyp:
STP – Version:

Die Vermessung und Verhandlung der Grundstücksgrenzen wurde nach dem Übereinkommen zwischen dem Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen und der Bundeskammer für Architekten und Ingenieurkonsulenten durchgeföhrt.

Bauland:

Diese Grundteilung entspricht den Bestimmungen der NÖ.-Bauordnung – 2014 und ist bewilligungspflichtig. Die Voraussetzungen nach §10 (2) NÖ BO sind erfüllt bzw. erfüllbar.

Für die ZT OG:



Vermessung beendet am
Wieselburg am



VERMESSUNG LOSCHNIGG

Kanzlei Wieselburg
Wienerstraße 8
3250 Wieselburg
07416 / 5 22 78

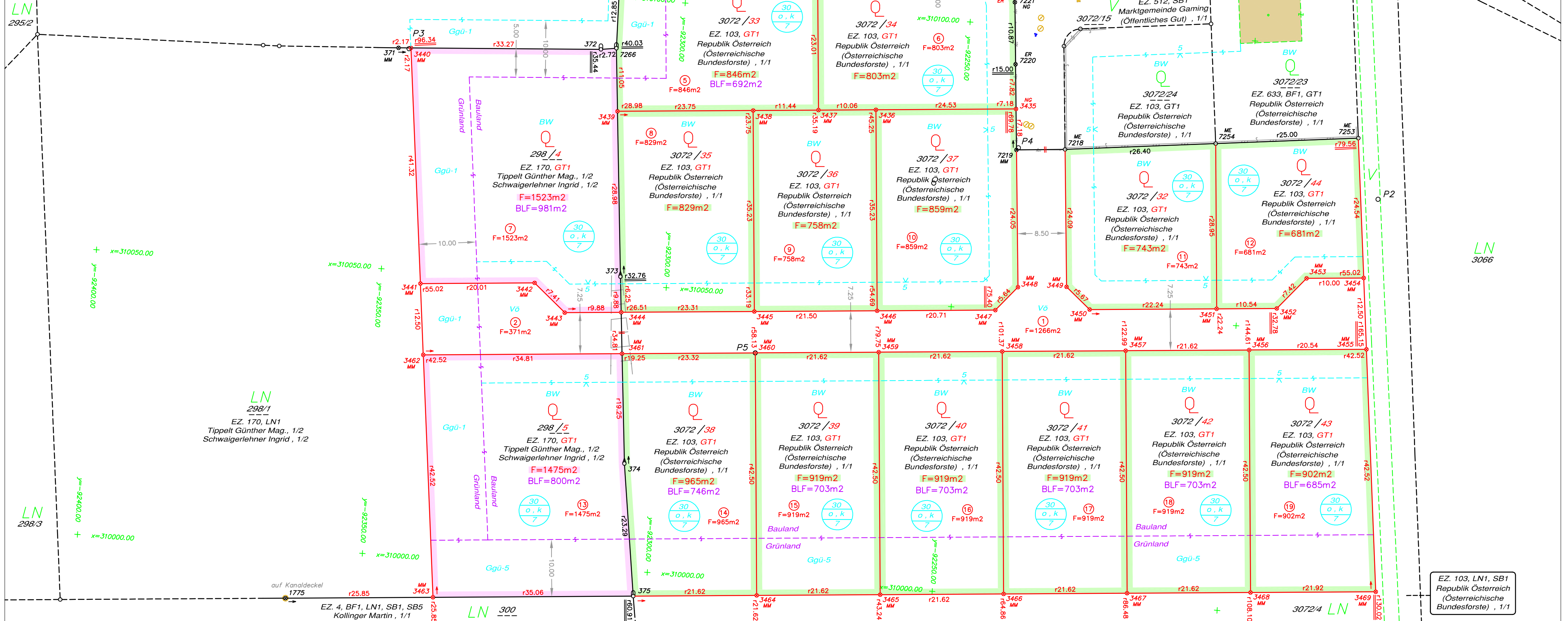
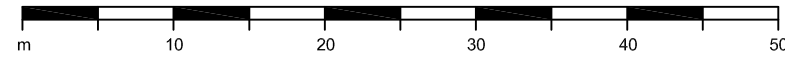
Filiale Scheibbs
Gewerbestraße 1
3270 Scheibbs
07482 / 4 25 39

Ziviltechniker OG
DI Martin Loschnigg
DI Wolfgang Dachsberger

Vermessen am 31.08.2020
Wieselburg, am 22.04.2021
4773.DWG

GZ: 4773
KG-Nr: 22007
KG-Name: GAMING

Naturdarstellung M 1:500



Verzeichnis der Abkürzungen:

Typ - Punktyp	FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige
Kl. - Klassifizierung	a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen
Ind. - Indikator:	G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 16 VermG
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:	009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,
GFN - Geschäftsfallnummer	025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,
Bem. - Bemerkung	135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante

Verzeichnis der Abkürzungen:

Typ - Punktyp	FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige
Kl. - Klassifizierung	a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen
Ind. - Indikator:	G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 16 VermG
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:	009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,
GFN - Geschäftsfallnummer	025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,
Bem. - Bemerkung	135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante

Verzeichnis der Abkürzungen:

Typ - Punktyp	FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige
Kl. - Klassifizierung	a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen
Ind. - Indikator:	G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 16 VermG
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:	009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,
GFN - Geschäftsfallnummer	025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,
Bem. - Bemerkung	135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante

Verzeichnis der Abkürzungen:

Typ - Punktyp	FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige
Kl. - Klassifizierung	a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen
Ind. - Indikator:	G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 16 VermG
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:	009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,
GFN - Geschäftsfallnummer	025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,
Bem. - Bemerkung	135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante

Transformation 4773

2 - Stufen Datumstransformation

Verwendeter Referenzdienst:

APOS

Stufe 1: 7-Parameter Transformation Helmert 3D

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (X, Y, Z) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (X, Y, Z) (m)	-577.326	-90.129	-463.919
Drehung (X, Y, Z) (cc)	15.86	4.55	16.35
Maßstab (ppm)	-2.4232		

Stufe 2: lokale Transformation Helmert 2d + 1d

Berechnete Parameter:

Lage

Drehpunkt	-92262.152	310087.080
Verschiebung (Y, X) (m)	-0.053	0.197
Drehung (cc)	-8.51	
Maßstab (ppm)	-21.98	

Höhe

Ebenen-Neigung (cc)	0.00	0.00
Verschiebung (m)	-0.547	

Mittlerer Fehler einer Koordinate 0.012

Mittlerer Fehler eines Punktes 0.020

Punkte	Code	X [m] Y [m]	Y [m] X [m]	Z [m]	Klaff 2d	dy [cm]	dx [cm]	
189-72A1	F00	4134392.153	1115555.350	4711694.877		2D		Zwangspunkt 1 Alt
189-72A1	F00	-92072.37	310357.59		1.5	0.1	1.5	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
22007-17C1	F00	4134868.523	1115085.840	4711380.822		2D		Zwangspunkt 2 Alt
22007-17C1	F00	-92657.07	309905.81		1.2	0.3	-1.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
22007-18E1	F00	4134800.107	1115457.969	4711351.200		2D		Zwangspunkt 3 Alt
22007-18E1	F00	-92280.70	309857.03		1.3	0.1	1.3	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
22007-24E1	F00	4134768.102	1115198.192	4711414.717		2D		Zwangspunkt 4 Alt
22007-24E1	F00	-92521.27	309976.63		2.8	2.1	1.8	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
22007-26E1	F00	4134566.207	1115910.712	4711455.405		2D		Zwangspunkt 5 Alt
22007-26E1	F00	-91780.32	309998.92		1.5	0.0	-1.5	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
22007-29E1	F00	4134568.607	1115082.001	4711622.776		2D		Zwangspunkt 6 Alt
22007-29E1	F00	-92576.64	310282.39		2.5	-2.5	-0.3	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
22007-30E1	F00	4134594.470	1115362.033	4711539.724		2D		Zwangspunkt 7 Alt
22007-30E1	F00	-92315.07	310149.85		0.6	0.4	-0.4	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
22007-32C1	F00	4134465.024	1115762.643	4711557.000		2D		Zwangspunkt 8 Alt
22007-32C1	F00	-91894.20	310169.99		1.3	-0.5	-1.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				



VERMESSUNG LOSCHNIGG

Kanzlei Wieselburg Wienerstraße 8 3250 Wieselburg 07416 / 5 22 78 Filiale Scheibbs Gewerbestraße 1 3270 Scheibbs 07482 / 4 25 39	Ziviltechniker OG DI Martin Loschnigg DI Wolfgang Dachsberger
--	---

Vermessen am 31.08.2020
Wieselburg, am 22.04.2021
4773_Netzbild.DWG

GZ: 4773
KG-Nr: 22007
KG-Name: GAMING

Netzbild

M 1 : 5.000

