

Helyszínrajz M= 1:200

MŰSZAKI ADATOK:

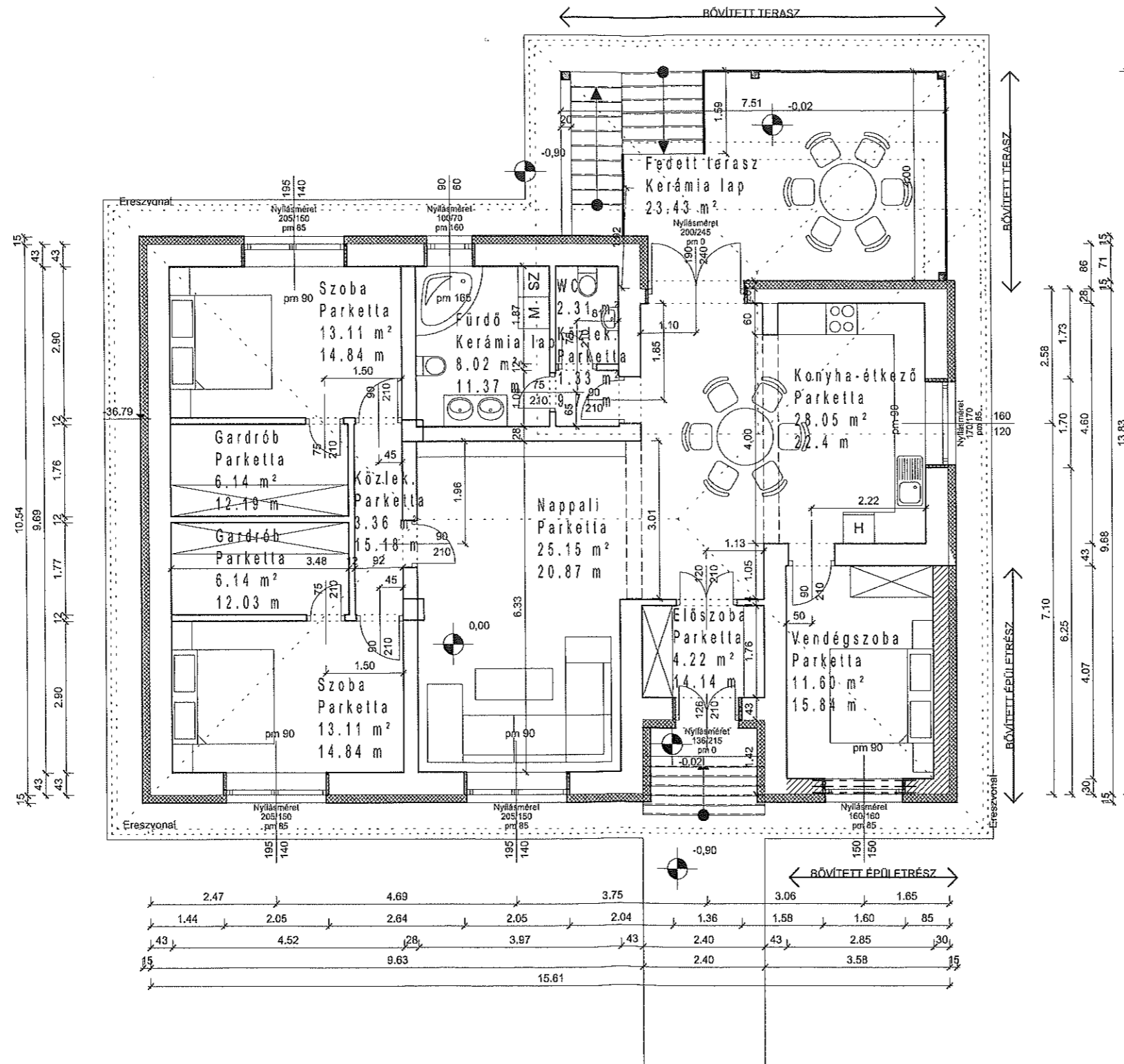
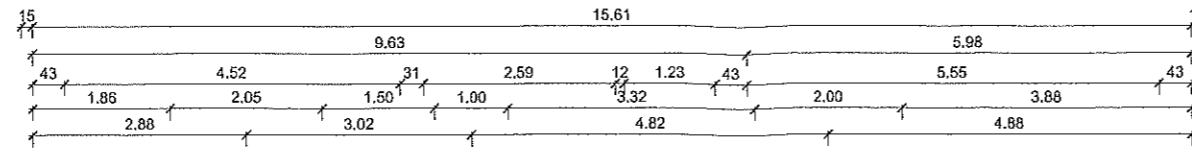
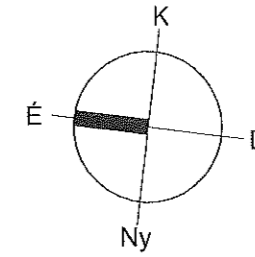
Építési helyszín:	9200 Mosonmagyaróvár
Hrsz:	4229
Építési telek területe:	1202 m ²
Béépített bruttó alapterület:	246,53 m ²
Béépítési százalék:	20,5%
Zöld terület:	955,47 m ²
Zöldfelület százalék:	79,5%
Béépítési mód:	Szabadon álló
Színházszám:	1 szint
Oldalkert:	5,14 m; 11,74 m
Előkert:	4,79 m
Járdaszint (Bf.:119,11 m)	-0,90
Földszint padlóvonál:	0,00 m
Épületmagasság:	3,6 m
Max. gerencemagasság:	+6,97 m
Áramellátás:	meglévő közmvezetékekről
Ivóvízellátás:	meglévő közmvezetékekről
Szennyvízelvezetés:	meglévő közmvezetékbe
Gázellátás:	meglévő közmvezetékekről
Fűtés, melegvíz:	vegyes tüzelésű + gázkazán
Csapadékvíz elvezetés:	saját telken, helyi szikkasztással

JELMAGYARÁZAT:

	Hírközlés		Gyalogos forgalom
	Vízellátás		Gépjármű forgalom
	Villamos energia		Zöldterület
	Szénhidrogén		Tető
	Tévhő		
	Szennyvíz		

EINREICHSPLAN ZUBAU/ERWEITERUNG

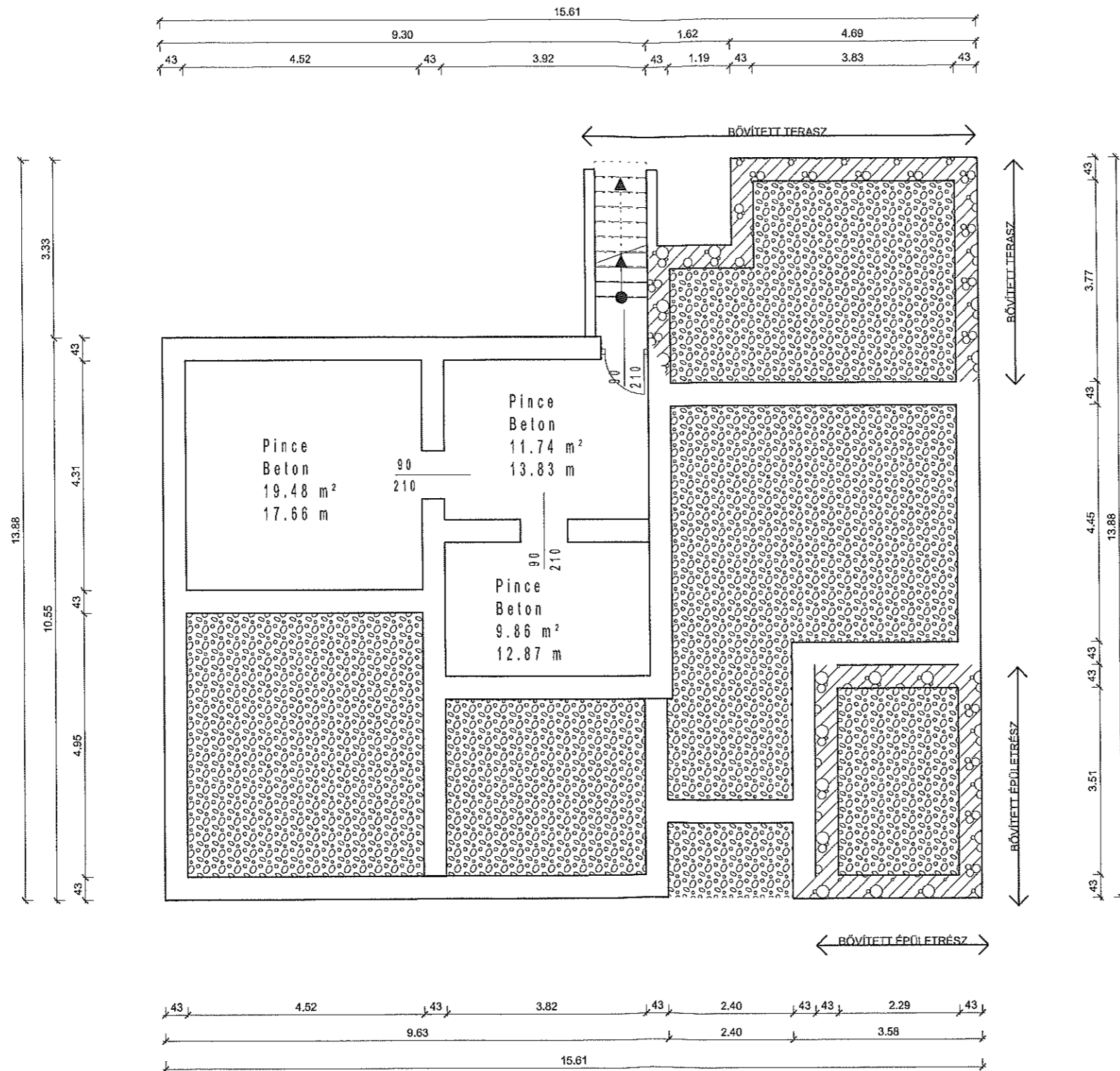
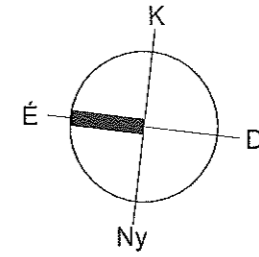
TERVEZŐ	ÉPÍTÉK	FAJLTSZÁM	MUNKASZÁM	HELY	DÁTUM
HELYSZÍNRAJZ	M+1:211	K-00	22/50	1. KIADÁS	2022. 12.
TERV	LAKÓÉPÜLET BŐVÍTÉS KIVETELI TERVE		ÉPÍTÉLÉNYVONATLÁS	ÉPÍTÉS	
			ÁLLÓGÉPÉSZ		



- Új falszerkezet
- Meglévő falszerkezet

ERDŐGESCHLOSS GRUNDRISS

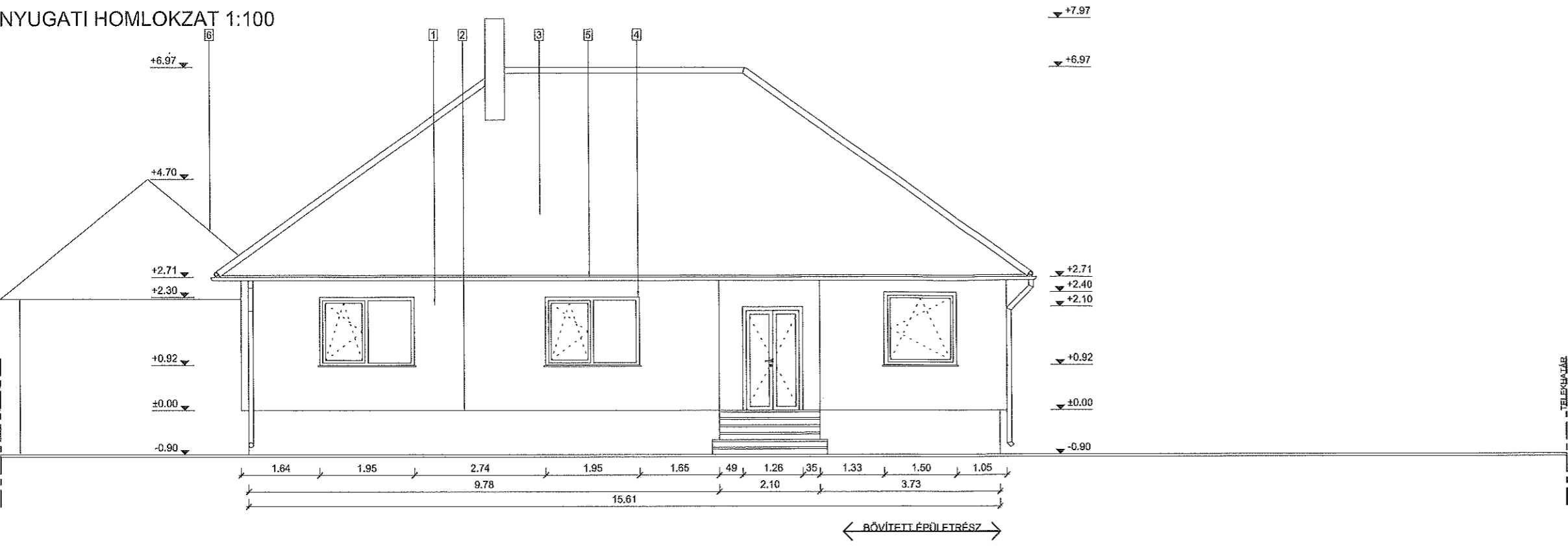
e.v.	TERÜLET:	FÖLDSZINTI ALAPRAJZ	LÉPTÉK:	M = 1:100	RAJZSZÁM:	K-01	MUNKASZÁM:	22/50	KIADÁS:	1. KIADÁS	DÁTUM:	2022. 12.
	TERV:	LAKÓÉPÜLET BŐVÍTÉS KIVETELI TERVE			TERVEZŐ:	ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SCHOFF HARTON OKL. ÉPÍTÉSZTERVEZŐK É-03-010/10/1		ÉPÍTETTŐ				
C				ÉPÍTÉSEKKEZTETÉS:	KALÓCZAI ZSÓFI							



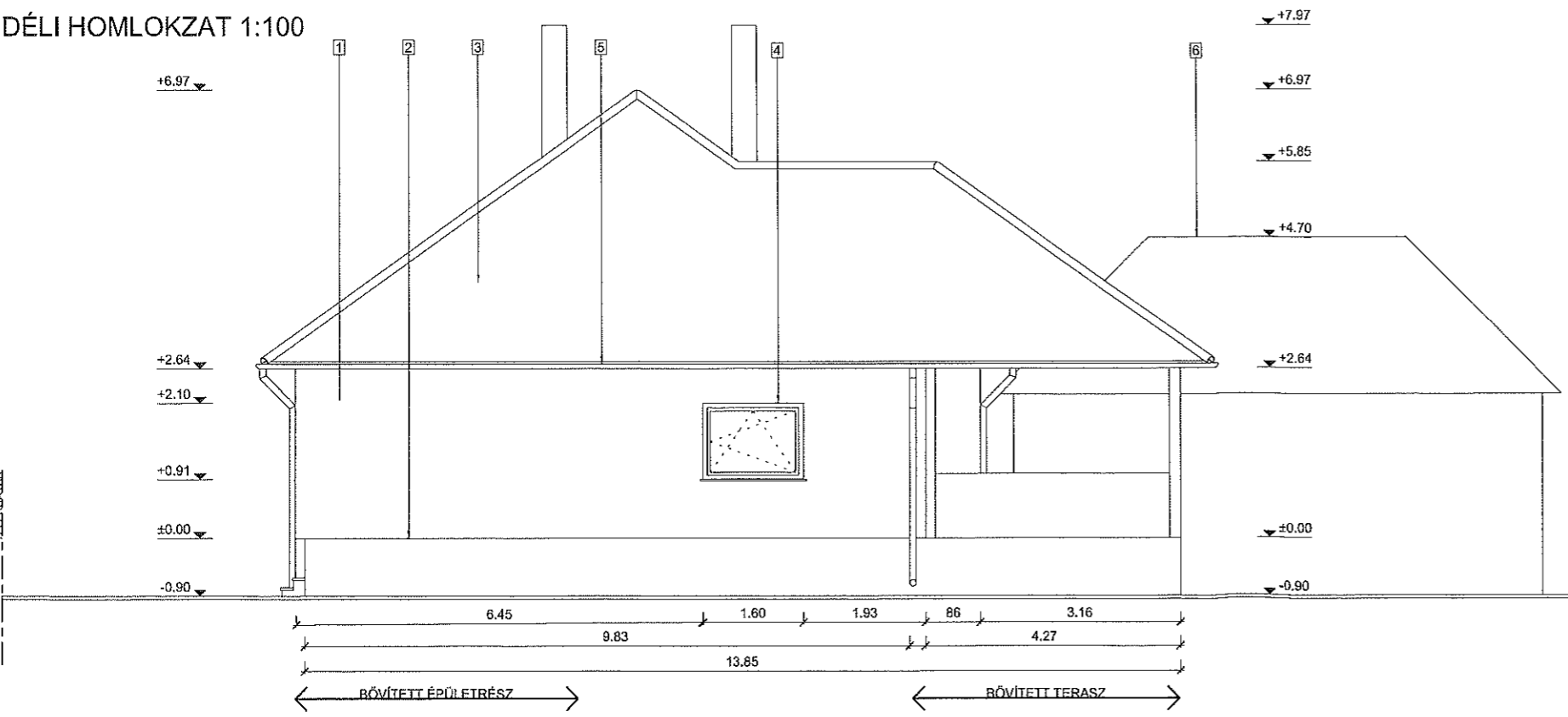
KEUER GRUNDRISS

TÉNYLAP:	LEPTÉR:	RAJZSZÁM:	RAJZMÉRET:	KIMDÁS:	DÁTUM:
PINCE ALAPRAJZ	M = 1:100	K-02	22/50	1. KIADÁS	2022. 12.
TERV:	TERVEZŐ:			ÉPÍTŐ:	
LAKÓÉPÜLET BŐVÍTÉS KIVITELI TERVE	ÉRHÉSZ TERVEZŐ: SCHOFF MÁRTON			KÖV. ÉPÍTÉSZE: KÁLOCSI ZSÓFI	
ÉP. HELYSZ:	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:				
	KÁLOCSI ZSÓFI				

NYUGATI HOMLOKZAT 1:100



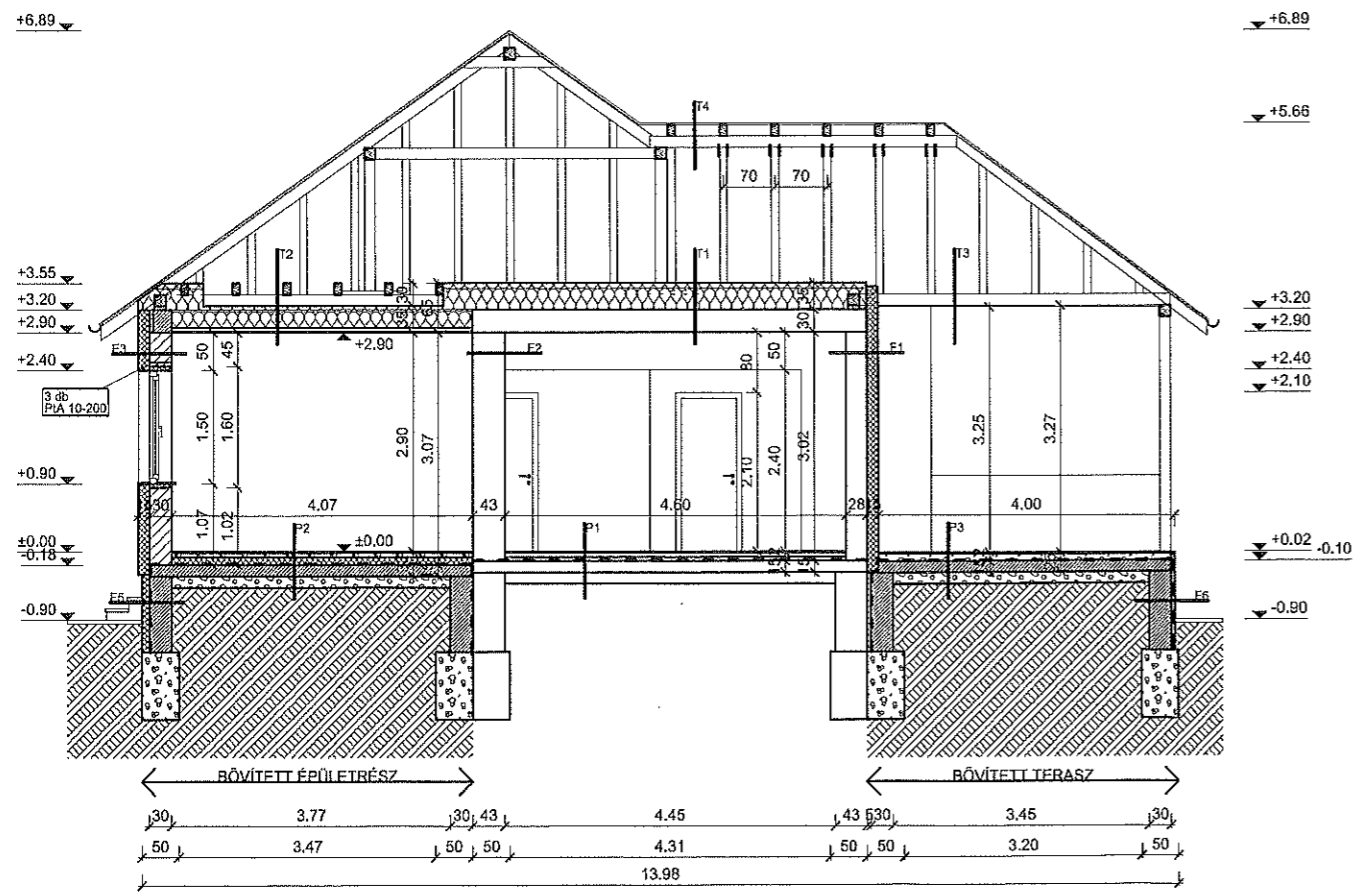
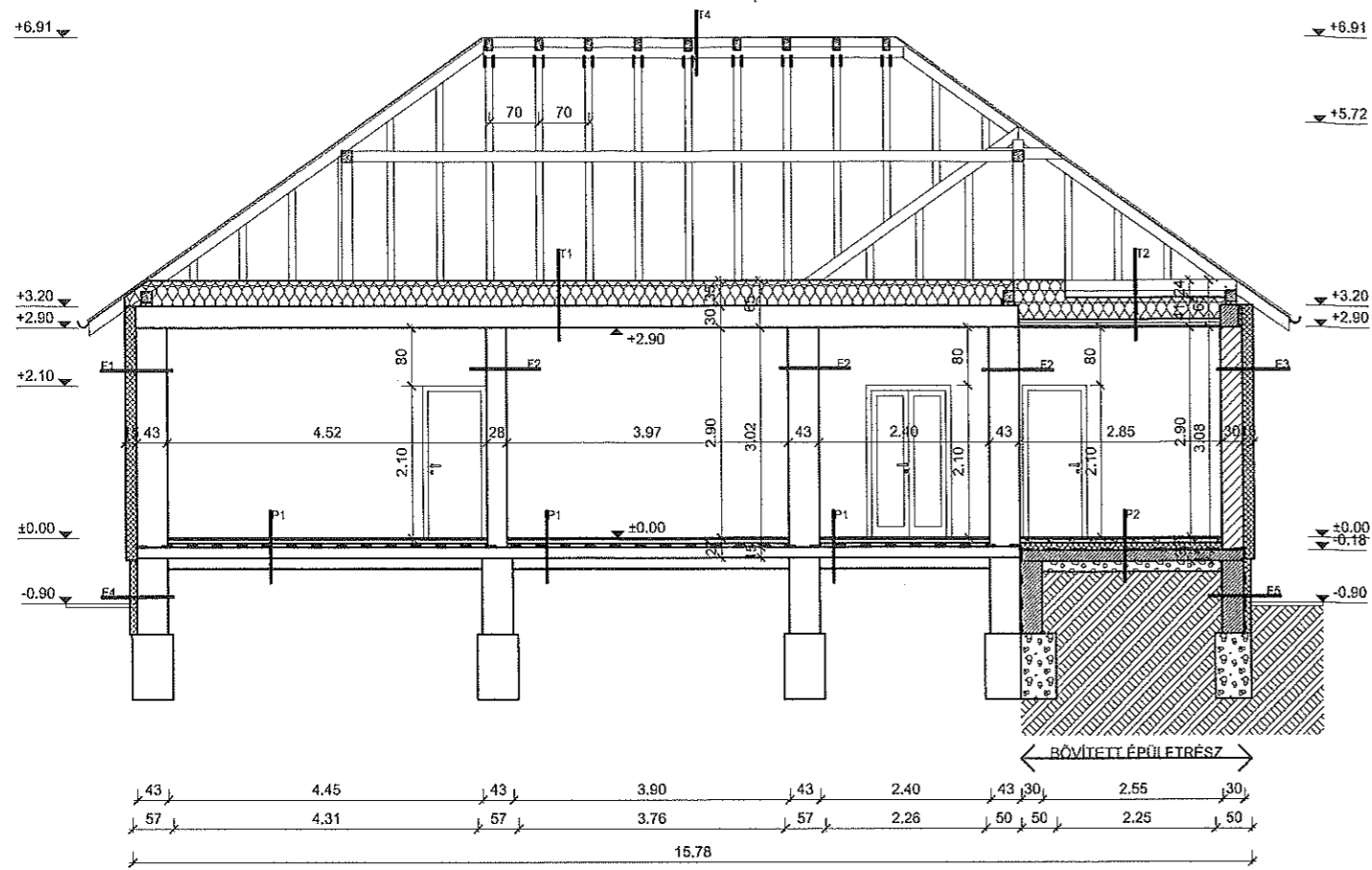
DÉLI HOMLOKZAT 1:100



1. Finomszemcsés homlokzati színvakolat DRYVIT rendszerben, a megrendelő által választott színben
2. Műgyanta kötésű lábazati vakolat DRYVIT rendszerben, a megrendelő által választott színben
3. Kerámia cserép héjazat, a megrendelő által választott színben és típusban
4. Hőszigetelt üvegezésű, műanyag nyílászáró szerkezet, fehér színben
5. Alumínium eres- és lefolyócsatorna
6. Meflévő melléképület

ANSICHT SÜD; WEST

0-mb 1.v.	TÍPUS: HOMLOKZATOK D; NY	LÉPÉS: II = 1:100	MŰZSÉNY: K-05	VÁLTOZAT: 22/50	MIND: 1. KIADÁS	DÁTUM: 2022. 12.
	TERN: LAKÓÉPÜLET BŐVÍTÉS KIVITELI TERVE		TERVEZŐ: ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SCHOPF VÁRTON OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK 04-019103			
	ÉP. MŰVEZŐ:		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: KÁLÓCZ ZSOFI			



RÉTEGRENDEK:

P1 - RÉGI PADLÓ

- 2 cm Padlóburkolat
- 6 cm Aljzatbeton
- 1 rtg Technológiai szig. (PE fólia)
- 5 cm Hőszigetelés
- 1 rtg Talajnedvesség elleni bitumenes vastaglemez szigetelés + kellősítés
- 15 cm Vasalt aljzat
- 15 cm Tömörített kavicságy
- Termett talaj

P2 - ÚJ PADLÓ

- 2 cm Padlóburkolat
- 6 cm Aljzatbeton
- 1 rtg Technológiai szig. (PE fólia)
- 10 cm Hőszigetelés
- 1 rtg Talajnedvesség elleni bitumenes vastaglemez szigetelés + kellősítés
- 15 cm Vasalt aljzat
- 15 cm Tömörített kavicságy
- Termett talaj

P3 - TERASZ PADLÓ

- 2 cm Csúszásmentes kerámia lap + ragasztó
- 10 cm Aljzatbeton
- 1 rtg Talajnedvesség elleni bitumenes vastaglemez szigetelés + kellősítés
- 15 cm Vasalt aljzat
- 15 cm Tömörített kavicságy
- Termett talaj

F1 - RÉGI KÜLSŐ FAL

- 0,5 cm Vakolat
- 15 cm Hőszigetelés
- 28-43 cm külső fal
- 0,5 cm Vakolat

T1 - RÉGI FÖDÉM

- 30 cm Ásványgyapot hőszigetelés
- 30 cm Betontálcás földém
- 0,5 cm Vakolat

F2 - RÉGI TERHORDÓ FAL

- 0,5 cm Vakolat
- 28-43 cm Terhordó fal
- 0,5 cm Vakolat

T2 - ÚJ FÖDÉM

- 30 cm Fafödém közte ásványgyapot hőszigetelés
- 5 cm Lécváza
- 1,2 cm Gipszkarton
- 0,5 cm Vakolat

F3 - ÚJ KÜLSŐ FAL

- 0,5 cm Vakolat
- 15 cm Hőszigetelés
- 30 cm külső fal
- 0,5 cm Vakolat

T3 - TERASZFÖDÉM

- 15 cm Fafödém
- 5 cm Lécváza
- 1,2 cm OSB lap
- 0,5 cm Vakolat

F4 - RÉGI LÁBAZATI FAL

- 0,5 cm Vakolat
- 15 cm Hőszigetelés
- 43 cm Lábazati fal
- Termett talaj

T4 - ÚJ TETŐ

- 2 cm Cserép
- 2,5 cm Cserépléc
- 1 rtg Páraáteresztő fólia
- 5 cm Ellenléc
- 15 cm Szarufa

F5 - ÚJ LÁBAZATI FAL

- 0,5 cm Vakolat
- 15 cm Hőszigetelés
- 30 cm Lábazati fal
- Termett talaj

F6 - ÚJ LÁBAZATI FAL (TERASZ)

- 0,5 cm Vakolat
- 5 cm Hőszigetelés
- 30 cm Lábazati fal
- Termett talaj

TERVEZŐ:	METSZETEK	LÉPTÉK:	M = 1:100	RAJZSZÁM:	K-03	PAJZSARÉK:	22/50	KINDÁS:	1. KIADÁS	DÁTUM:	2022. 12.
TÉMA:	LAKÓÉPÜLET BŐVÍTÉS KIVITELI TERVE										
ÉP. HÉLYEZ:	ÉPÍTÉSZ MŰVEKATÁRS KÁLOCCZ ZSÓFI										