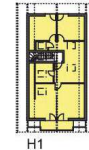
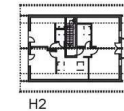


Grundriss

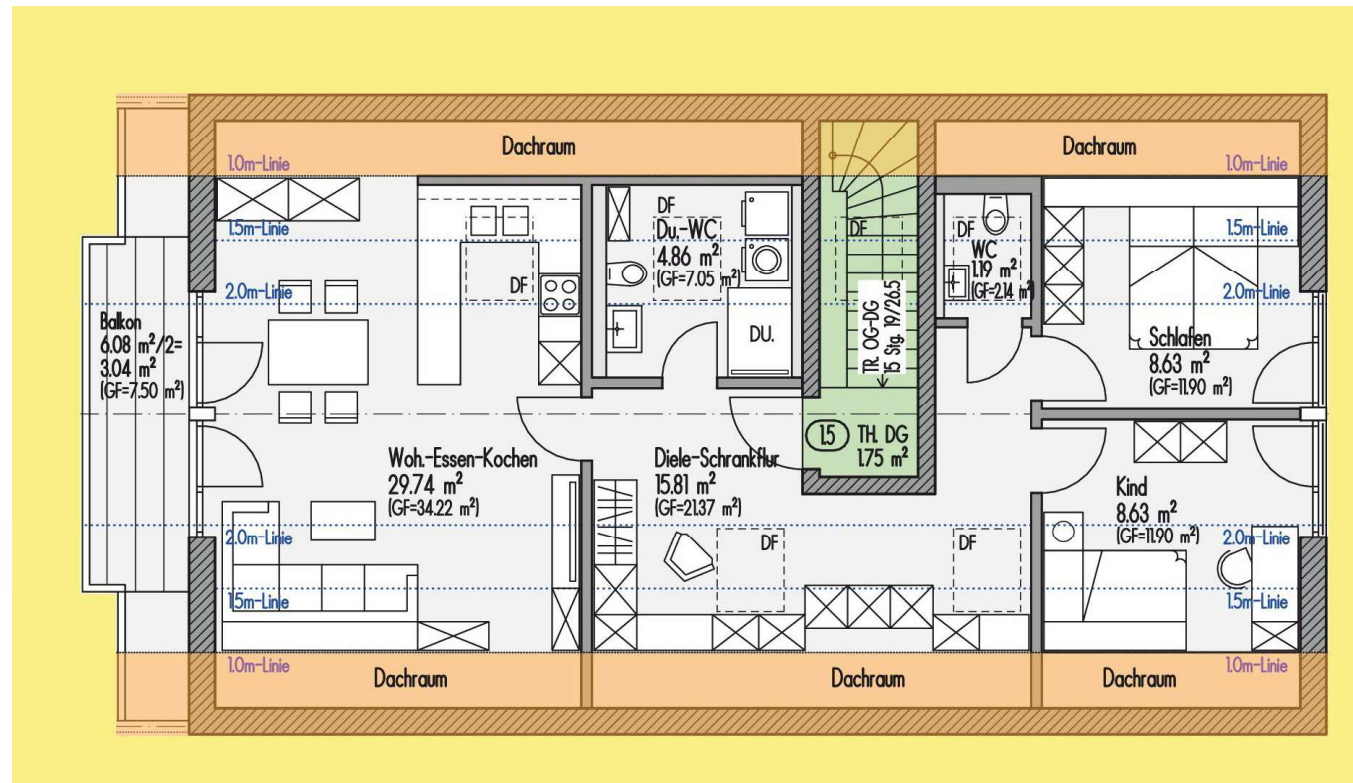
Haus 1 - Wohnung 1.5 Dachgeschoss



MASSSTAB CA. 1 : 100
1CM = 1M



ÜBERSICHT DACHGESCHOSS



Wohnung 1.5 DG - Ost/West

	Grundfläche	Wohnfläche	Nutzfläche
Diele / Schrankflur	21,37 m ²	15,81 m ²	
WC	2,14 m ²	1,19 m ²	
Schlafen	11,90 m ²	8,63 m ²	
Kind	11,90 m ²	8,63 m ²	
Dusche - WC	7,05 m ²	4,86 m ²	
Wohnen - Essen - Kochen	34,22 m ²	29,74 m ²	
Summe	88,58 m ²	68,86 m ²	

abzgl. 1% Putzanteil	-0,89 m ²	-0,69 m ²
Wohnfläche Netto	87,69 m ²	68,17 m ²
Balkon 1/2 Anteil 6,08 m ² / 2	6,08 m ²	3,04 m ²
Gesamt Wohnfläche	93,77 m ²	71,21 m ²

Keller Wb. 5 5,00 m²