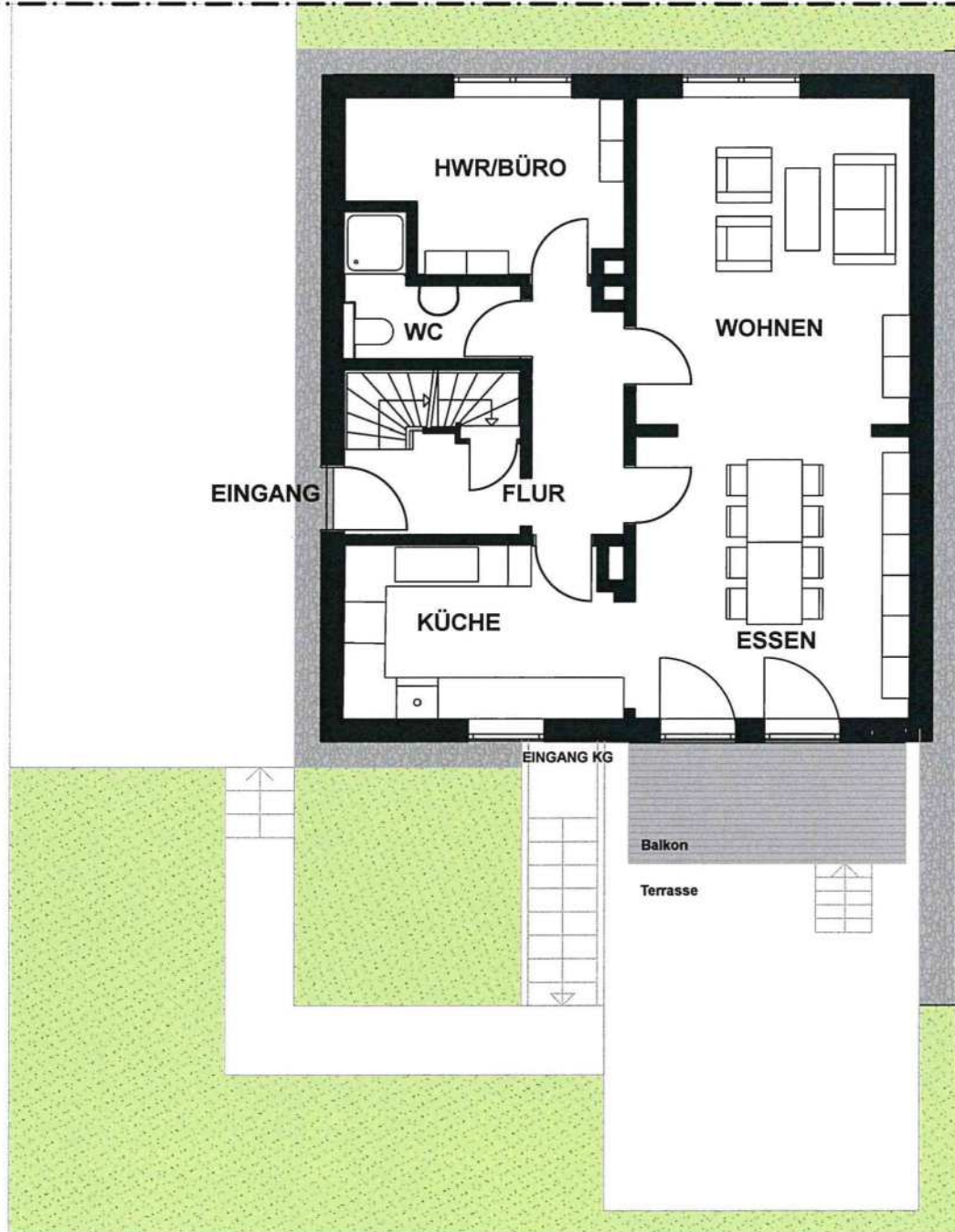


N



ERDGESCHOSS



HWR/BÜRO

WC

WOHNEN

EINGANG

FLUR

KÜCHE

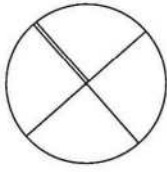
ESSEN

EINGANG KG

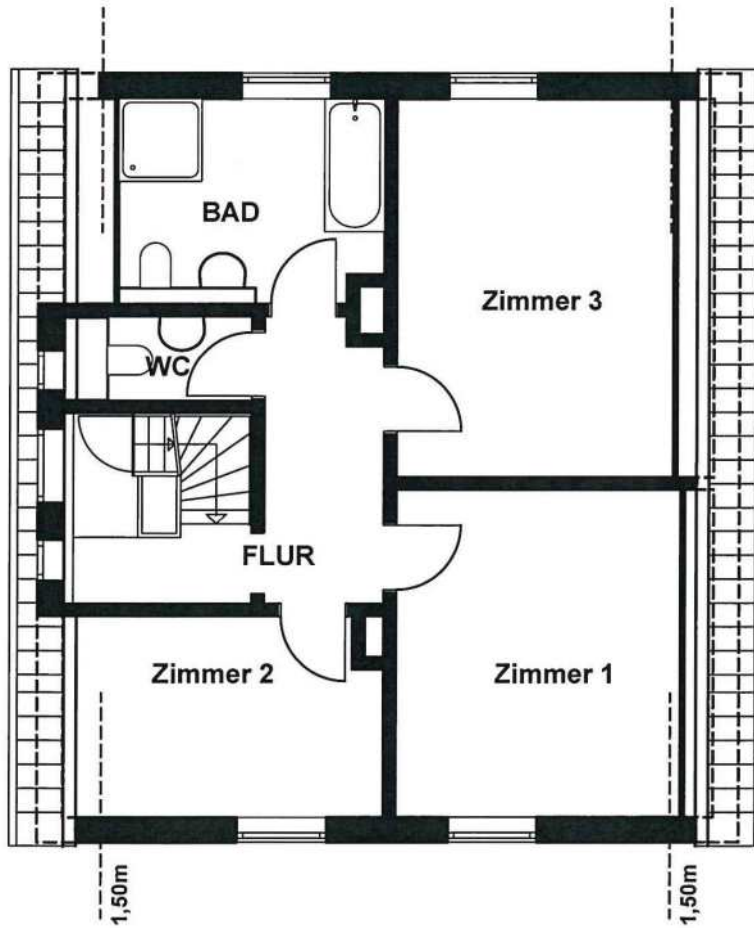
Balkon

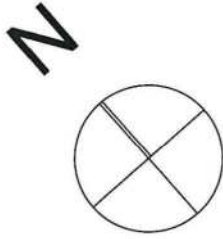
Terrasse

N

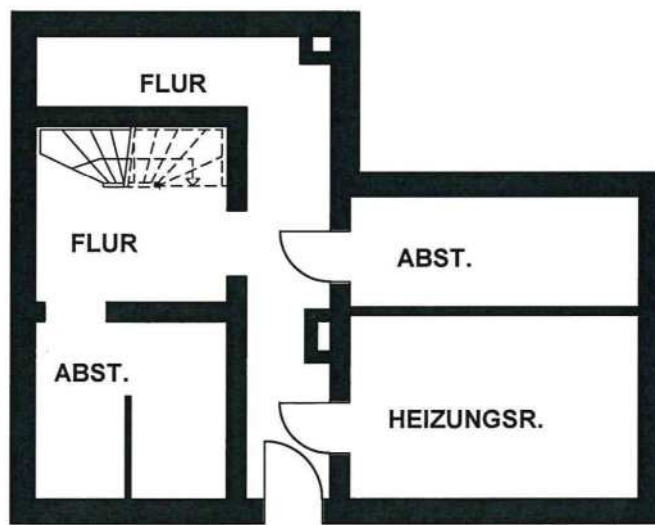


DACHGESCHOSS





KELLERGEOSHOSS



Wohnflächenberechnung :

Erdgeschoss :

HWR/Büro	9,20 m ²
WC	3,53 m ²
Flur	8,40 m ²
Küche	10,18 m ²
Essen	16,93 m ²
Wohnen	19,46 m ²
Terrasse/Freisitz 50%	15,56 m ²

Dachgeschoss :

Bad	7,93 m ²
WC	1,92 m ²
Zimmer 2	8,96 m ²
Zimmer 1	14,92 m ²
Flur	8,60 m ²
Zimmer 3	15,70 m ²
gesamt	140,74 m²

Kellergeschoss :

Flur	9,63 m ²
Flur	5,55 m ²
Abst.	6,22 m ²
Abst.	5,95 m ²
Heizungsr.	9,87 m ²