

LAVIE



Wohnen/Kochen/Essen/Schlafen	25,70 qm
Bad	5,01 qm
Diele	2,61 qm
<b>Wohnfläche</b>	<b>33,32 qm</b>

Balkon 1/2	3,75 qm
------------	---------

**WOHNFLÄCHE GESAMT** 37,07 qm

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

**RR** Regenrohr      **EV** Elektroverteilung  
**AD** Abhangdecke      **HKV** Heizkreisverteilung  
**WM** Waschmaschine      **HHK** Handluchheizkörper  
**LS** Lichtschacht

