

Blatt Nr.

Amtsgericht

Fürstenfeldbruck

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle  
des Blattes Maisach Blatt 3279 getreten.

Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.  
Freigegeben zum 04.04.1998. Seitz

3279

# Grundbuch

von

Maisach

Band 87

Blatt 3279

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige Lfd.Nr.d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe		
		Gemarkung (nur bei Abweichung vom Grundbuchbezirk angegeben) Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m <sup>2</sup>	
		a/b	c				
1	2	3			4		
1	-	350/680 Miteigentumsanteil an Grundstück 1566/19	An der Ganghoferstraße, Bauplatz	-	06	50	
		verbunden mit Sondereigentum an den Räumen im Erdgeschoß, sowie Kellergeschoß Nr. 1 lt. Aufteilungsplan; für jeden Miteigentumsanteil ist ein Grundbuchblatt angelegt (Bd. 87 Bl. 3279 bis 3281); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sonder-eigentumsrechte beschränkt; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf Bewilligung vom 13.5.1980; übertragen aus Bd. 78 Bl. 2962; eingetragen am 12.6.1980.					
		nach Vollzug VN 1185: 1566/19			29,		
		Gernlinden, Ander Ganghoferstraße, Ge- bäude- und Freifläche			-	06	50

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grund- stücke		Zur lfd. Nr. der Grund- stücke	
5	6	7	8
1	Gegenstand des Sonderreigentums ist geändert; gemäß Bewilligung vom 7.9. 1984; eingetragen am 26.10.1984.  Bruckmu	1	Teilung -VN 1185-; Flst. 1566/37 übertragen nach 81/ 3081; sodann Zuschreibung Sp. 5/6; eingetragen am 26. 3.1987.
1	-VN 1185-; nach Abschreibung Sp.7/8 Be- standteilszuschreibung des Flst.1563/12 aus 44/1846; eingetragen am 26.3.1987.  arau		

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	JUNGBAUER Elisabeth, geb. Kemeter, geb. 29.6.1944, Maisach	1	Nach Teilung gem. § 8 WEG im Eigen- tum hierher übertragen am 12.6.1980. <i>Conclusio Speego</i>
2	Firma "PA.SG.HE. GmbH Herstellung und Vertrieb photographischer Kartone", Olching	1	Auflassung vom 13.10.1982; eingetra- gen am 18.11.1982. <i>May</i>
		1	Zugang aufgelassen am 19.1.1979; eingetragen am 26.3.1987. <i>Naumann</i>
3	MAYER Frank, geb. 21.10.1941, München	1	Auflassung vom 13.3.1987; eingetra- gen am 9.7.1987. <i>Naumann</i>
4	Sarah Wondrowitz, geb. am 15.04.1994	1	Auflassung vom 10.08.2021; eingetragen am 08.12.2021. <i>Naumann</i>

Amtsgericht  
Grundbuch von

Fürstenfeldbruck

Maisach

Band 87 Blatt 3279

Erste Abteilung

Einlegebogen

/ R

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Fortsetzung auf Einlegebogen

Lfd.Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Auflassungsvormerkung für Fa. "PA.SC.HE GmbH Herstellung und Vertrieb photographischer Kartone", in Olching; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang nach Abt. III/3; eingetragen am 12.6.1980. <u>(730)</u></p> <p><i>Andreas Speier</i></p>
2	1	<p>Auflassungsvormerkung für MAYER Frank, geb. 21.10.1941, München; gemäß Bewilligung vom 13.3.1987; Rang nach Abt. III/5; eingetragen am 27.3.1987.</p> <p><i>ab</i></p>

Veränderungen		Löschen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 18.11.1982. <i>Therz</i> <i>Ulf</i>
		2	Gelöscht am 9.7.1987. <i>Therz</i> <i>Ulf</i>

Fortsetzung auf Einlegebogen

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	300000 DM	Grundschuld ohne Brief zu dreihunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.6.1979; eingetragen am 29.6.1979; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3280, 3281 <i>Anduschio Speier</i>
2	1	100000 DM	Grundschuld ohne Brief zu einhunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 1.2.1980; eingetragen am 6.5.1980; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3280, 3281 <i>Anduschio Speier</i>
3	1	370000 DM	Grundschuld ohne Brief zu dreihundertsiebzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, in Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. <i>Anduschio Speier</i>
4	1	150.000 DM	Grundschuld ohne Brief zu einhundertfünfzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 16 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 29.10.1982; eingetragen am 18.11.1982. <i>Heuer</i> <i>Heuer</i>
5	1	400.000 DM 204.516,75 EUR	Grundschuld ohne Brief zu vierhunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK MÜNCHEN eG, München; 18 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.3.1987; Rang vor Abt. II/2; eingetragen am 27.3.1987. M i t h a f t : 87/3281 <i>Alz</i>

Veränderungen			Löschen			
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		
5	6	7	8	9	10	
5	204.516,75 EUR	Auf zweihundertviertausendfünfhundert- sechzehn 75/100 Euro umgestellt gemäß EU-Verordnung; Abgetreten mit Zinsen seit 27.3.1987 an Bayerische Hypo- und Vereinsbank AG, München ; eingetragen am 25.03.2003.  Weinberger		1 2	300000 DM 100000 DM	Je gelöscht am 10.7.1980 <i>Conclusio</i> <i>Spieg</i>
			3 4	370.000 DM 150.000 DM	Je gelöscht am 30.4.1987 <i>Naumann</i>	
			5	204.516,75 EUR	Gelöscht am 08.12.2021.	
					Naumann	