

AmtsgerichtFürstenfeldbruck

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle  
des Blattes Maisach Blatt 3279 getreten.  
Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.  
Freigegeben zum 04.04.1998. Seitz

3279

# Grundbuch

von

MaisachBand 1 87 Blatt 3279

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige lfd.Nr.d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung (nur bei Abweichung vom Grundbuchbezirk angegeben) Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
		a / b	c			
1	2	3		4		
1	-	350/680 Miteigentumsanteil an Grundstück 1566/19 An der Ganghoferstraße, Bauplatz		-	06	50
verbunden mit Sondereigentum an den Räumen im Erdgeschoß, sowie Kellergeschoß Nr. 1 lt. Aufteilungsplan; für jeden Miteigentumsanteil ist ein Grundbuchblatt an- gelegt (Bd. 87 Bl. 3279 bis 3281); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sonder- eigentumsrechte beschränkt; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezug- nahme auf Bewilligung vom 13.5.1980; übertragen aus Bd. 78 Bl. 2962; eingetragen am 12.6.1980. <div>Andreas Speiser</div> nach Vollzug VN 1185: 1566/19 Gernlinden, <u>Ander</u> Ganghoferstraße, Ge- bäude- und Freifläche				-	06	50

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	<p>Gegenstand des Sonder Eigentums ist geändert; gemäß Bewilligung vom 7.9.1984; eingetragen am 26.10.1984.</p> <p><i>Brüder</i></p>	1	<p>Teilung -VN 1185-; Flst. 1566/37 übertragen nach 81/3081; sodann Zuschreibung Sp. 5/6; eingetragen am 26.3.1987.</p>
1	<p>-VN 1185-; nach Abschreibung Sp.7/8 Bestandteilszuschreibung des Flst.1563/12 aus 44/1846; eingetragen am 26.3.1987.</p>		

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	JUNGBAUER Elisabeth, geb. Kemeter, geb. 29.6.1944, Maisach	1	Nach Teilung gem. § 8 WEG im Eigentum hierher übertragen am 12.6.1980. <i>Andreas Speer</i>
2	Firma "PA.SG.HE. GmbH Herstellung und Vertrieb photographischer Kartone", Olching	1	Auflassung vom 13.10.1982; eingetragen am 18.11.1982. <i>Key</i>
		1	Zugang aufgelassen am 19.1.1979; eingetragen am 26.3.1987. <i>Naumann</i>
3	MAYER Frank, geb. 21.10.1941, München	1	Auflassung vom 13.3.1987; eingetragen am 9.7.1987. <i>Naumann</i>
4	Sarah Wondrowitz, geb. am 15.04.1994	1	Auflassung vom 10.08.2021; eingetragen am 08.12.2021.  Naumann

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Lfd.Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	Auflassungsvormerkung für Fa. "PA.SC.HE GmbH Herstellung und Ver- trieb photographischer Kartone", in Olching; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang nach Abt. III/3; eingetragen am 12.6.1980. (730) <i>Andrusio Speiser</i>
2	1	Auflassungsvormerkung für MAYER Frank, geb. 21.10.1941, München; gemäß Bewilligung vom 13.3.1987; Rang nach Abt. III/5; eingetra- gen am 27.5.1987. <i>[Signature]</i>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 18.11.1982. <i>Thyff</i>
		2	Gelöscht am 9.7.1987. <i>Mag</i>

Fortsetzung auf Einlegebogen

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	300000 DM	Grundschild ohne Brief zu dreihunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.6.1979; eingetragen am 29.6.1979; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3280,3281 <i>Andrusio Speers</i>
2	1	100000 DM	Grundschild ohne Brief zu einhunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 1.2.1980; eingetragen am 6.5.1980; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3280,3281 <i>Andrusio Speers</i>
3	1	370000 DM	Grundschild ohne Brief zu dreihundertsiebzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, in Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. <i>Andrusio Speers</i>
4	1	150.000 DM	Grundschild ohne Brief zu einhundertfünfzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 16 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 29.10.1982; eingetragen am 18.11.1982. <i>Heys</i>
5	1	400.000 DM 204.516,75 EUR	Grundschild ohne Brief zu vierhunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK MÜNCHEN eG, München; 18 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.3.1987; Rang vor Abt. II/2; eingetragen am 27.3.1987. M i t h a f t : 87/3281 <i>clg</i>



Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
5	204.516,75 EUR	Auf zweihundertviertausendfünfhundert- sechzehn 75/100 Euro umgestellt gemäß EU-Verordnung; . . . Abgetreten mit Zinsen seit 27.3.1987 an Bayerische Hypo- und Vereinsbank AG, München ; eingetragen am 25.03.2003.  Weinberger	1 2  3 4  5	300000 DM 100000 DM  370.000 DM 150.000 DM  204.516,75 EUR	Je gelöscht am 10.7.1980. <i>Andreas Grege</i> Je gelöscht am 30.4.1987. <i>Naumann</i> Gelöscht am 08.12.2021.  Naumann