



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Lucie Horská

Telefon: 03364 7550-48

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: l.horska@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	337,56 €
Nebenkostenvoraus.	118,15 €
Heizkosten voraussichtlich	61,89 €
Warmmiete	517,60 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	17302/2/9
Straße/Hausnr.	Herderstraße 2
Wohngebiet	OT Fürstenberg, Herderstraße 2
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, links Nr. 3
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	56,26 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	93,00 kWh/(m ² *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1989
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Herdanschluss Elektro
- Aufzug
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer

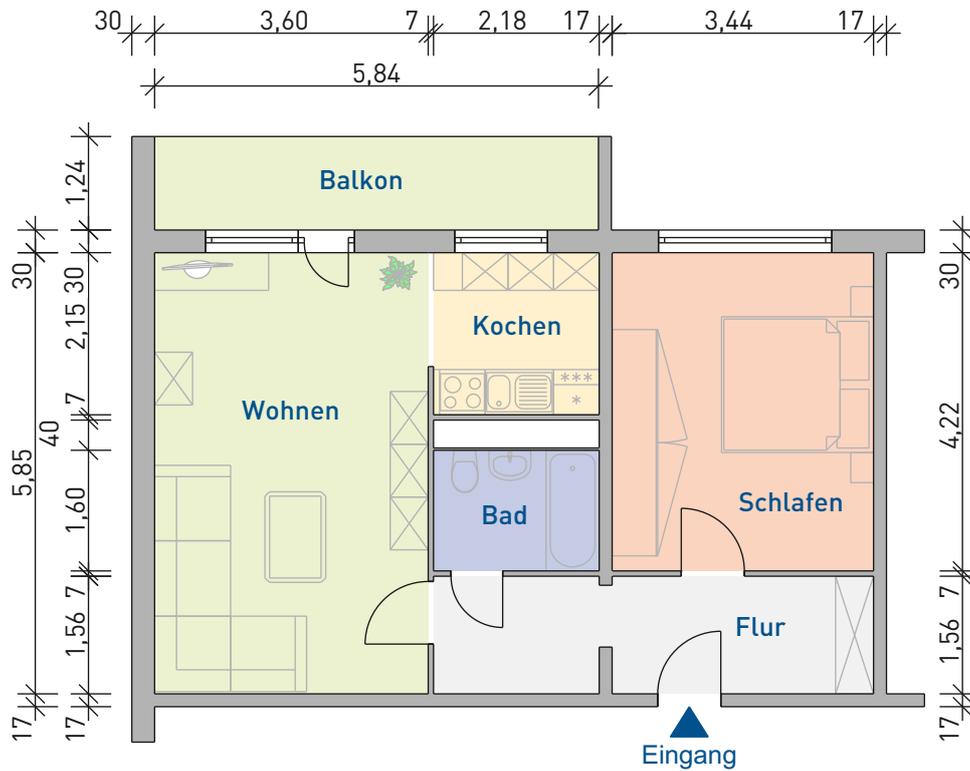












2-Raum-Wohnung

2. - 6. Obergeschoss links WE 3

Herderstraße 2
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 17302/2

Stand 08. März 2021



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG

Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

56,31 m² Wohnfläche

🟢 Wohnen	21,06 m ²
🟠 Schlafen	14,52 m ²
🟡 Kochen	4,71 m ²
🟣 Bad	3,49 m ²
⚪ Flur	8,91 m ²
🟢 Balkon (0,5)	3,62 m ²