



WOHNUNG ZUM VERKAUF AM STRAND VON QERRET

310.000 €

Kaufpreis

86 m²

Wohnfläche ca.

2

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Straße nicht freigegeben

Qeret

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2f3zx5x> →

Preise & Kosten

Kaufpreis **310.000 €**

Preis/m² 3.604 €

Provision für Käufer

3%

Lage

PREIS: 310 000€

STADT: Durres

Typ: 2+1

Neto Fläche: 76m²

Gesamtfläche: 86m²

Balkon: 2

Anzahl der Badezimmer: 1

Zimmer: 2

Ausrichtung: Westen

Sicht: Sehr gut

Möbliert: Ja

Aufzug: Ja

Etage: 6

Wie viele Etagen hat das Anwesen?: 7

Parkplatz unter dem Objekt: 1

Immobilie: Neu

Hypothek: Ja

Baujahr: 2018

Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage
Apartment	6. Geschoss

- ✓ Bad mit Fenster und Dusche
- ✓ Balkon

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2018

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung
PREIS: 310 000€

STADT: Durres

Typ: 2+1

Neto Fläche: 76m²

Gesamtfläche: 86m²

Balkon: 2

Anzahl der Badezimmer: 1

Zimmer: 2

Ausrichtung: Westen

Sicht: Sehr gut

Möbliert: Ja

Aufzug: Ja

Etage: 6

Wie viele Etagen hat das Anwesen?: 7

Parkplatz unter dem Objekt: 1

Immobilie: Neu

Hypothek: Ja

Baujahr: 2018

Raumaufteilung

In einer der beliebtesten Touristengegenden Albaniens, am Strand von Qerret, steht eine ganz besondere 2+1 Wohnung zum Verkauf, voll möbliert + Parkplatzposten. Es befindet sich am Rande des Sandes, in der ersten Reihe, mit Ausgang und direktem Blick auf das Meer, nur 50 m von der Küste entfernt, in einer Gegend, die das ganze Jahr über frequentiert wird. Der Palast befindet sich am Sandstrand der Adria, dem idealen Ort, um gesund zu leben, in Grün und sauberer Luft, in der Nähe der Frische des Meeres. Es liegt nur 44 km von Tirana, 40 km vom Flughafen Nene Tereza und 290 km von Pristina entfernt.

Wohnung 2+1+ Parkplatz zu verkaufen. Die Wohnung hat eine Fläche von

86 m² brutto und 76 m² netto, im 6. Stock, mit Westausrichtung. Es besteht aus dem Wohnzimmer mit Glasfassaden + Küche + Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Fenster und 2 Balkonen. Die Wohnung verfügt über eine hochwertige Renovierung, importierte Boden- und Toilettenfliesen, ein Heiz- und Kühlsystem, eine Incaso-Toilette, Fenster mit Wärme- und Schalldämmung, abgehängte Decken und LED-Beleuchtung. Verkauft zusammen mit sehr modernen Möbeln. Die Wohnung hat einen sehr schönen Blick auf das Meer von Westen, den man sowohl vom Balkon als auch vom Wohnzimmer aus genießen kann.

Im Preis inbegriffen ist ein Parkplatz im -1. Stock.

Mit Eigentumszertifikat.

Weitere Informationen

Besichtigungstermine
Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Anbieter der Immobilie



Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2f3zx5x> →

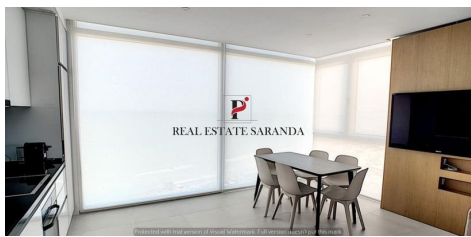
Alle Bilder



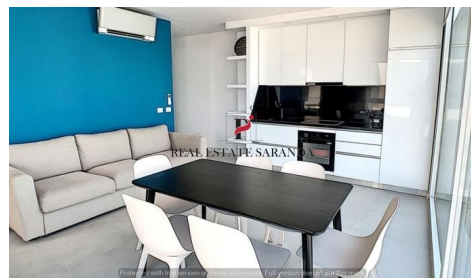
1.jpg



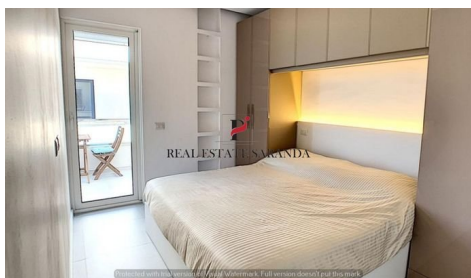
2.jpg



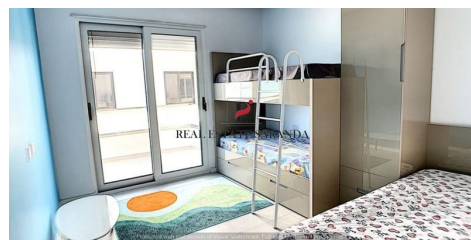
3.jpg



4.jpg



5.jpg



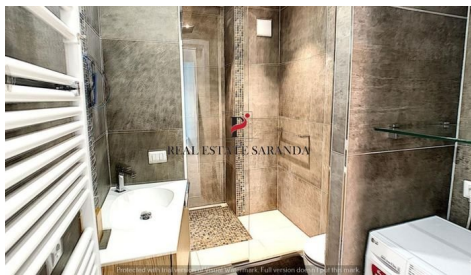
7.jpg



8.jpg



9.jpg



10.jpg



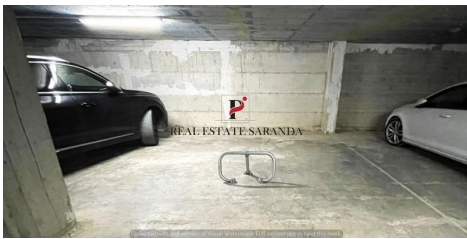
11.jpg



12.jpg

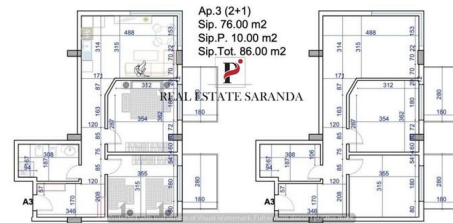


13.jpg



15.jpeg

APARTAMENTI A3 (2+1) KATI I GJASHTE (BANIM)



15.jpg