

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen
Engelbertstr. 52
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz
Tel.: 0201/201215116
v.gwosdz@capera-immobilien.de



** 1 Monat Mietfrei** Renovierte 2- Zimmer in zentraler Lage in Iserlohn!

Objektdetails

Objekt:	58638 Iserlohn, Hans-Böckler-Str. 13
Objekt-Nr.:	17341-209
Nettokaltmiete:	520,00 €
Nebenkosten:	130,00 €
Gesamtmiete:	650,00 €
Kaution:	1560

Weitere Details

Wohnungstyp:	2-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 62 m ²
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	1900
Zimmeranzahl:	2
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Dachgeschoß:	Nein
Parkplatz:	Nein
Rollstuhlgerecht:	Nein
Aufzug:	Nein
Balkon / Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Nein
Garten/ -mitbenutzung:	Nein
Keller:	Nein
Gäste WC:	Nein
Möbliert:	Nein



Flur



Küche mit Zugang zum Balkon



Küche mit Zugang zum Balkon

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen
Engelbertstr. 52
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz
Tel.: 0201/201215116
v.gwosdz@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

Die helle und gemütliche 2-Zimmer Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses mit solider Nachbarschaft.

Mit einem guten Raumkonzept bietet diese Wohnung dem Single oder Paar genügend Platz zur freien Entfaltung.

Überzeugen Sie sich selbst bei einem Besichtigungstermin von der Besonderheit dieser Wohnung.

Die Wohnung befindet sich in einem renovierten Zustand.

Ausstattung

...CAPERA - einziehen und wohnfühlen!

Die hier angebotene 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in Iserlohn und wurde frisch renoviert. Sie erstreckt sich über 62 qm und bietet modernen Wohnkomfort in einer zentralen Lage.

Ausstattung:

- Wohnzimmer: Geräumig und hell, mit großen Fenstern
- Schlafzimmer: Ruhig gelegen, ideal zum Entspannen
- Küche: Modern geflieste Küchenzeile mit Zugang zum Balkon
- Badezimmer: Modern gefliest, mit einer Dusche
- Bodenbeläge: Hochwertiger Laminatboden in allen Wohnräumen
- Die Wohnung ist ab dem 01.12.2024 bezugsfrei

Lage und Infrastruktur

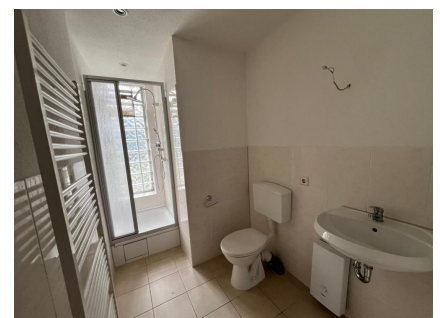
Iserlohn zeichnet sich durch gute Infrastruktur aus und bietet Ihnen gute Anbindungen an die öffentlichen Verkehrsmittel (fußläufig erreichbar) sowie Anbindungen an die Autobahn A46.



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen
Engelbertstr. 52
45139 Essen

Frau Vivian Gwosdz
Tel.: 0201/201215116
v.gwosdz@capera-immobilien.de



Das Objekt befindet sich in ruhiger Lage und doch zentrumsnah.

Dinge des täglichen Bedarfs wie Kindergärten, Schulen, Banken, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig erreichbar.

Sonstiges

Sehr geehrte Interessenten,
vielen Dank für Ihr Interesse an unserem Objekt!
Gerne stehen wir Ihnen für einem ausführlichen und unverbindlichen Besichtigungstermin zur Verfügung.
Da wir tagsüber für Sie unterwegs sind, nutzen Sie bitte vorzugsweise die Möglichkeit in dieser Anzeige uns unter Anbieter kontaktieren/- bzw. Nachricht senden zu kontaktieren.

Wir werden uns natürlich schnellst möglich mit Ihnen in Verbindung setzen!

Bitte beachten Sie dabei, dass wir nur vollständig und richtig ausgefüllte Anfragen, schnell und optimal in Ihrem Sinne beantworten können!

Dieses Exposé dient der Vorabinformation. Wir versichern Ihnen ausdrücklich, sämtliche Informationen in diesem Exposé mit größter Sorgfalt zusammengetragen um korrekte und vollständige Angaben machen zu können. Da wir uns dabei jedoch teilweise auf Angaben der Eigentümer bzw. Dritter stützen müssen, können wir für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben keine Haftung übernehmen. Zwischenzeitliche Vermietung oder Irrtümer sind vorbehalten.

Ihr Team der CAPERA Immobilien Service GmbH!
Weitere interessante Angebote finden Sie auch unter www.capera-immobilien.de.



Schlafzimmer



Schlafzimmer