

WOHNUNG 407 (EG)

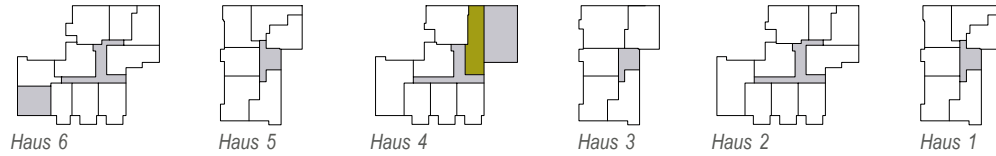
2-Zimmer · Wfl 52,86 qm · Maßstab 1:75



AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM

Am Schäferanger



Wohnen/Kochen	24,56 qm
Schlafen	14,27 qm
Bad	5,56 qm
Diele	6,16 qm
Gesamt	50,55 qm
Loggia (50%)	2,31 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	52,86 qm

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 18.03.2025

RR Regenrohr
AD Abhängecke
WM Waschmaschine

EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper

gemäß Wohnflächenberechnung vom 18.03.2025

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75