



## Neubau eines Doppelhauses mit Garagen in Tattenhausen

### Vorentwurf Grundriss EG

- Gut durchdachte attraktive Grundrisse
- Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauherren
- Architektonisch wertvoll gestaltete Gebäude
- Ca. 145 m<sup>2</sup> Wohnfläche zzgl. Ca. 50m<sup>2</sup> Nutzfläche

**Kaufpreis 998.000€**

Geplanter Baubeginn ca. Herbst 2023

Geplante Fertigstellung ca. Winter 2024/25

**Wir haben Ihr Interesse geweckt?**

**Kontaktieren Sie uns gerne für einen unverbindlichen**

**Beratungstermin in unseren Büroräumen!**

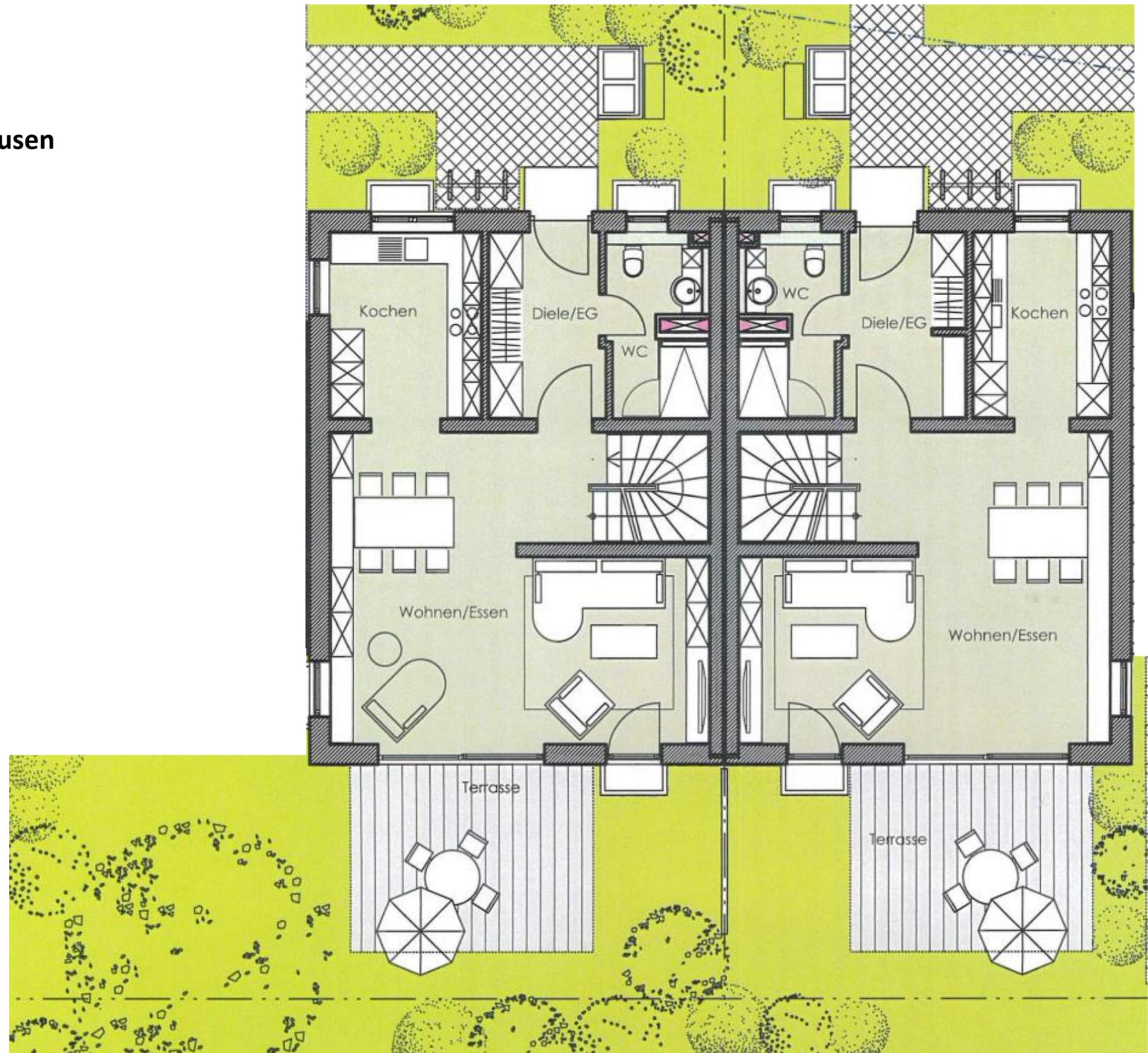
**IMMOPlus GmbH**

**Grubholzerstraße 7**

**83059 Kolbermoor**

**Tel.: 08031-8092147**

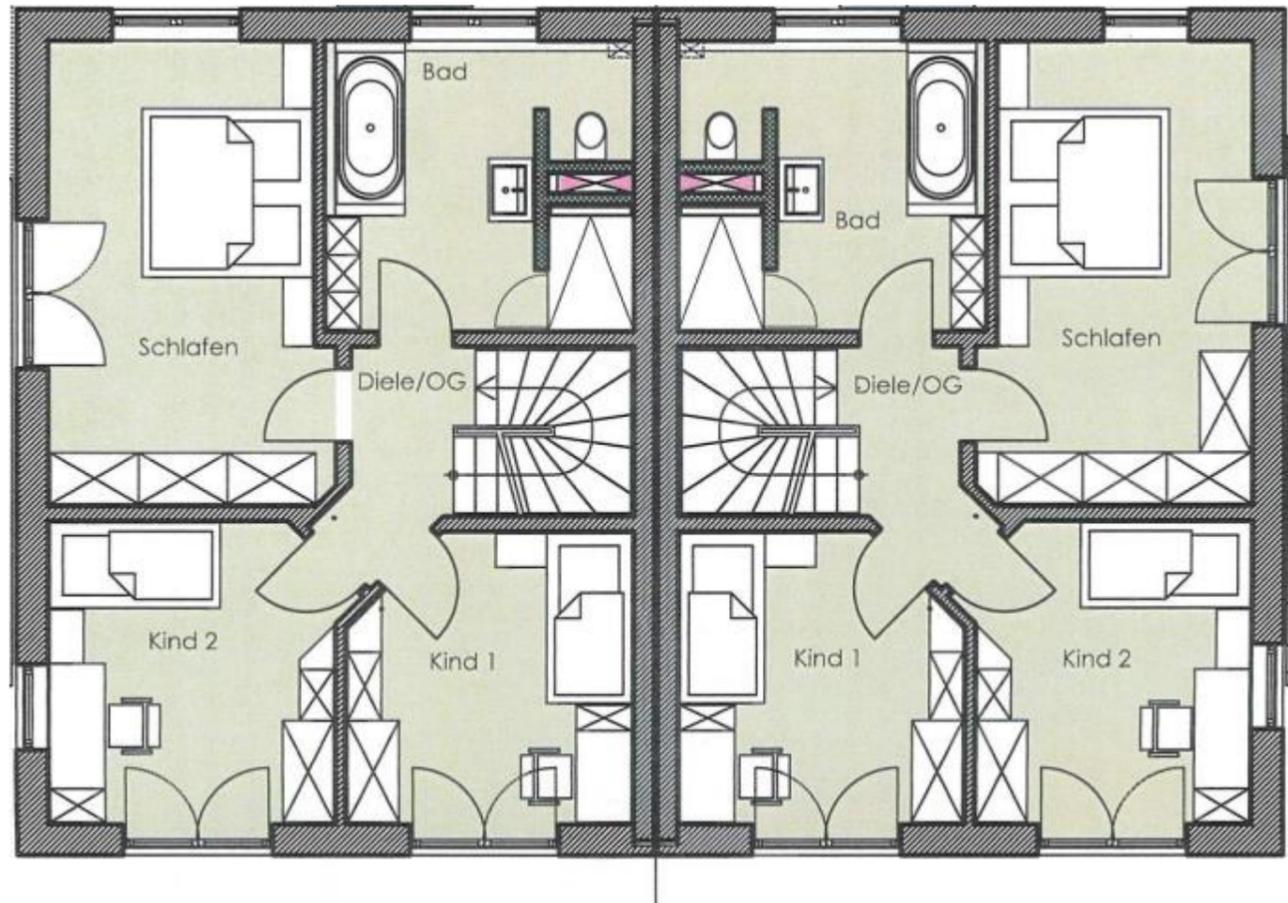
**Mail: [info@immoplus.biz](mailto:info@immoplus.biz)**





**Ansichten Neubau eines Doppelhauses mit Garagen**





**Grundriss 1. OG**

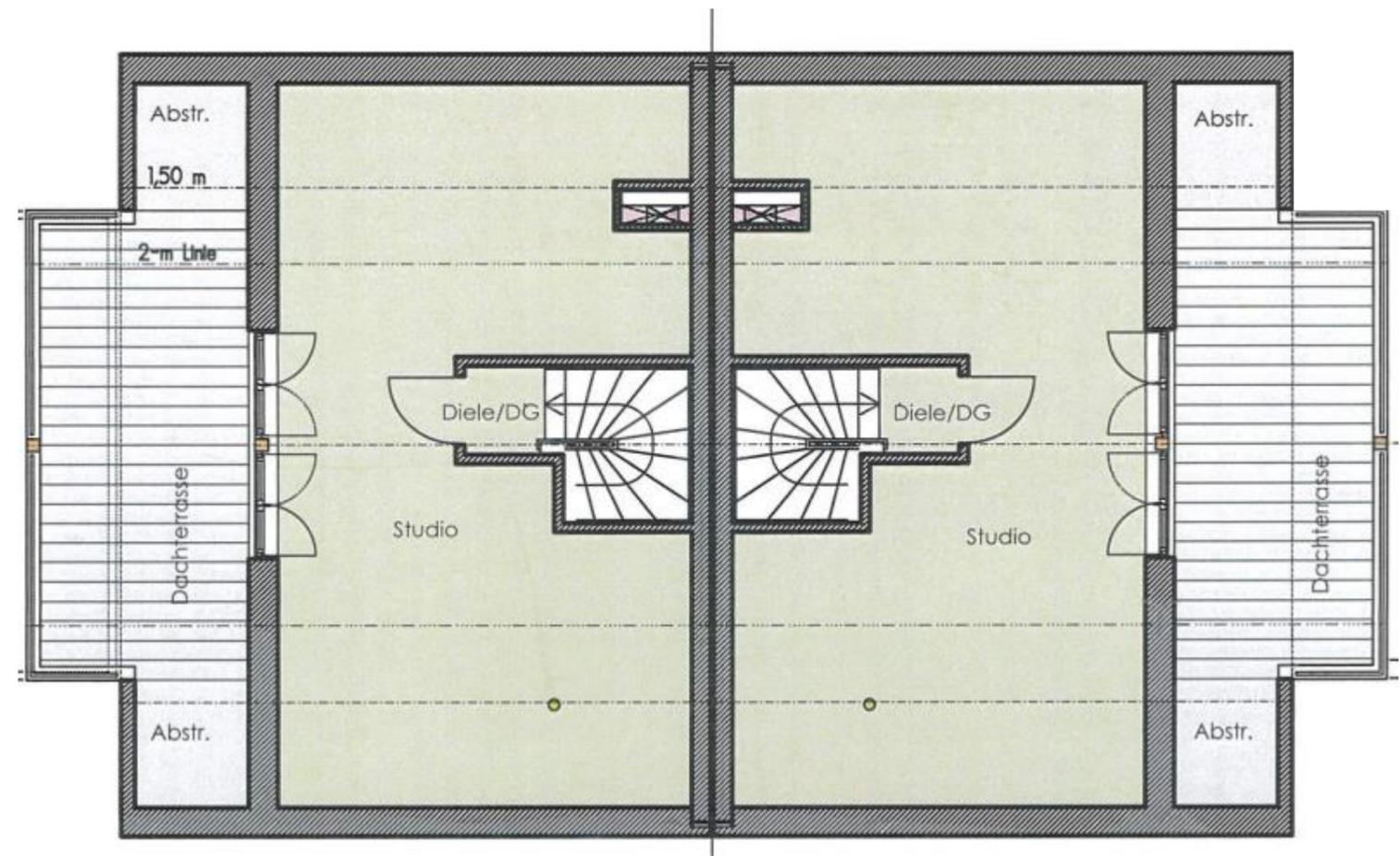
**1 Schlafzimmer**

**2 Kinderzimmer**

**1 Badezimmer**

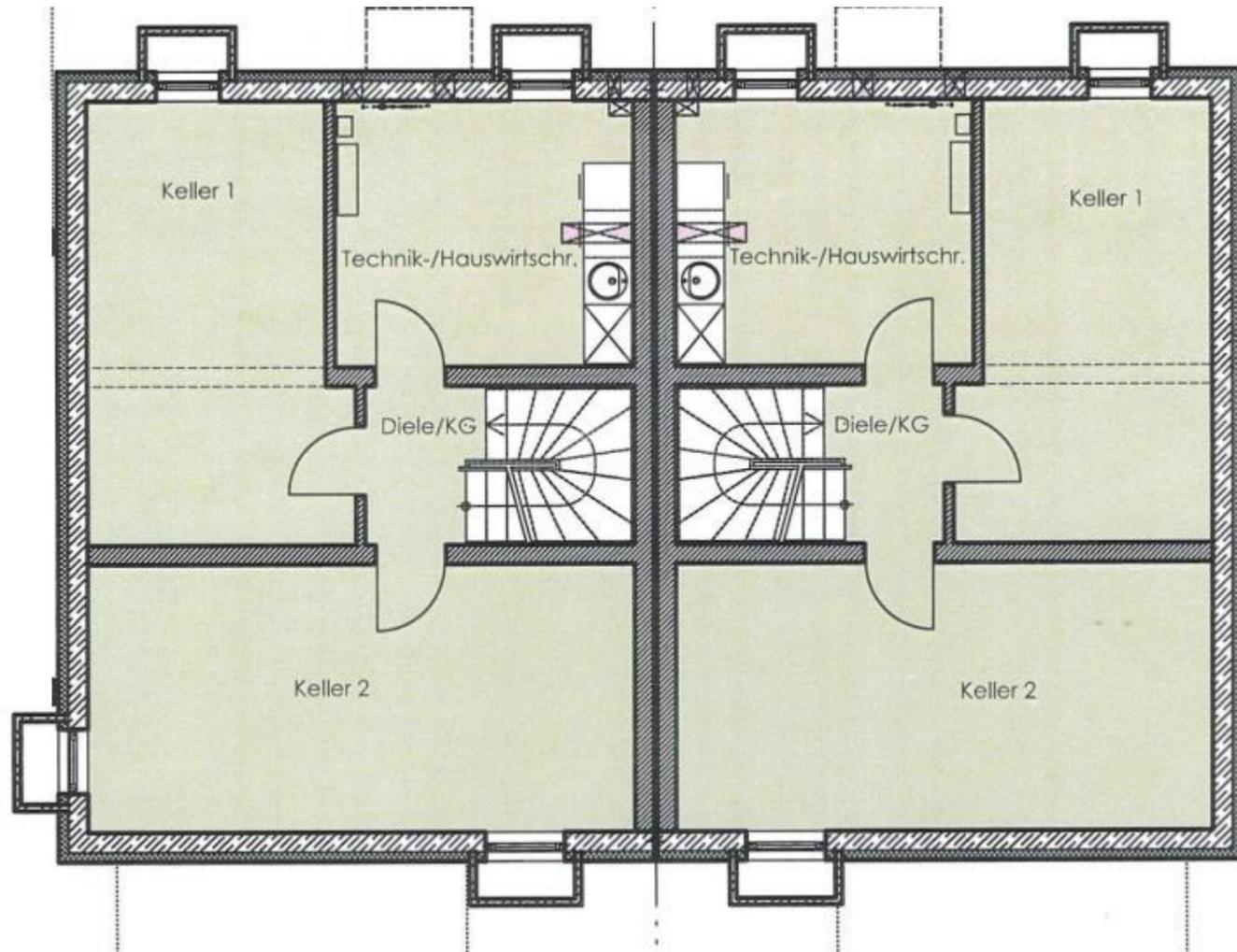
**Grundriss Dachgeschoss**

**1 Studio mit Option zu einem  
zusätzlichen Badezimmer**





## Kellergeschoss



**2 Hobbyraum**

**1 Technik/Hauswirtschaftsraum**