

# GRÜNFINKEN

GRÜNAUER STRAÙE 15 - 17



WE 17.1.5

4 ZIMMER  
88,32 m<sup>2</sup>

## 1. OBERGESCHOSS

Wohnen + Küche	29,39 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,72 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	14,31 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	10,08 m <sup>2</sup>
Diele	5,41 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,62 m <sup>2</sup>
Flur	2,31 m <sup>2</sup>
Bad	7,55 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	2,93 m <sup>2</sup>

GESAMT 88,32 m<sup>2</sup>  
Gartenfläche ca. 61,00 m<sup>2</sup>

Maßstab 1:100

\* Alle Maße können gegenüber dem späteren Endzustand Toleranzen aufweisen. Abweichungen aufgrund von Auflagen der Genehmigungsbehörden, des Gesetzgebers sowie sonstiger Korrekturen bleiben vorbehalten. Die dargestellten Möbel, Küchen, Sanitärobjekte, Bodenbeläge oder Fliesen dienen ausschließlich der Visualisierung. Es lassen sich keine Rückschlüsse auf sonstige Installationen oder Fabrikate ziehen. Haustechnische Installationen sind in der Darstellung nicht enthalten.

