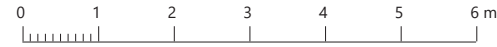
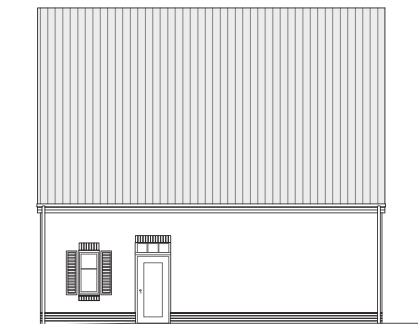




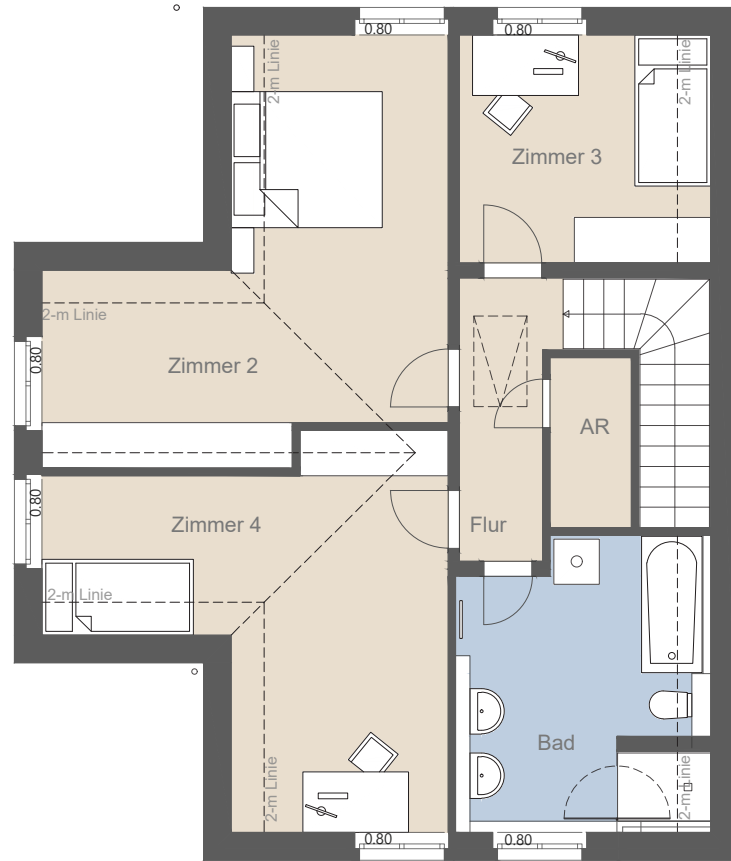
QUARTIER  
BEELITZ  
HEILSTÄTTEN



EG



Ansicht - Seite



OG



Ansicht - Straße

1:100

1:250

EH4 R

# Einfamilienhaus 04 R



© Bloomimages

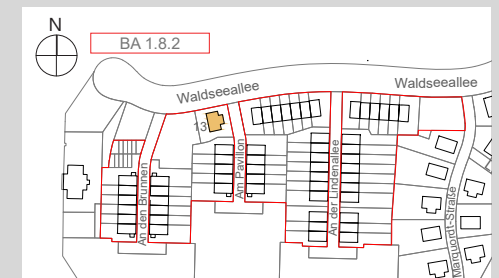
Wohnen	25,73 m <sup>2</sup>
Kochen / Essen	19,74 m <sup>2</sup>
Diele	8,90 m <sup>2</sup>
Gästebad	4,69 m <sup>2</sup>
Abstell- und Hausanschlussraum (AR/HA)	4,93 m <sup>2</sup>
Abstellraum (AR)	2,36 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,77 m <sup>2</sup>
Flur	4,37 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	20,47 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	9,51 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	18,82 m <sup>2</sup>
Bad	11,36 m <sup>2</sup>

Wohnfläche netto 141,65 m<sup>2</sup>

Terrasse 12,0 m<sup>2</sup> (100%), anrechenbar: 6,00 m<sup>2</sup>

**Wohnfläche Gesamt 147,65 m<sup>2</sup>**

zusätzliche Staufläche auf dem Dachboden (im Standard nicht ausgebaut)



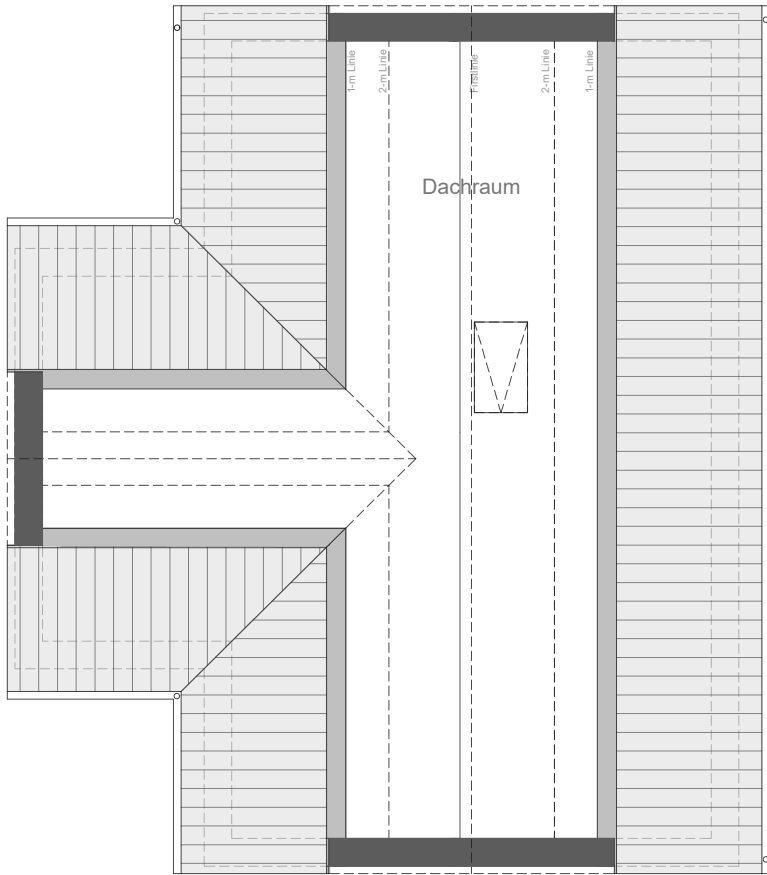
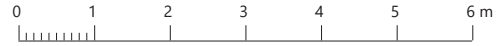
Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können ggfs. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens mit 10% der Nettowohnfläche.



Planungsstand 04.07.2023



QUARTIER  
BEELITZ  
HEILSTÄTTEN



DG - nicht ausgebaut



Ansicht - Seite



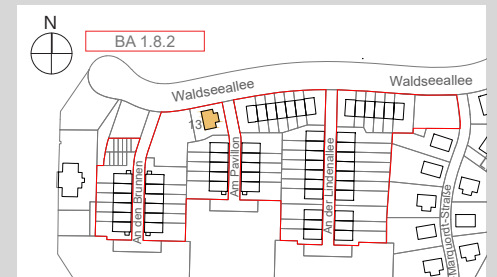
Ansicht - Garten

EH4 R

# Einfamilienhaus 04 R



© bloomimages



1:100

Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können ggfs. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens mit 10% der Nettowohnfläche.

KWDEVELOPMENT

VERIMAG

1:250

Planungsstand 04.07.2023