

Vertraulichkeitsvereinbarung und Nachweisbestätigung

zwischen (Name, Vorname, Anschrift)

und

**SAXOREAL Immobilien – Inhaber Thomas von Skrbensky
Grüner Graben 24, 02826 Görlitz (Makler)**

Über die Zuführung des Objektes:

**Einfamilienhausgrundstück: Hauptstraße 30a in 02899 Schönau-Berzdorf
Gemarkung Zittau, Flurstück 192/2
Grundbücher von Schönau-Berzdorf, Blatt 1388**

Durch den Interessenten wird Folgendes bestätigt.

Das genannte Objekt war dem Interessenten bisher noch nicht bekannt bzw. wurde ihm nicht durch andere Makler, Privatanbieter oder Institutionen des Bundes, der Länder und Gemeinden angeboten.

Der Interessent verpflichtet sich, alle ihm direkt oder indirekt zur Kenntnis gekommenen vertraulichen Informationen streng vertraulich zu behandeln und sie nicht ohne vorherige schriftliche Zustimmung Dritten, die nicht berechnigte Personen sind, weiterzuleiten oder auf sonstige Weise zugänglich zu machen. Er verpflichtet sich, geeignete Vorkehrungen zum Schutz der vertraulichen Informationen zu treffen. Der Interessent ist verpflichtet, für jeden Fall des schuldhaften Verstoßes gegen die Verpflichtungen zur Vertraulichkeit aufgrund dieser Vereinbarung, die Zahlung einer Vertragsstrafe in Höhe von 6.500 Euro zu leisten.

Sollte der Interessent oder eine mit ihm verbundene Person oder ein verbundenes Unternehmen durch notariellen Kaufvertrag das Objekt erwerben, wird die Maklercourtage in Höhe von 3,57 % inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer, berechnet auf den Kaufpreis, bei Vertragsunterzeichnung fällig. Diese Festlegung gilt auch bei Erwerb über den Weg der Zwangsversteigerung.

Die Angaben im übergebenen Exposé beruhen auf den uns erteilten Informationen vom Eigentümer und / oder Kooperationspartnern im Gemeinschaftsgeschäft. Für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit können wir keine Gewähr übernehmen. Das Angebot ist freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.

Ort, Datum

Ort, Datum

Interessent

Verkäufer, vertreten durch
Saxoreal Immobilien – Thomas von Skrbensky
Grüner Graben 24, 02826 Görlitz