

Salzkotten,

25. Mai 2024

Bankverbindung:

Verbundvolksbank OWL

Hagebuttenweg 2

33154 Salzkotten

Liegenschaft:	Hagebuttenweg 2	Wohneinheit:	8 (DG rechts)	Anteil x/1000:	70
Abr. Zeitraum:	01.01.23-31.12.23	Wärmepumpe kwh:	6365,00	Wasserverbr.:	49,10
Vermieter:		Personen:	2		
Mieterabrechnung		Monate:	12		

Kostenart	Ges. Betrag	Verteiler	Einzelpreis	Anteil
Müllabfuhr	1.780,00 €	siehe Aufstellung	4,54 €	70,85 €
Wasserverbrauch	4.925,54 €	1323,44m ³	3,72 €	182,74 €
Niederschlagswasser	533,41 €	Anteil x/1000:	0,53 €	37,34 €
Brandschutzwartung	- €	16/WE	- €	- €
Lüftung/KlimaWartung	2.513,30 €	16/WE	157,08 €	157,08 €
Hausstrom	2.086,24 €	16/WE	130,39 €	130,39 €
Versicherungen	3.385,11 €	Anteil x/1000:	3,39 €	236,96 €
Heizung Verbrauch	4.538,28 €	kwh	0,072 €	455,27 €
Kabelanschluss digital	3.609,60 €	16/WE	18,80 €	225,60 €
Hauservice	13.134,33 €	16/WE	820,90 €	820,90 €
Rauchmelderwartung	434,95 €	50Einh.	8,70 €	17,40 €
Aufzugskosten Haus 1	1.504,35 €	8/WE	188,04 €	188,04 €
Aufzugskosten Haus 2	1.504,35 €	8/WE	188,04 €	188,04 €
Grundsteuer	44,73 €	443%	198,15 €	198,15 €

Gesamtbetrag			2.720,71 €
Vorauszahlungen	250,00 €	12	<u>3.000,00 €</u>
Nebenkostenerstattung:			- 279,29 €

Bitte überweisen Sie die Nachzahlung bis zum **2024** auf das oben angegebene Konto, bzw. wir erstatten das Guthaben.

Originalrechnungen können nach Voranmeldung im Büro eingesehen werden.