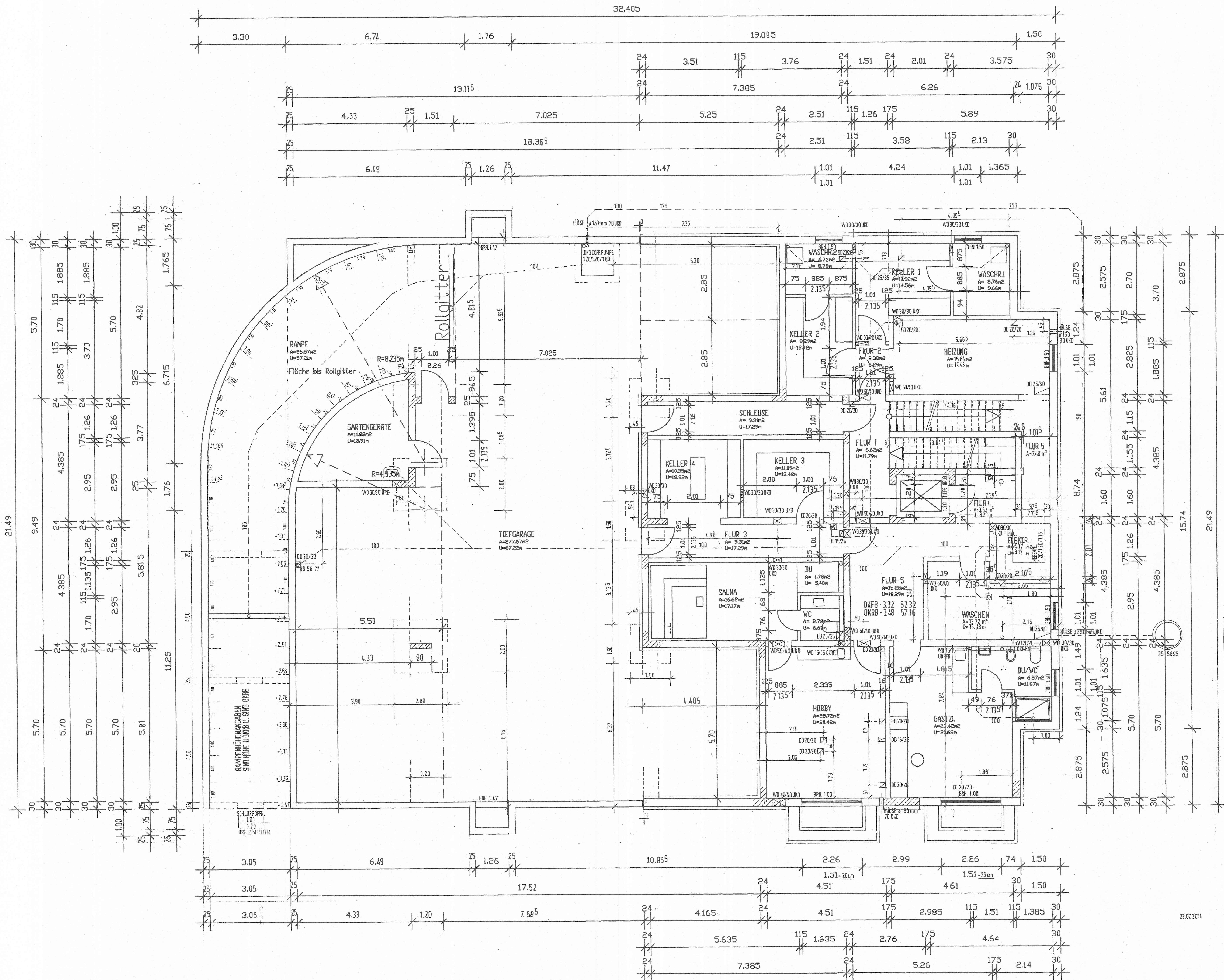




Neubau Wohnhaus
mit 3 Wohnungen und Tiefgarage
Kirchener Str. 7
56933 Köln

Bauherr:
KANAN GADIMOV
AM SONNENHUT 187
51109 KÖLN

Planung:
Dipl.-Ing. Architekt
GERALD KHELOUFI
BAYENTHALGÜRTEL 49
50968 KÖLN
MOB.: 01 76-84763072

Höhenangaben beziehen sich auf OKFB!
Fensterhöhen zzgl. Rolladenkästen, außer Lichtschachtfenster die Aufbauhöhe in der Tiefgarage muss noch geklärt werden.
Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
Unstimmigkeiten sind dem Planer sofort zu melden!
Während der Bauarbeiten ist darauf zu achten, dass die Standsicherheit der jeweils benachbarten Bauten sicher gestellt ist!
Nichttragendes Mauerwerk ist erst nach Hauptsetzung des Gebäudes vom OG abwärts bis in das KG einzubauen!
Die nicht kraftschlüssig unter der Decke errichteten Wände sind so herzustellen, dass diese nicht wegkippen können.
In Stb.-Wände- u. Decken einzubauende Elektroleitungen u. Teile sind vor Betonierarbeiten mit dem Elektriker abzustimmen.
Unterschiedliche Dämmung der Bodenplatte nach Vorgabe durch Statiker.

M 1:50
GRUNDRISS KG