

### **Formeller Hinweis - Widerrufsbelehrung des Anbieters, Widerrufsrecht für Verbraucher:**

Sie haben das Recht, innerhalb von vierzehn Tagen, diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns: MFD-Immobilien, Inhaber Dietmar Fromme, Haenel-Clauß-Platz 2, 01309 Dresden, Handy 01575-6085820, [fromme@mfd-immobilien.de](mailto:fromme@mfd-immobilien.de), mittels einer eindeutigen, schriftlichen Erklärung (z. Bsp. durch einen Brief, ein Telefax oder eine E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag widerrufen zu wollen, schriftlich informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist muss die Mitteilung über den Widerruf vor Ablauf der oben genannten vierzehn Tagesfrist bei uns eingegangen sein.

Folgen des Widerrufs: Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Leistung, als die von uns im von Ihnen unterzeichneten Vertrag angebotenen, in Anspruch genommen haben), binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde/wird ausdrücklich etwas anderes, schriftlich vereinbart. Haben Sie Dienstleistungen, während der Widerrufsfrist, also vor Ablauf der oben genannten vierzehn Tagesfrist, in Anspruch genommen, z.B. indem Sie Besichtigungen vereinbarten, Objektdaten abfragten, so erlischt Ihr Widerrufsrecht.

Muster – Widerrufsformular: Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, können Sie dieses Formular ausfüllen und senden an:

01309 Dresden

Haenel-Clauß-Platz 2

Inhaber Dietmar Fromme

MFD-Immobilien

Tel: 0351/31234531

[fromme@mfd-immobilien.de](mailto:fromme@mfd-immobilien.de)

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*)

den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über

den Kauf der folgenden Waren

(\*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)

Bestellt am (\*)/erhalten am

(\*)Name des/der Verbraucher(s) Anschrift des/der Verbraucher(s)

Ort, Datum Unterschrift des/der Verbraucher(s)

### **Hinweis auf die Möglichkeit eines vorzeitigen Erlöschens des Widerrufsrechts:**

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Leistung erbracht haben, indem Sie z. Bsp.: Immobilienbesichtigungen durch oder mit uns vereinbarten oder wahrgenommen haben, Objektunterlagen oder sonstiges abfragten, oder wir sonst mit der Ausführung von Leistungen auf Ihren Wunsch hin begonnen haben.

Für gewerblich Anfragende existiert das Widerrufsrecht nicht.

### **Hinweis bei Fragen zu diesem Text:**

Bei Rückfragen rufen Sie gerne einfach unter 01575-60 858 20 an.

Ihr Ansprechpartner: Herr Fromme