

Baubeschreibung

(Vollständig ausfüllen!)

Gehört zum Bauschein
Nr. 4.451 / 63

Betr.: Baumaßnahme: Neubau — Umbau — Anbau

Bauvorhaben: Eigenheim Bungalow

Bauherr: Ernst und Elly Heilmann,
Geesthacht, Schlesierweg 12

Bauort: Geesthacht, Timm-Krögerweg

1. Baugrundstück

1.1 Erschließung (Zutreffendes unterstreichen)

1.11 Straßenbau: bereits vorhanden / in Ausführung / vorgesehen

1.12 Abwässerbeseitigung: bereits vorhanden / vorgesehen als - Mischsystem - Trennsystem - Regenabwässerkanal // Klärgrube-Sickergrube

1.13 Trinkwasserversorgung: Anschluß an öffentl. Wasserleitung vorhanden / vorgesehen // Brunnen mit oder ohne Wasserleitung

1.14 Elt-Versorgung: bereits vorhanden / vorgesehen

Gasversorgung: bereits vorhanden - vorgesehen

1.2 Baugrund (Zutreffendes unterstreichen)

1.21 Tragfähigkeit: ausreichend - besondere Gründung erforderlich

1.22 Grundwasserstand: m unter Terrain, besondere Dichtung erforderlich. Schichtwasser - Ringdrainage erforderlich

gelb

unbedenklich

2. Wohngebäude - ~~Putzbau~~ - Rohbau - ~~Beton~~ - ~~Holz~~ - ~~Fertigbau~~

2.1 Fundamente: statisch erforderl. = 0,40 / 0,30 cm Betongüte B 120
0,30 0,30

2.2 Wände

2.21 Kellerwände: dick 30 cm, aus Beton B KSV 150/II oder

2.22 Geschoßaußenwände (Gesamtkonstruktion angeben, z. B.: 11,5 cm VMZ 1,8/150 + 1 cm Rappputz + 17,5 cm KSL 1,4/75 + 1,5 cm Putz = 0,49 m² h⁰/kcal

11,5 cm VMZ gelb, 1 cm Rappputz, 17,5 cm KSL 150/II 1,5 cm Putz = 1,25 m² h⁰/kcal.

2.23 Geschoßinnenwände: tragend 24 + 11,5 cm aus Ksl bzw. KSV nicht tragend 7,5 cm aus Holeilithplatten

2.24 Wohnungstrennwände: cm dick, aus Rohwichte mit Putz kg/m² oder entfällt

2.3 Decken (Gesamtkonstrukt. einschl. Fußbodenbelag angeben)

2.31 Kellerdecken (z. B.: Stahlbetonplatte, 1 cm min. Matte, 2,4 cm Hobeldielen a. Lagerh. = 0,80 m² h⁰/kcal)

2.311 unt. Wohn- u. Schlafr.: Stahlbetonplatte, 3 cm Dämmatte vorgepr., 4 cm Porenestrich,
Wohn- u. Speiser., Kleinparkett, sonst Flexplattenbelag 0,84 m² h⁰/kcal.

2.312 „ Küchen:

2.313 „ Bädern; Fluren u. Abstellr.: wie vorst. Ziff. 2.311

2.32 Unterer Abschluß bzw. Fußböden, nicht unterkell. Aufenthaltsr.:

2.33 Wohnungs(trenn)decken (z. B.: Putz, Stahlbetonpl., 1,5 cm min. Platte, 3,5 cm Estrich, 1,8 cm Parkett = 0,65 m² h⁰/kcal)

2.331 unt. Wohn- u. Schlafr.: Putz 1,5 cm Stahlbetonplatte, 2,5 cm Dämmplatte
3,5 cm Porenestrich geglättet = 0,80 m² h⁰/kcal.

2.332 „ Küchen:

2.333 „ Bädern: wie vorst. Ziff. 2.331

2.334 „ Fluren u. Abstellr.:

2.34 Decken über Durchfahrth., offenen Nutzräumen o. ähnl.: wie zu Ziff. 2.311 zuzügl. unterseitiger
Dämmung d. Decke m 5 cm Holz-Leichtbauplatte u. 1,5 cm Putz = 1,25 m² h⁰/kcal.

2.35 Decken unt. nicht ausgeb. Dachgesch., auch hinter den Abseitenwänd.

s. Ziff. 2.331

2.4 Dachausbau

2.41 Abseitenwände (Gesamtkonstrukt. u. Rohwichte angeben, DIN 4108, Tafel 1 + 4 beachten) entfällt

2.42 Dachschrägen, Decken unter Spitzböden: