

Preisliste

Geschoss	Top	Anzahl Räume	Wohnfläche	Terrassenfläche	Balkon	Gartenfläche	VK Brutto	VK Anleger zuzügl. 20% Ust.
EG	Top 1	2	57,99	23,46		83,07	280.600,00	253.690,00
	Top 2	2	55,94	18,65		79,41	265.000,00	239.590,00
1. OG	Top 3	3	74,82		16,47			VERKAUFT
	Top 4	2	49,68		15,92			VERKAUFT
	Top 5	3	69,26		7,12			VERKAUFT
2. OG	Top 6	3	74,84		16,47			VERKAUFT
	Top 7	2	49,69		15,92			VERKAUFT
	Top 8	3	69,26		7,12			VERKAUFT
3. OG	Top 9	3	74,64		16,47			VERKAUFT
	Top 10	2	49,68		15,92			VERKAUFT
	Top 11	3	69,26		7,12			VERKAUFT
DG	Top 12	3	99,42	73,25				VERKAUFT

Tiefgaragenstellplätze		VK Brutto	VK Anleger zuzügl. 20% Ust.
Typ Standard	TG 1, TG 2, TG 3, TG 5, TG 7, TG 8	21.000,00	18.990,00
Typ XL	TG 4, TG 6, TG 9	22.500,00	20.340,00

Nebenkosten

Grunderwerbssteuer (3,5 %) und gerichtliche Eintragungsgebühr (1,1 %)

Vertragserrichtung und grundbücherliche Durchführung des Vertrages 1 % des Bruttokaufpreises zzgl. USt. und Barauslagen

Die angeführten Preise sind provisionsfrei und verstehen sich inkl. Hausanschlussgebühren (Strom, Kanal, Wasser, Fernwärme, Telefon)

Irrtümer und Änderungen vorbehalten, Stand: 27. September 2022

Beratung und Verkauf

Ing. Thomas Zitta, BA
Immobilienexperte

tz@bossimmobilien.at
+43 664 / 85 85 218

