



0 1 2 3 4 5 m

### Erdgeschoss WE 3 2 Zimmer

<b>Küche / Wohnen / Essen</b>	<b>29,19 m<sup>2</sup></b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>12,34 m<sup>2</sup></b>
<b>Bad</b>	<b>5,19 m<sup>2</sup></b>
<b>Hauswirtschaftsraum</b>	<b>3,14 m<sup>2</sup></b>
<b>Diele</b>	<b>6,59 m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse 50%</b>	<b>5,56 m<sup>2</sup></b>
<b>Abstellraum Terrasse</b>	<b>1,35 m<sup>2</sup></b>

**gesamt Wohnfläche** **63,37 m<sup>2</sup>**

