

## Wohn- und Zubehörflächen

Projekt: 1903 Quartier Kohlengäßle  
Ersteller: M.Doerflinger  
Datum / Zeit: 27.09.2024 / 12:26  
Hinweis: Grundlage Wohnflächenpläne zum 2. NA

Bezeichnung	Funktion	Grundfläche [m²]	Fläche nach WoFIV [m²]
<b>D2-1</b>			
<b>Wohnfläche</b>			
	Abst.	4,402	4,305
	Bad	7,715	7,581
	Balkon zu 1/2	9,254	4,627
	Diele	6,679	6,579
	DU/WC	3,388	3,310
	Wohnen/Essen/Ko	40,092	39,827
	Zimmer 1	16,539	16,376
	Zimmer 2	9,960	9,832
	Zimmer 3	12,960	12,816
<b>Summe Wohnfläche</b>		<b>110,989</b>	<b>105,253</b>
<b>Summe D2-1</b>		<b>110,989</b>	<b>105,253</b>