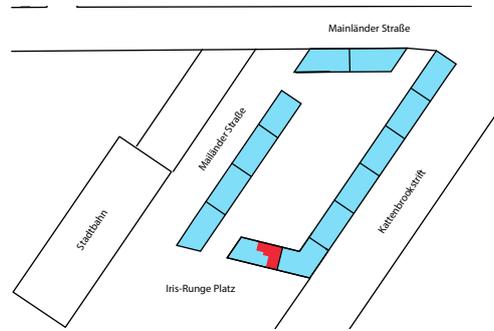


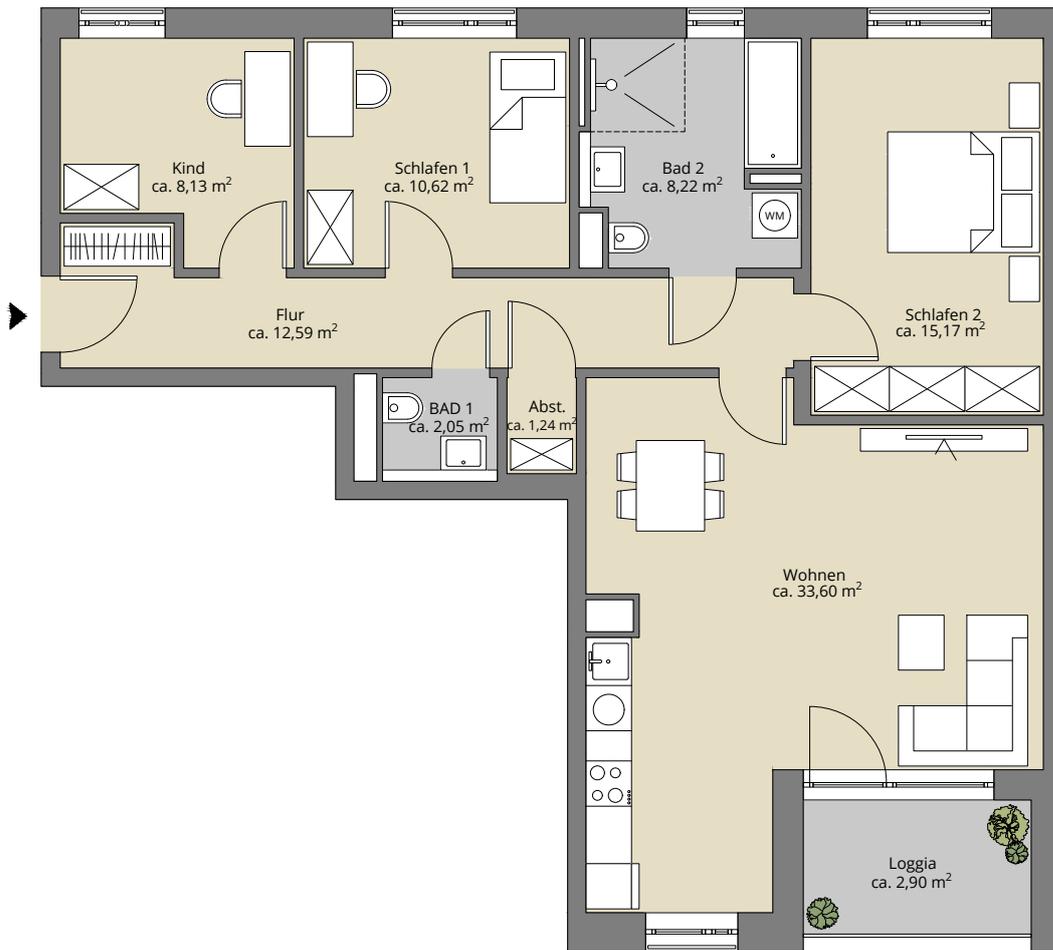
# IRIS RUNGE QUARTIER



**4**  
ZIMMER

ca. **94,52** m<sup>2</sup>  
WOHNFLÄCHE

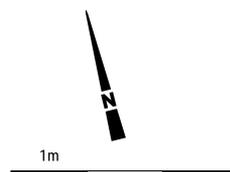
**ADRESSE** Iris-Runge-Platz 4, 30539 Hannover  
**ETAGE** 3. Obergeschoss **HAUS** 1  
**LAGE** rechts



**WHG 4055.1572.0009**

4-Zimmer-Wohnung mit Loggia

Flur	ca. 12,59 m <sup>2</sup>
Kind	ca. 8,13 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	ca. 10,62 m <sup>2</sup>
Bad 2	ca. 8,22 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	ca. 15,17 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 33,60 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 1,24 m <sup>2</sup>
Bad 1	ca. 2,05 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	ca. 2,90 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtgröße</b>	<b>ca. 94,52 m<sup>2</sup></b>



**meravis**  
Immobilien Gruppe

meravis Immobilien Gruppe  
Krausenstr. 46  
30171 Hannover  
www.meravis.de