

Für 1.193 Euro* mtl. gehört Ihnen eine Whg. / RH in Glauchau
Sparen Sie mtl. ca. 328 Euro gegenüber einer Miete & zusätzlich bis zu 30 % Energiekosten
- Effizienzhaus 55 EE – inkl. Kaminofen -

- Massivbauweise
- Terrasse/Garten
- Fußbodenheizung
- Kaminofen
- Rollläden
- Außenanlagen
- Vorbereitung für Ladestation
- inkl. Grundstück
- Einzelgarage
- Dachboden
- schlüsselfertig
- inkl. Maler u. Bodenbeläge
- provisionsfrei

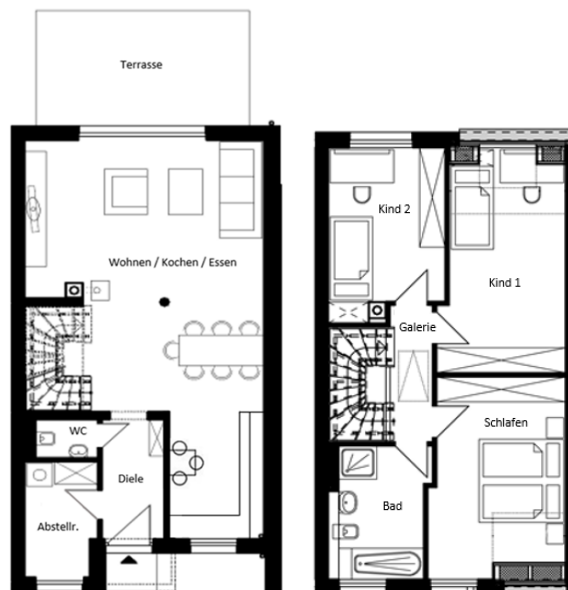


Bsp.: Whg / RH. Nr. 2 ca. 112 m² Wfl. zzgl. ca. 27 m² Grdfl. Dachboden (Kalt Dach)

Terrasse + Gartenanteil 289.000 Euro
 Zusätzliche Einzelgarage 15.000 Euro

Schlüsselfertiger Festpreis 304.000 Euro

* Finanzierungsvorschlag Eigennutzer, Gesamtkosten 326.800 Euro inkl. Grunderwerbssteuer, Notar etc.



inkl. Kaminofen



unverbindliche Illustration

Ihr Eigenanteil 26.040 Euro	Bankdarlehen 175.000 Euro	KfW Darlehen 100.000 Euro
Zins nominal	4,10 % p.a. 10 Jahre fest***	4,01 % p.a. 10 Jahre fest***
Zins eff.	4,21 % p.a.	4,11 % p.a.
anfängl. Tilgung	1,00 %	1,38 %
monatl. Rate	743,75 Euro	449,38 Euro
Gesamtbelastung aus Bankdarlehen:	monatlich ca. 1.193 Euro	

*** Konditionen freibleibend, Stand September 2023 & Einhaltung Voraussetzung KfW Programm Selbst genutztes Eigentum (124)

VIVA Projektgesellschaft mbH

www.vivawohnbau.de

Jetzt unverbindlich informieren...



(037602) 15 39 50 und (0177) 332 85 40